



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 35 del 12/03/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE CANDIDATURA PROGETTO "RIGENERAZIONE URBANA DI DOSOLO" AL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245).

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **dodici** del mese di **marzo** alle ore **09:00** nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

BORTOLOTTI PIETRO	SINDACO	Presente
NICOLI ROSSANO	ASSESSORE	Presente
GOZZI ANNA	ASSESSORE	Presente
MADEO VINCENZO	ASSESSORE	Assente
POLI CHIARA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. BORTOLOTTI PIETRO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

OGGETTO: APPROVAZIONE CANDIDATURA PROGETTO "RIGENERAZIONE URBANA DI DOSOLO" AL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245).

La GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- la legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;
- la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 «Interventi per la ripresa economica», che all'articolo 1, istituisce il Fondo «Interventi per la ripresa economica» per garantire il sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19, autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria dello stesso e prevede che, in deroga al limite percentuale di cui al comma 2 dell'articolo 28 sexies della l.r. 34/1978 e ai limiti percentuali eventualmente previsti dalla normativa regionale di settore, i contributi regionali erogati possano ammontare sino al cento per cento del valore delle opere finanziate;
- la d.g.r. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 «Programma degli interventi per la ripresa economica - variazioni al bilancio di Previsione 2020-2022 (d.lgs.118/11 - l.r.19/12 art.1, co.4) - 33° provvedimento» che ha approvato il «Programma degli interventi per la ripresa economica», composto dagli Allegati 1, 2, 3 e 4, e, in particolare l'Allegato 2 della d.g.r. XI/3531/2020 ha previsto, tra gli interventi raggruppati per macroaree, gli «Incentivi per la rigenerazione urbana» di competenza della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile con un finanziamento di € 100.000.000,00 a valere sul Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'art. 1, comma 10 della l.r. 9/2020, la cui assegnazione è demandata a successivi provvedimenti;
- la d.g.r. n. XI/3749 del 30 ottobre 2020 «Deliberazione n.3531 del 05 agosto

2020: nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica», e, in particolare, l'Allegato 2, che prevede per il finanziamento di € 100.000.000,00 destinato agli «Incentivi per la rigenerazione urbana» la ripartizione in € 40.000.000,00 sull'annualità 2021 e € 60.000.000,00 sull'annualità 2022;

- la d.g.r. n. XI/3945 del 30 novembre 2020 «Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»;

DATO ATTO CHE Regione Lombardia con D.d.u.o. n. 245 del 15 Gennaio 2021, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria 20 gennaio 2021, ha approvato il bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»;

RILEVATO CHE:

- Il bando è finalizzato alla realizzazione di interventi pubblici relativi ad aree/immobili di proprietà pubblica e di pubblico interesse volti all'avvio di processi di rigenerazione urbana, in relazione alle strategie di rigenerazione urbana del comune, nonché quale azione di incentivo agli investimenti per la ripresa economica;
- L'emergenza epidemiologica da Covid-19 ha infatti colpito duramente i territori lombardi;
- Risulta pertanto strategico e fondamentale stimolare la rigenerazione urbana quale azione prioritaria non solo per ridurre il consumo di suolo, ma anche per migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socioeconomiche della popolazione, in modo che la riqualificazione di tali territori possa tradursi in un incentivo agli investimenti quale "volano" per la ripresa economica;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 34 del 12/03/2021 avente per oggetto approvazione dello studio di fattibilità relativo ai " LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "EX SCUOLE DI VILASTRADA" DEL COMUNE DI DOSOLO " - CUP: F78I21000460006;

VISTA la proposta progettuale e la cartografia dell'area interessata dal progetto da cui emerge che la spesa complessiva, pari ad € 500.000,00, risulta essere così ripartita:

SPESA COMPLESSIVA	SPESA AMMESSA	CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA	COFINANZIAMENTO ENTE	VOCI DI SPESA NON AMMESSE (C)
-------------------	---------------	------------------------------	----------------------	-------------------------------

(A+B+C)	(A+B)	(A - 85 %)	(B - 15 %)	
€ 500.000,00	€ 495.000,00	€ 420.750,00	€ 74.250,00	€ 5.000,00

VISTI:

1. lo statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunali;
2. I pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 in data 25/02/2021 dal Responsabile di settore sulla regolarità tecnica, ed ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;
3. l'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
4. il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
5. il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
6. il D.M. 16 Gennaio 2018, N. 14.

CON VOTI unanimi favorevoli espressi palesemente e per alzata di mano

DELIBERA

- 1) di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare la candidatura del progetto "RIGENERAZIONE URBANA DI DOSOLO" comportante una spesa complessiva di € 500.000,00 € di cui ammessa 495.000,00 €;
- 3) di impegnarsi, in caso di ottenimento del finanziamento, a garantire la copertura finanziaria della quota a carico dell'Ente attraverso fondi di bilancio;
- 4) di autorizzare il Sindaco del Comune di Dosolo all'inoltro della domanda di contributo al Bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» per un importo di 420.750,00 € (pari all'85% della spesa ammessa) cofinanziando il progetto per la quota parte di 74.250,00 €;
- 5) di dare atto che il progetto sarà attuato solo in caso di conseguimento del contributo medesimo;
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, responsabile del procedimento è l'Arch. Riccardo Belfanti, al quale competono tutte le incombenze gestionali afferenti il presente provvedimento;
- 7) di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Contabilità e Finanza Ragioneria Comunale per quanto di rispettiva competenza;

ed infine, vista l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione ad esito unanime espresso in forma palese

delibera

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale seduta n. **6** del **12.03.2021**

IL SINDACO
BORTOLOTTI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
BORGHI ROBERTA



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Proposta n. 2021 / 133

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO/UFFICIO TECNICO

OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE CANDIDATURA PROGETTO "RIGENERAZIONE URBANA DI DOSOLO" AL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245).

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 10/03/2021

IL RESPONSABILE
BELFANTI RICCARDO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Proposta n. 2021 / 133

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO/UFFICIO TECNICO

OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE CANDIDATURA PROGETTO "RIGENERAZIONE URBANA DI DOSOLO" AL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245).

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile, considerato che:

- è dotata di copertura finanziaria;
- non necessita di copertura finanziaria;
- ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,
- non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

eventuali motivazioni _____

Lì, 11/03/2021

IL RESPONSABILE
FURATTINI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Certificato di esecutività

Deliberazione di Giunta comunale n. 35 del 12/03/2021

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO/UFFICIO TECNICO

Oggetto: OGGETTO: APPROVAZIONE CANDIDATURA PROGETTO "RIGENERAZIONE URBANA DI DOSOLO" AL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245).

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune.

Li, 26/03/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Certificato di avvenuta pubblicazione

Deliberazione di Giunta comunale n. 35 del 12/03/2021

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO/UFFICIO TECNICO

**Oggetto: OGGETTO: APPROVAZIONE CANDIDATURA PROGETTO
"RIGENERAZIONE URBANA DI DOSOLO" AL BANDO "INTERVENTI
FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA"
(D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245).**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on-line di questo Comune a partire dal 12/03/2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Li, 02/04/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)