

FASCICOLO DELL'OPERA

Ai sensi TITOLO IV art. 91 d.lgs. 81/08 e s.m.

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE TAMPONATURE DEL PIANO TERRA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI DOSOLO in via Falchi 85

EMISSIONE	DATA	EEMSSA DA	MOTIVAZIONE	FIRMA
01	13.06.2018	Ing. Andrea Flisi CSP	Prima Emissione	

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 2 di 26

INDICE

A.	Fascicolo dell'opera	Pag. 3
B.	Descrizione sintetica dell'opera	Pag. 4
C.	Soggetti Coinvolti	Pag. 5
D.	Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dell'opera (Schede II-1,-2,-3 ALL16)	Pag. 7
E.	Riferimenti per la documentazione	Pag. 24

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 3 di 26

A. FASCICOLO DELL'OPERA

Il presente fascicolo deve essere consultato preventivamente ogni volta che devono essere eseguiti lavori di manutenzione dell'opera.

E' stato redatto in conformità a quanto disposto dall'art. 91, comma 1°, lett. B del D. Lgs. n.81/08 considerando le norme di buona tecnica e lo schema proposto dall'Unione Europea nel documento UE 26/05/93.

Il fascicolo ha lo scopo di programmare gli interventi manutentivi, indispensabili a garantire la corretta conservazione dell'opera, di indicare i rischi potenziali che tali operazioni comportano in relazione alle caratteristiche dell'opera e di proporre le possibili soluzioni ai problemi.

Non costituisce, dunque, un piano di sicurezza operativo ma un'utile linea guida per la valutazione dei rischi che verrà effettuata dall'impresa esecutrice dei lavori manutentivi, nel caso in cui non è richiesto il coordinatore, o dal coordinatore per la progettazione nel caso di interventi di maggiore entità.

Nel fascicolo sono riportate le periodicità delle manutenzioni in condizioni di ordinarietà. Sarà cura dell'utente dell'opera valutare la necessità di anticipare le scadenze indicate, a causa dell'invecchiamento precoce dei vari elementi, imputabile a particolari condizioni ambientali.

Il fascicolo sarà aggiornato dal coordinatore in fase di esecuzione, in funzione all'evoluzione del cantiere, e successivamente all'ultimazione sarà aggiornato dal committente.

Il fascicolo, tenuto conto delle caratteristiche dell'edificio e delle specificità delle lavorazioni previste descritte nella prima parte del presente piano, è articolato, in schede riferite alle diverse unità tecnologiche dell'edificio, contenenti:

- L'individuazione delle manutenzioni preventive programmate o a seguito di guasti,
- L'indicazione degli interventi per singola manutenzione,
- La valutazione dei rischi per ogni intervento di manutenzione,
- L'indicazione delle misure di prevenzione e protezione da realizzare durante l'esecuzione e durante le manutenzioni.

Il Committente è l'ultimo destinatario e quindi responsabile della tenuta, aggiornamento e verifica delle disposizioni contenute.

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 4 di 26

B. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

B.1 Indirizzo di cantiere

Via Falchi, 85 – Dosolo (Mn)

B.2 Contesto area di cantiere

Al cantiere si accede esclusivamente dalla via Pietro Falchi.

L'area di cantiere verrà delimitata esternamente con pannelli metallici, dal cancello d'ingresso fino all'edificio. Dentro la scuola le zone oggetto di lavorazioni saranno interdetto dalla rimanente zona della scuola mediante chiusure fisse inamovibili che impediscano interferenze fra gli operatori del cantiere e gli utilizzatori della scuola.

B.3 Descrizione dell'opera

Il progetto riguarda la demolizione e ricostruzione della parete di tamponatura di piano terra che divide le aule dal portico esterno della scuola.

Prima della demolizione verranno smontati i serramenti presenti per essere poi reinstallati dopo l'esecuzione della muratura.

Verrà realizzata una fondazione sotto la muratura.

Verranno realizzate le murature esattamente come sono in origine con l'accorgimento di collegare fra loro le murature stesse e ancorandole a terra e in sommità per prevenire ulteriori movimenti.

Verranno ridati gli intonaci.

I lavori si eseguiranno quando la scuola è chiusa in modo da non avere interferenze con il personale scolastico.

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 5 di 26

C. SOGGETTI COINVOLTI

Committente:	COMUNE DI DOSOLO Piazza Garibaldi 3 Dosolo (MN) Tel. 0375-89573
Coordinatore per progettazione:	Ing. ANDREA FLISI Via Carrobbio, 43 - Viadana (MN) Tel. 0375-833578
Coordinatore per l'esecuzione:	Ing. ANDREA FLISI Via Carrobbio, 43 - Viadana (MN) Tel. 0375-833578
Progettista architettonico:	Ing. ANDREA FLISI Via Carrobbio, 43 - Viadana (MN) Tel. 0375-833578
Direttore dei lavori :	Ing. ANDREA FLISI Via Carrobbio, 43 - Viadana (MN) Tel. 0375-833578
Responsabile dei lavori	Arch. RICCARDO FABRIS Dirigente Area tecnica Comune di Dosolo Tel. 0375-899027
Direttore tecnico di cantiere:	Da definire
Assistente di cantiere:	Da definire
Capocantiere:	Da definire

Ragione sociale dell'impresa: Indirizzo: Telefono: Fax: Legale rappresentante: Iscrizione reg. imprese Direttore tecnico: Responsabile di cantiere: Prestazione fornita:
--

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 6 di 26

Data presunta di inizio lavori **09 luglio 2018**

Durata presunta dei lavori **40 giorni**

Ammontare complessivo presunto dei lavori **26.380,00 €**
(ventiseimilatrecentoottanta/00 euro)

Ammontare complessivo della sicurezza **620,00 €**
(seicentoventi/00 euro)

Ammontare complessivo **27.000,00 €**
(ventisettemila/00 euro)

Numero presunto di lavoratori in cantiere **6 (sei)**

Numero presunto di imprese presenti contemporaneamente **2 (due)**

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 7 di 26

D. MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA (schede II-1,-2,-3 all.16)

D.1 Verifiche di funzionalità (lavori di revisione)

Manutenzione facciate
Opere in laterizio
Intonaci, pavimenti e rivestimenti
Impianto elettrico

D.2 Manutenzioni programmate (lavori di sanatoria e riparazione)

Manutenzione facciate
Opere in laterizio
Intonaci, pavimenti e rivestimenti
Impianto elettrico

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 8 di 26

MANUTENZIONE FACCIATE (scheda II-1 allegato 16)	CODICE SCHEDA	FAC 01

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
L'intervento prevede la manutenzione delle facciate esterne. La manutenzione preventiva prevede la pulizia delle stesse, mentre la manutenzione periodica prevede la tinteggiatura della facciata e la ripresa di intonaco per urti o per effetto del tempo.	Caduta dall'alto, Contatto con materiali allergeni, Cadute di materiale dall'alto.

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>
Le facciate sono realizzate con muratura portante intonacate e tinteggiate.

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</i>	<i>Misure preventive e protettive ausiliarie</i>
Accessi ai luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	I lavori da eseguire in elevazione andranno effettuati utilizzando adeguate opere provvisorie opportunamente poste in opera ed isolando l'area di intervento dal resto in modo da impedire l'accesso ai non addetti ai lavori.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Poiché è necessario operare in elevazione gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbragati ed ancorati a parti stabili, oppure utilizzare idonei ponteggi a norma.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Solleverare carichi pesanti almeno in due persone, assicurandosi di non sollevare più di 25 kg a testa. Comunque bisogna essere a conoscenza delle tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione manuale dei carichi.

Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	L'eventuale uso di prodotti nocivi utilizzati per riprendere intonaci o aggrappanti; prendere visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Il cantiere deve essere organizzato evitando interferenze con le attività lavorative presenti.

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 9 di 26

MANUTENZIONE FACCIATE (scheda II-1 allegato 16)	CODICE SCHEDA	FAC 01

Requisiti idoneità personale (FAI)	La ditta dovrà dimostrare con apposita certificazione lo svolgimento delle attività di informazione e formazione previste dal D. Lgs. 81/08 e s.m. – Fornire le informazioni necessarie ad eseguire una corretta movimentazione manuale dei carichi pesanti ed ingombranti
Interventi di manutenzione	Le attrezzature devono essere oggetto di manutenzione, per poter sempre avere un buon grado di sicurezza e di efficienza. Conseguentemente, di questi interventi verrà chiesto periodicamente notizia all'impresa appaltatrice ed ai lavoratori autonomi
DPI da utilizzare	Caschetto – Guanti – Scarpe – Occhiali – Tuta – Imbragatura – Mascherine

<i>Tavole allegate</i>	--
------------------------	----

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 10 di 26

MANUTENZIONE FACCIATE (scheda II-2 allegato 16)	CODICE SCHEDA	FAC 02

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</i>	<i>Misure preventive e protettive ausiliarie</i>
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Prodotti pericolosi		
Interferenze e protezione terzi		

Requisiti idoneità personale (FAI)	
Interventi di manutenzione	
DPI da utilizzare	

<i>Tavole allegate</i>	--
------------------------	----

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 11 di 26

MANUTENZIONE FACCIATE (scheda II-3 allegato 16)	CODICE SCHEDA	FAC 03

<i>Misure preventive e protettive di sicurezza e di tutela della salute generali in dotazione all'opera previste</i>	Non vi sono particolari misure di protezione in generale. In occasione degli interventi di manutenzione si procederà a mettere a disposizione dei lavoratori attrezzature adeguate al lavoro da svolgere e fornire le dovute istruzioni sulle modalità d'uso.
<i>Informazioni generali per pianificarne la realizzazione in sicurezza</i>	Delimitare l'area di lavoro con mezzi di segnalazione. L'eventuale ponteggio deve essere in buono stato e montato correttamente. Un operatore delimita e segnala la zona di lavoro.
<i>Modalità di utilizzo delle condizioni di sicurezza</i>	Vietato l'accesso alle persone non addette ai lavori. Vietato l'avvicinamento all'area di lavoro ad altri mezzi meccanici. E' consentito l'uso di utensili elettrici portatili e di attrezzature elettriche mobili purché dotati di doppio isolamento e certificati tali da istituto riconosciuto. Vietato categoricamente gettare materiali dall'alto. Vietato depositare materiali sugli impalcati, salvo quantità minime e temporanee.

<i>A1</i>	<i>Periodicità</i>		<i>A2</i>	<i>Periodicità</i>	
Verifiche e controlli	Stato conservazione intonaco Stato conservazione tinteggiatura Stato conservazione persiane o scuretti Controllo visivo	3 anno	Interventi di manutenzione	Ripresa intonaco Tinteggiatura Ripresa persiane e scuretti	5 anni

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 12 di 26

OPERE IN LATERIZIO (scheda II-1 allegato 16)	CODICE SCHEDA	LAT 01

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
L'intervento prevede la manutenzione delle parti in laterizio. L'intervento può essere suddiviso in due misure preventive e manutenzioni periodiche. Le misure preventive prevedono in particolare la pulizia periodica mentre la manutenzione prevede la stuccatura di eventuali crepe e la tinteggiatura.	Caduta dall'alto, Contatto con materiali allergeni, Tagli abrasioni Cadute di materiale dall'alto.

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>
Le pareti in laterizio creano divisori tra i vari locali. Esse sono costituite da laterizio di diverso spessore successivamente intonacati e poi tinteggiati.

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</i>	<i>Misure preventive e protettive ausiliarie</i>
Accessi ai luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	I lavori da eseguire in elevazione andranno effettuati utilizzando adeguate opere provvisorie opportunamente poste in opera.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Nel caso sia necessario operare in elevazione gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbragati ed ancorati a parti stabili, oppure utilizzare idonei ponteggi a norma.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Solleverare carichi pesanti almeno in due persone, assicurandosi di non sollevare più di 25 kg a testa. Comunque bisogna essere a conoscenza delle tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione manuale dei carichi.

Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	L'eventuale uso di prodotti nocivi per le malte prendere visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Il cantiere deve essere organizzato evitando interferenze con le attività lavorative presenti.

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 13 di 26

OPERE IN LATERIZIO (scheda II-1 allegato 16)	CODICE SCHEDA	LAT 01

Requisiti idoneità personale (FAI)	La ditta dovrà dimostrare con apposita certificazione lo svolgimento delle attività di informazione e formazione previste dal D. Lgs. 81/08 e s.m. – Fornire le informazioni necessarie ad eseguire una corretta movimentazione manuale dei carichi pesanti ed ingombranti
Interventi di manutenzione	Le attrezzature devono essere oggetto di manutenzione, per poter sempre avere un buon grado di sicurezza e di efficienza. Conseguentemente, di questi interventi verrà chiesto periodicamente notizia all'impresa appaltatrice ed ai lavoratori autonomi
DPI da utilizzare	Caschetto – Guanti – Scarpe – Occhiali – Tuta – Imbragatura – Mascherine

<i>Tavole allegate</i>	--
------------------------	----

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 14 di 26

OPERE IN LATERIZIO (scheda II-2 allegato 16)	CODICE SCHEDA	LAT 02

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</i>	<i>Misure preventive e protettive ausiliarie</i>
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Prodotti pericolosi		
Interferenze e protezione terzi		

Requisiti idoneità personale (FAI)	
Interventi di manutenzione	
DPI da utilizzare	

<i>Tavole allegate</i>	--
------------------------	----

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 15 di 26

OPERE IN LATERIZIO (scheda II-3 allegato 16)	CODICE SCHEDA	LAT 03

<i>Misure preventive e protettive di sicurezza e di tutela della salute generali in dotazione all'opera previste</i>	Non vi sono particolari misure di protezione in generale. In occasione degli interventi di manutenzione si procederà a mettere a disposizione dei lavoratori attrezzature adeguate al lavoro da svolgere e fornire le dovute istruzioni sulle modalità d'uso.
<i>Informazioni generali per pianificarne la realizzazione in sicurezza</i>	Tale linea vita servirà esclusivamente per il controllo visivo dello stato di conservazione dei coppi e non per effettuare lavori di manutenzione straordinaria. Delimitare l'area di lavoro con mezzi di segnalazione. L'eventuale ponteggio deve essere in buono stato e montato correttamente. Un operatore delimita e segnala la zona di lavoro.
<i>Modalità di utilizzo delle condizioni di sicurezza</i>	Vietato l'accesso alle persone non addette ai lavori. Vietato l'avvicinamento all'area di lavoro ad altri mezzi meccanici. E' consentito l'uso di utensili elettrici portatili e di attrezzature elettriche mobili purché dotati di doppio isolamento e certificati tali da istituto riconosciuto. Vietato categoricamente gettare materiali dall'alto. Vietato depositare materiali sugli impalcati, salvo quantità minime e temporanee

<i>A1</i>	<i>Periodicità</i>		<i>A2</i>	<i>Periodicità</i>	
Verifiche e controlli	Opere in laterizio Modesti ritocchi Pulizia Controllo a vista	1 anno	Interventi di manutenzione	Opere laterizio Stuccatura crepe Tinteggiatura	5 anni 5 anni 5 anni

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 16 di 26

INTONACI PAVIMENTI RIVESTIMENTI (scheda II-1 allegato 16)	CODICE SCHEDA	INT PAV RIV 01

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
L'intervento prevede la manutenzione degli intonaci interni, dei pavimenti e dei rivestimenti interni. Le misure preventive prevedono la pulizia delle pareti dei rivestimenti e dei pavimenti, mentre la manutenzione periodica prevede la sostituzione di parti di rivestimenti o pavimenti rotti, e il rappezzo dell'intonaco.	Contatto con materiali allergeni, Colpi, contusioni Tagli abrasioni.

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>
Gli intonaci interni sono in malta di calce, mentre i rivestimenti sono in piastrelle di ceramica e i pavimenti sono in piastrelle.

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</i>	<i>Misure preventive e protettive ausiliarie</i>
Accessi ai luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Isolerà l'area di intervento dal resto in modo da impedire l'accesso ai non addetti ai lavori.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Solleverà carichi pesanti almeno in due persone, assicurandosi di non sollevare più di 25 kg a testa. Comunque bisogna essere a conoscenza delle tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione manuale dei carichi.

Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	L'eventuale uso di prodotti nocivi utilizzati per i trattamenti, prendere visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Il cantiere deve essere organizzato evitando interferenze con le attività lavorative presenti.

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 17 di 26

INTONACI PAVIMENTI RIVESTIMENTI (scheda II-1 allegato 16)	CODICE SCHEMA	INT PAV RIV 01

Requisiti idoneità personale (FAI)	La ditta dovrà dimostrare con apposita certificazione lo svolgimento delle attività di informazione e formazione previste dal D. Lgs. 81/08 e s.m. – Fornire le informazioni necessarie ad eseguire una corretta movimentazione manuale dei carichi pesanti ed ingombranti
Interventi di manutenzione	Le attrezzature devono essere oggetto di manutenzione, per poter sempre avere un buon grado di sicurezza e di efficienza. Conseguentemente, di questi interventi verrà chiesto periodicamente notizia all'impresa appaltatrice ed ai lavoratori autonomi
DPI da utilizzare	Caschetto – Guanti – Scarpe – Occhiali – Tuta – Imbragatura – Mascherine

<i>Tavole allegate</i>	--
------------------------	----

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 18 di 26

INTONACI PAVIMENTI RIVESTIMENTI (scheda II-2 allegato 16)	CODICE SCHEDA	INT PAV RIV 02

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</i>	<i>Misure preventive e protettive ausiliarie</i>
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Prodotti pericolosi		
Interferenze e protezione terzi		

Requisiti idoneità personale (FAI)	
Interventi di manutenzione	
DPI da utilizzare	

<i>Tavole allegare</i>	
------------------------	--

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 19 di 26

INTONACI PAVIMENTI RIVESTIMENTI (scheda II-3 allegato 16)	CODICE SCHEMA	INT PAV RIV 03

<i>Misure preventive e protettive di sicurezza e di tutela della salute generali in dotazione all'opera previste</i>	Non vi sono particolari misure di protezione in generale. In occasione degli interventi di manutenzione si procederà a mettere a disposizione dei lavoratori attrezzature adeguate al lavoro da svolgere e fornire le dovute istruzioni sulle modalità d'uso.
<i>Informazioni generali per pianificarne la realizzazione in sicurezza</i>	Delimitare l'area di lavoro con mezzi di segnalazione. L'eventuale ponteggio deve essere in buono stato e montato correttamente. Un operatore delimita e segnala la zona di lavoro.
<i>Modalità di utilizzo delle condizioni di sicurezza</i>	Vietato l'accesso alle persone non addette ai lavori. Vietato l'avvicinamento all'area di lavoro ad altri mezzi meccanici. E' consentito l'uso di utensili elettrici portatili e di attrezzature elettriche mobili purché dotati di doppio isolamento e certificati tali da istituto riconosciuto. In caso di perdite prima di riparare la giuntura interrompere il servizio dal contatore, spurgare la linea dal gas residuo, poi ripristinare la giuntura. Prima della riemmisione del gas utilizzare le procedure di pulizia delle tubazioni previste per il collaudo dell'impianto come da norma UNI.

<i>A1</i>	<i>Periodicità</i>		<i>A2</i>	<i>Periodicità</i>	
Verifiche e controlli	Opere in laterizio Modesti ritocchi Pulizia Controllo a vista	1 anno	Interventi di manutenzione	Opere laterizio Stuccatura crepe Tinteggiatura	5 anni 5 anni 5 anni

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 20 di 26

IMPIANTI ELETTRICI (scheda II-1 allegato 16)	CODICE SCHEMA	Imp elet 01

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
L'intervento prevede le modifiche e le riparazioni all'impianto elettrico. Le misure preventive prevedono il controllo del funzionamento dei differenziali e di protezione, mentre la manutenzione periodica prevede la sostituzione di differenziali di prese bipolari, di fusibili ecc..	Contatto con materiali allergeni, Colpi, contusioni Tagli abrasioni Folgorazioni

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>
L'impianto singolo sottotraccia con cavi unipolari protetti con guaina flex, potenza max installata 6 KW- interruttori di disalimentazione e protezione, salvavita.

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</i>	<i>Misure preventive e protettive ausiliarie</i>
Accessi ai luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	I lavori da eseguire in elevazione andranno effettuati utilizzando adeguate opere provvisorie opportunamente poste in opera ed isolando l'area di intervento dal resto in modo da impedire l'accesso ai non addetti ai lavori.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Sollevarre carichi pesanti almeno in due persone, assicurandosi di non sollevare più di 25 kg a testa. Comunque bisogna essere a conoscenza delle tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione manuale dei carichi.

Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	L'eventuale uso di prodotti nocivi utilizzati, prendere visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Interferenze e protezione terzi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Il cantiere deve essere organizzato evitando interferenze con le attività lavorative presenti.

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 21 di 26

IMPIANTI ELETTRICI (scheda II-1 allegato 16)	CODICE SCHEMA	IMP ELET01

Requisiti idoneità personale (FAI)	La ditta dovrà dimostrare con apposita certificazione lo svolgimento delle attività di informazione e formazione previste dal D. Lgs. 81/08 e s.m. – Fornire le informazioni necessarie ad eseguire una corretta movimentazione manuale dei carichi pesanti ed ingombranti
Interventi di manutenzione	Le attrezzature devono essere oggetto di manutenzione, per poter sempre avere un buon grado di sicurezza e di efficienza. Conseguentemente, di questi interventi verrà chiesto periodicamente notizia all'impresa appaltatrice ed ai lavoratori autonomi
DPI da utilizzare	Caschetto – Guanti – Scarpe – Occhiali – Tuta – Imbragatura – Mascherine

<i>Tavole allegate</i>	--
------------------------	----

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 22 di 26

IMPIANTATI ELETTRICI (scheda II-2 allegato 16)	CODICE SCHEDA	IMP ELET02

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</i>	<i>Misure preventive e protettive ausiliarie</i>
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Prodotti pericolosi		
Interferenze e protezione terzi		

Requisiti idoneità personale (FAI)	
Interventi di manutenzione	
DPI da utilizzare	

<i>Tavole allegate</i>	--
------------------------	----

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 23 di 26

IMPIANTI ELETTRICI (scheda II-3 allegato 16)	CODICE SCHEMA	IMP ELET03

<i>Misure preventive e protettive di sicurezza e di tutela della salute generali in dotazione all'opera previste</i>	Non vi sono particolari misure di protezione in generale. In occasione degli interventi di manutenzione si procederà a mettere a disposizione dei lavoratori attrezzature adeguate al lavoro da svolgere e fornire le dovute istruzioni sulle modalità d'uso.
<i>Informazioni generali per pianificarne la realizzazione in sicurezza</i>	. Delimitare l'area di lavoro con mezzi di segnalazione. L'eventuale ponteggio deve essere in buono stato e montato correttamente. Un operatore delimita e segnala la zona di lavoro.
<i>Modalità di utilizzo delle condizioni di sicurezza</i>	Vietato l'accesso alle persone non addette ai lavori. Vietato l'avvicinamento all'area di lavoro ad altri mezzi meccanici. E' consentito l'uso di utensili elettrici portatili e di attrezzature elettriche mobili purché dotati di doppio isolamento e certificati tali da istituto riconosciuto. Vietato categoricamente gettare materiali dall'alto. Vietato depositare materiali sugli impalcati, salvo quantità minime e temporanee

<i>A1</i>	<i>Periodicità</i>		<i>A2</i>	<i>Periodicità</i>	
Verifiche e controlli	Verifica impianto Controllo visivo Verifica lampade Verifica prese	2 anni	Interventi di manutenzione	Sostituzione fusibili Sostituzione magnetotermi Sostituzione differenziali Sostituzione salvavita	5 anni

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. --- Pag. 24 di 26
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	

E. RIFERIMENTI PER LA DOCUMENTAZIONE

Scheda III-1 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per: PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE TAMPONATURE DI PIANO TERRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI DOSOLO

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto esecutivo Relazione tecnica	ING. ANDREA FLISI Via Carrobbio 43 - Viadana (Mn) Tel. 0375-833578	2007	COMUNE DI DOSOLO – UFFICIO TECNICO & Ing. ANDREA FLISI	

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 25 di 26

Scheda III-2 Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per: PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE TAMPONATURE DI PIANO TERRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI DOSOLO

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
<u>Tavola 1</u> - Stato di fatto	ING. ANDREA FLISI Via Carrobbio 43 - Viadana (Mn) Tel. 0375-833578	2018	COMUNE DI DOSOLO – UFFICIO TECNICO & Ing. ANDREA FLISI	
<u>Tavola 2</u> - Stato di progetto	Come sopra	Come sopra	Come sopra	
<u>Tavola 3</u> - Raffronto	Come sopra	Come sopra	Come sopra	
<u>Tavola 4</u> - Fondazione muro	Come sopra	Come sopra	Come sopra	
<u>Tavola 5</u> - Muri e Fissaggi muro	Come sopra	Come sopra	Come sopra	
Relazione tecnica	Come sopra	Come sopra	Come sopra	
Computo metrico	Come sopra	Come sopra	Come sopra	

FASCICOLO DELL'OPERA	Revisione n. ---
Comune di Dosolo – Scuola primaria Manutenzione pareti piano terra	Pag. 26 di 26

Scheda III-3 Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per: PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE TAMPONATURE DI PIANO TERRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI DOSOLO

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note