



## LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DI VIA LUCIANO CERATI A DOSOLO

**CUP: F77H23005250004**

### **PROGETTO ESECUTIVO**

(art. 41 del D.Lgs. 36/2023 ed art. 33 del D.P.R. 3 ottobre 2010, n. 207)

### **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(art. 42 del D.Lgs. 36/2023)

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di DICEMBRE, in Dosolo il sottoscritto Arch. Riccardo Belfanti in qualità di RUP dei lavori in oggetto, alla presenza ed in contraddittorio con il progettista Ing. Stefano Rossi iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Mantova al n. 979 con studio in via Vittorini n.15b a Mantova, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 del Decreto Legislativo n.36/2023;

#### VISTI

- il D.lgs. n. 36/2023 art. 42;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 art. 33 (nei limiti della sua applicabilità);
- il progetto esecutivo di cui trattasi comportante una spesa complessiva di Euro 125.000,00 composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica
2. Rilievo plano-altimetrico
3. Planimetria progetto e raffronto
4. Sezioni trasversali
5. Sovrapposizione catastale
6. Elenco prezzi unitari
7. Computo metrico estimativo
8. Quadro incidenza della manodopera
9. Cronoprogramma
10. Piano di sicurezza e coordinamento
11. Piano della manutenzione dell'opera
12. Capitolato speciale d'appalto
13. Schema d contratto
14. Quadro economico

In contraddittorio procedono alla verifica del progetto esecutivo in parola ai sensi del D.lgs n. 36/2023 art. 26, ex artt. 45 e 47 del Regolamento di attuazione della Legge Quadro per i Lavori Pubblici (D.P.R. 5/10/2011 n. 207).

Con riferimento a quanto in oggetto, ed in particolare, dopo aver acquisito il progetto esecutivo in data 22/12/2023 prot. n. 10385 e 10386, provvedono alla verifica e a formulare alcune osservazioni da tenere in debito conto al fine della redazione della successiva fase di progettazione.



Si riportano di seguito alcune osservazioni puntuali:

a) Completezza della progettazione:

Gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli previsti per la fase progettuale del progetto esecutivo (dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 Allegato I.7 e art. 33 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207). Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.

b) Coerenza e completezza del quadro economico:

Il progetto risulta completo di stima dei lavori le cui voci trovano riscontro nella descrizione estesa delle lavorazioni e della fornitura prevista; si procede all'esame del quadro economico al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010

1. Importo lavori: riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori nonché l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo a base d'asta di Euro 93.275,00 ed Euro 2.000,00 per Oneri della Sicurezza;
2. IVA e eventuali altre imposte nel quadro economico per le somme a disposizione quantificate in complessivi Euro 29.725,00;
3. Costo totale dell'intervento € 125.000,00;

Il costo della manodopera incidente sui lavori è pari ad € 32.555,61

c) Appellabilità della soluzione progettuale prescelta:

Sulla base delle verifiche effettuate, risulta che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare pertanto il presente progetto risulta completo rispetto a quanto previsto.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

Le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali e componenti.

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso

Verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le lavorazioni e le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.

f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti

Verificato il programma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto, pertanto si ritiene che l'opera possa essere ultimata nei tempi stimati.

g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

Le prime indicazioni e misure per la stesura del piano di sicurezza, illustrano in modo chiaro e puntuale le misure ed attività che le maestranze dovranno adottare per eseguire in completa sicurezza le lavorazioni previste per realizzare l'opera. La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le soluzioni progettuali proposte, che risultano conformi ai contenuti delle attuali norme vigenti.



Comune di Dosolo  
Provincia di Mantova

h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

I prezzi unitari sono stati desunti dai prezzi medi rilevati dai prezzari ufficiali di Regione Lombardia e della Provincia di Mantova in vigore al momento della redazione ed approvazione del progetto esecutivo.

i) La manutenibilità delle opere

Il progetto risulta esaustivo in funzione del quadro economico delle esigenze manutentive. Le opere che verranno realizzate non necessitano di particolari attività di manutenzione se non quelle di ordinaria verifica e del suo eventuale ripristino in caso di danneggiamenti localizzati.

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto esprime un giudizio di verifica favorevole, senza necessità di intervenire con azioni correttive ed integrative sugli elaborati costituenti il progetto esecutivo.

**VISTO QUANTO SOPRA**

Si dichiara che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 e art. 33 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, risulta conforme alla normativa vigente.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dosolo, lì 22/12/2023

IL SOGGETTO VERIFICATORE

**Arch. Riccardo Belfanti**

IL PROGETTISTA:

**Ing. Stefano Rossi**