COMUNE di DOSOLO

Provincia di Mantova

INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019

Delibera dell'Assemblea Consortile n. 35 del 30.10.2019

DOMANDA PER L'ACCESSO ALL'INTERVENTO DI CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – MISURA 2 ANNO 2019 D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019

Da presentare fino ad esaurimento delle risorse comunali disponibili

Il sottoscritto (cognome e nome)…… nella qualità di:

- □ titolare del contratto di locazione
- □ delegato del titolare del contratto di locazione
- □ legale rappresentante del titolare del contratto di locazione,

Sesso □ M □ F

- codice fiscale ……

- data di nascita…….....

- comune di nascita……..… Provincia…….

- stato estero di nascita ……..

- comune di residenza……Provincia……CAP…..……..……

- indirizzo (via e n. civico)……..……..……

- cittadinanza ……..……

- in possesso del titolo di soggiorno …….. n. …… (se cittadino extra UE)

- stato civile ……..

- telefono……cell…….....……

- professione……

CHIEDE

di poter fruire del contributo a valere sull' Emergenza Abitativa per "Morosità incolpevole ridotta" come previsto dalla Misura 2 della D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019.

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76
del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- il mancato pagamento di n…… mensilità del canone a partire dal…….....……..;
- di essere, alla data di presentazione della domanda, titolare di contratto di locazione con decorrenza in data ……..…..…... e con scadenza in data ……..……;
- di non avere ricevuto disdetta;
- che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto;
- che il contratto è regolarmente registrato;
- che il contratto è stato stipulato in data ……..…….. e registrato in data ……., con estremi di registrazione e del versamento dell'imposta dell'anno in corso ……..…… (in caso di opzione per la cedolare secca indicare data ed estremi del versamento da mod. f24);
- che tale contratto di locazione è relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in……...nel Comune di ……..e occupata alla data di presentazione della domanda a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico ai fini IRPEF;
- che almeno un componente del nucleo familiare è residente sul territorio di Regione Lombardia da almeno 5 anni anche non continuativi;
- di essere residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;
- che nessun componente del nucleo familiare è, alla data di presentazione della domanda, titolare del diritto di proprietà o altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito regionale;
- che nessun componente del nucleo familiare ha, alla data di presentazione della domanda, ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici;
- che nessun componente del nucleo familiare ha già presentato altra domanda di contributo per l'affitto;
- di essere disponibile alla sottoscrizione di un accordo con cui mi impegno a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo;
- di avere un ISEE ordinario, in corso di validità, che non supera € 15.000,00;

- di essere in condizione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale per n. mensilità ……. per un valore di € …… ~~(fino ad € 3.000,00)~~. Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;
- di non essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita;
- di essere a conoscenza delle norme che istituiscono l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione;
- di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati;

DATI RELATIVI ALL'UNITA' IMMOBILIARE LOCATA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- L'alloggio in locazione non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

- Il canone locazione annuo risultante dal contratto è di € ……...;

- Il periodo di vigenza in mesi del contratto/i registrato per l'anno 201__ ……..;

- Figura del proprietario:

  - ☐ persona fisica;
  - ☐ Aler o Comune;
  - ☐ altro ente;
  - ☐ società;

- Convivenza di più nuclei familiari

  - numero totale di nuclei familiari che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: …….;
  - numero totale di persone che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: ……;

Data _____

IL DICHIARANTE

_____

Allegare copia documento d'identità

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel presente documento ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

IL DICHIARANTE

_____