Comune di Dosolo
PROTOCOLLO GENERALE
N. 0001496 del 28/02/2019
Class: 06-01
0000415961

Spett.le
COMUNE DI DOSOLO
Piazza Garibaldi n. 3
46030 DOSOLO (MN)

e.p.c Ufficio Edilizia Privata

Dosolo 25/02/2019

OGGETTO: ***Richiesta per presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale, di piccola lottizzazione privata, composta da strada con fognature, marciapiedi e servizi SIP ed ENEL di cui alla Concessione Edilizia n. 19 del 18/02/1981, posta in Dosolo Via XXIII Aprile.***

PREMESSO che:

I Sig.ri
- LUPI Anna Maria nata a Viadana (MN) il 16/09/1936, CF. LPU NMR 36P56 L826K;
- SANGUANINI Pietro nato a Viadana (MN) il 11/07/1936, CF. SNG PTR 36L11 L826V;

risultano essere comproprietari di piccolo mappale censito al Catasto Terreni del Comune di Dosolo Fg. 19 Mapp 751 di mq. 150;

La ditta
- DELFA di Fiorasi Paola & C. SAS, risulta essere proprietaria di due piccoli mappali, censiti al Catasto Terreni del Comune di Dosolo Fg. 19 Mapp. 749 e 750, rispettivamente di mq. 285 il primo e mq. 150 il secondo;

CONSIDERATO che su detti mappali, in forza di Concessione Edilizia n. 19 del 18/02/1981, è stata realizzata piccola lottizzazione privata, finalizzata alla costruzione di strada con fognature, marciapiedi e servizi SIP ed ENEL;

VERIFICATO l'impegno da parte dei suddetti proprietari, ai sensi della L.R. 60 del 05/12/1977, per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria di cui all'atto registrato presso Ufficio del Registro di Viadana prot. 255 del 14/05/1982;

VISTO che gli scriventi hanno eseguito i lavori, e che la ditta DELFA non ha altre proprietà intestate, e che vorrebbe chiudere definitivamente l'attività;

C H I E D O N O

gentilmente, la presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale di Dosolo, della suddetta lottizzazione privata, composta da strada con fognature, marciapiedi e servizi SIP ed ENEL, di cui alla Concessione Edilizia n. 19 del 18/02/1981, individuati catastalmente al Fg. 19 Mapp. 749, 750 e 751.

Per quanto occorrer possa, fin da ora si dichiara che:

- L'Amministrazione Comunale è esonerata da qualsiasi tipo di spesa, quali atto notarile, collaudo tecnico/amministrativo eseguito da professionista super partes, certificazione di conformità impianti, spese tecniche o quant'altro necessario per addivenire alla cessione;
- Se si dovessero rendere necessarie altre spese quali segnaletica orizzontale o verticale e quant'altro, saranno completamente a carico degli attuali proprietari, in modo che la piccola lottizzazione privata, venga ceduta finita, utilizzabile ed in sicurezza;

Si allega:

- Estratto di mappa;
- Relazione tecnica lavori;

I Richiedenti:

LUPI Anna Maria

SANGUANINI Pietro

DELFA & C SAS

DELFA S.a.s.
di FIORASI PAOLA & C.
Via Cerati, 21-46030 DOSOLO (MN)
Cod. Fisc./Part. IVA 01207050202