



COMUNE di DOSOLO

Provincia di Mantova

ACCORDO MISURA 2 D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019

Da allegare alla domanda Misura 2

TRA

Il/La Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____ il _____
Residente nel Comune di _____ (),
Via _____ n. ____ int. ____
C.F. _____ n. Tel. _____
Inquilino/Sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:
Comune di _____ ()
Via _____ n. ____ int. ____
Ed ivi residente.
Il/La Sig./Sig.ra _____
C.F. _____ n. Tel. _____

Il/La Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____ il _____
Residente nel Comune di _____ (),
Via _____ n. ____ int. ____
C.F. _____ n. Tel. _____
Proprietario/a dell'alloggio sopra citato:
Conto corrente bancario/postale intestato a _____
Num. _____ banca/ufficio postale _____
Agenzia di _____ cod. IBAN _____

Il Comune di _____ :

rappresentato da _____ in qualità di rappresentante contrattuale, ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. decreto legislativo n. 267/2000 e s m. e i;

RICHIAMATA la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" ed in particolare la D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019;

PREMESSO che:

- .- con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 35 del 30/10/2019 sono stati approvati i criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla D.G.R. citata;
- .- con deliberazione della Giunta Comunale n. ___ del __/__/201__ si è preso atto e sono stati recepiti i contenuti relativi agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione, anno 2018 – Misura 2;
- .- con determinazione dei servizi sociali n. ___ del __/__/201__ è stato indetto il bando relativo per l'anno 2018

TUTTO CIO' RICHIAMATO E PREMESSO

Ai fini degli impegni conseguenti la richiesta di attuazione degli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento degli alloggi in locazione in esecuzione della Misura 2 della D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019

Tra i soggetti sottoscrittori dell'Accordo come sopra individuati, si conviene quanto segue:

IMPEGNI DEL PROPRIETARIO

Il Proprietario Sig./Sig.ra _____

SI IMPEGNA

- a Non avviare la pratica di sfratto per almeno 12 mesi dalla data della presentazione della domanda
- a Non aumentare il canone per almeno 12 mesi dalla data di presentazione della domanda

OPPURE A (*Barrare la condizione che interessa*):

- a Rinegoziare il contratto trasformandolo in canone concordato entro il mese di _____
 - a Rinegoziare il contratto ad un canone inferiore a quello attuale entro il mese di _____ (il nuovo canone mensile sarà pari ad € _____)
 - Ad aggiornare il settore socio-assistenziale -U.O. Alloggi- sul rispetto del pagamento della morosità pregressa
 - A scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità in caso di contributo maggiore rispetto alla morosità
- Modulo proprietario firmato il _____

IMPEGNI DELL'INQUILINO RICHIEDENTE

L'inquilino richiedente del contributo regionale di solidarietà si impegna a:

1. Attivare un percorso di politica attiva del lavoro, se disoccupato, e a presentare/aggiornare il patto di servizio, stilato da un operatore accreditato per i servizi al lavoro (**se non già allegato all'istanza di contributo**) – **PRESENTATO: SI** **NO**
2. A sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo con il seguente piano di rientro:
Importo residuo morosità, detratto il contributo riconosciuto € _____
Numero rate _____ Importo rata € _____
Decorrenza piano di rateizzazione _____
Termine piano di rateizzazione _____
3. A partecipare agli incontri di monitoraggio con il servizio sociale.

- Modulo morosità firmato il _____

IMPEGNI DEL COMUNE DI _____

Il Comune di _____ si impegna

(il comune sceglie la condizione che ricorre):

- a erogare, direttamente al locatore, un contributo pari a € _____
- a fissare al richiedente oppure al nucleo familiare del Sig./Sig.ra _____ un colloquio di segretariato sociale con gli operatori del servizio sociale professionale per l'orientamento ai Servizi al lavoro ed alle risorse esistenti sul territorio: oppure
- a monitorare la situazione attraverso verifiche periodiche del servizio sociale

La sottoscrizione del presente accordo non impegna economicamente il Comune firmatario se non per l'erogazione del contributo per la Misura 2, se dovuto.

ACCETTAZIONE E REVOCA DEL CONTRIBUTO

Il contributo sarà erogato solamente ad esito positivo della verifica dei requisiti e successivo inserimento in graduatoria definitiva in presenza di disponibilità di fondi.

Qualora proprietario e inquilino, senza giustificato motivo preventivamente comunicato al Comune, non rispettino gli impegni assunti con il presente Accordo, il contributo è revocato e decadono tutti i benefici ad esso collegati.

EFFETTI E DURATA

Le attività disciplinate dal presente Accordo sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori.

La validità del presente Accordo permane sino al termine di 12 mesi dalla data di presentazione della domanda.

Il Comune ha l'obbligo del rispetto della normativa sulla privacy, di cui al decreto legislativo n. 196/2003 s. m e i.

....., lì

Comune di
Il Dirigente

Il Proprietario

L'inquilino
