



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 29 del 12/03/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON A.S.D. " I TESORI DEL KUNG FU" PER LA GESTIONE DELLA PALESTRA DI VILLA STRADA. ANNI 2022-2025.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **dodici** del mese di **marzo** alle ore **12:00** nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

BORTOLOTTI PIETRO	SINDACO	Presente
NICOLI ROSSANO	ASSESSORE	Presente
GOZZI ANNA	ASSESSORE	Presente
MADEO VINCENZO	ASSESSORE	Assente
POLI CHIARA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. BORTOLOTTI PIETRO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

Deliberazione n. 29 del 12/03/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON A.S.D. " I TESORI DEL KUNG FU" PER LA GESTIONE DELLA PALESTRA DI VILLAISTRADA. ANNI 2022-2025.

La GIUNTA COMUNALE:

Premesso

- che il Comune di Dosolo è proprietario della palestra di Villastrada ubicata in Via Ghidini, 2, struttura destinata all'attività della locale scuola Materna nonché alle attività ginnico/sportive della cittadinanza;
- che la gestione della stessa è stata affidata alla AAM Mantova A.S.D. I TESORI DEL KUNG FU con atto di G.C. n.34 del 06/03/2018 e scaduta 31/12/2021;
- che, nonostante i provvedimenti emessi dal Governo per fronteggiare l'emergenza epidemiologica Covid-19 per i quali l'associazione non ha potuto usufruire dei locali della palestra, le quote previste dalla convenzione sono state regolarmente versate da marzo 2020 ad aprile 2021 (1.400,00 €);
- che con deliberazione di G.C. n. 51 del 21/05/2021, a seguito della richiesta dell'associazione(prot. 3411/2021) si riconosceva come anticipo già versato l'importo delle quote suddette per il proseguo della convenzione da maggio 2021 fino a dicembre 2021, data scadenza convenzione (8 mesi – 800,00 €);

Vista la nota prot. n. 1661 acquisita in data 26/02/2022 con la quale il Presidente della A.S.D. "I TESORI DEL KUNG FU" (ex IWKA MANTOVA) Sig. Di Fede Marco, ha chiesto il rinnovo della convenzione per anni 4;

Dato atto che nella nota predetta, viene esposta una relazione sull'operato svolto dall'associazione durante il precedente triennio di affidamento della struttura comunale e, nel contempo, viene richiesta una riduzione del canone mensile;

Ritenuto di accogliere la richiesta e di concedere l'utilizzo della palestra di Villastrada per quattro anni, decorrenti dal 1/1/2022;

Ritenuto di stabilire in euro 1000,00 la quota annuale che l'A.S.D. deve versare al Comune di Dosolo per l'utilizzo degli ambienti

Tenuto conto che l'A.S.D. I TESORI DEL KUNG FU ha già versato anticipatamente un importo di € 600,00 e che pertanto per l'anno 2022 dovrà versare la rimanente somma di € 400,00;

Vista l'allegata proposta di convenzione, composta da n.12 articoli, e disciplinante la concessione di che trattasi;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi responsabili del Servizio ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.lgs 18/08/2000 – n.267;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Pertanto, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

delibera

1) di approvare con la A.S.D. "I TESORI DEL KUNG FU" (ex IWKA MANTOVA) – C.F. 02363900206 – la convenzione per la gestione della Palestra di Villastrada ubicata in - Via Ghidini n.2, composta da n.12 articoli e allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

2) di dare atto che la convenzione avrà durata di quattro anni, decorrenti dal 01/01/2022;

3) di dare mandato al Responsabile di sottoscrivere la convenzione;

Successivamente

delibera

-di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale seduta n. **10** del **12.03.2022**

IL SINDACO
BORTOLOTTI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
BORGHI ROBERTA

COMUNE DI DOSOLO

(Provincia di Mantova)

CONVENZIONE CON A.S.D. “I TESORI DEL KUNG FU” PER L’UTILIZZO DELLA PALESTRA COMUNALE DI VILLASTRADA.

L’anno il giorno del mese alle in Dosolo presso la
sede comunale, tra i signori:

- **Dott.ssa Roberta Borghi** –, la quale interviene nel presente atto in qualità
di Responsabile del Servizio del Comune di Dosolo e in nome e per conto
del Comune stesso - (C.F. 83000130209) come da decreto sindacale n.
18/2021 in data 11/12/2021;

-Sig. **Marco Di Fede** – nato a Cividale del Friuli (UD) il 11/04/1974,
Presidente della **A.S.D. “I TESORI DEL KUNG FU”**, con sede a
Villastrada di Dosolo (MN) – C.F 02363900206 e di seguito verrà indicato
come “associazione”;

In esecuzione alla deliberazione di Giunta C. n. ... del con la
quale è stato approvato lo schema di convenzione;
ciò premesso;

SI CONVIENE E SI STIPULA quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Dosolo concede all’associazione **A.S.D. “I TESORI DEL
KUNG FU”**, l’utilizzo della palestra di Villastrada sita in Via Ghidini n. 2,
i locali annessi e le attrezzature comunali, nel rispetto della presente
convenzione e fatto salvo l’utilizzo da parte del Comune e/o di soggetti da
questo autorizzati .

ART. 2 - DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione ha durata di anni quattro, con validità dal 1/1/2022 e termina il 31/12/2025 .

ART. 3 - MODALITA' DI CONSEGNA DEI LOCALI E ATTREZZATURE.

I locali, l'arredamento e l'attrezzatura, consistenti in n.1 spalliera di legno fissata al muro, boiler elettrico, piccolo scaffale in legno portaoggetti, vengono affidati nello stato di fatto in cui si trovano . Essi dovranno essere riconsegnati allo scadere della convenzione nelle stesse condizioni di normale funzionamento, salvo il normale deperimento d'uso.

ART. 4 - RESPONSABILITA' DELL'ASSOCIAZIONE

Per tutta la durata della convenzione, l'associazione è ritenuta, ai sensi di legge, consegnatario responsabile e custode dei locali e delle attrezzature ad esso affidate.

ART. 5 - UTILIZZO DELLA STRUTTURA.

I locali oggetto della presente convenzione, vengono concessi in uso dietro versamento della somma di € 1000,00 per ogni anno di utilizzo, da versare in due rate anticipate, la prima entro il 31 gennaio e la seconda entro il 31 luglio di ogni anno; limitatamente all'anno 2022 ,l'associazione ,avendo già versato al Comune la somma di € 600,00, dovrà versare la rimanente somma pari a € 400,00 entro il 30 settembre 2022.

ART. 6 - OBBLIGHI DELL'ASSOCIAZIONE

L'associazione si obbliga a:

a) Mantenere funzionale la struttura in assegnazione provvedendo

periodicamente alla tinteggiatura interna delle pareti, alla verniciatura degli infissi e alla manutenzione del pavimento;

b) Promuovere l'attività sportiva mediante volantini, cartelloni pubblicitari, ecc. anche al fine di valorizzare la frazione di Villastrada;

c) Promuovere, in accordo con l'Amministrazione Comunale, corsi gratuiti specifici, anche a favore della popolazione femminile del territorio comunale, con lo scopo di sensibilizzare le persone più deboli, anche avvalendosi di esperti del settore della Pubblica Sicurezza.

d) Svolgere corsi accademici serali a prezzi agevolati per i residenti ;

e) Svolgere corsi di "Kung fu panda & tigers" per bambini di età compresa tra i 3 e i 14 anni;

f) provvedere alle pulizie dei locali ed alla loro manutenzione ordinaria.

g) Non adibire i locali ad usi diversi da quello per l'attività sportiva per la quale sono dati in uso .

ART.7 - OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune garantirà la manutenzione straordinaria del locale e delle attrezzature per guasti derivanti dall'usura e non imputabili ad un cattivo uso da parte dell'associazione; i costi per le utenze, sostenute dal Comune , si intendono compensate a fronte del versamento della somma di cui all'art. 5.

ART. 8 – PATTI ULTERIORI

È espressamente vietato all'associazione, a pena di decadenza dalla convenzione , destinare i locali ad attività o usi diversi, nonché sub concedere anche parzialmente a terzi i locali. L'associazione dovrà rispettare ogni eventuale ulteriore prescrizione che l'Amministrazione dovesse ritenere

necessario, o anche solo opportuno, impartire per l'uso dei locali.

L'Amministrazione comunale, a sua semplice richiesta e previo preavviso di 5 (cinque) giorni, si riserva la possibilità di utilizzare il locale per l'organizzazione di incontri e/o riunioni.

Inoltre i locali non potranno essere utilizzati in occasione delle consultazioni elettorali in quanto sede di seggio, pertanto i locali dovranno essere lasciati liberi due giorni prima fino a due dopo le date delle elezioni.

L'associazione è tenuta per sé e per il proprio personale ad una condotta irreprensibile all'interno dell'immobile concesso in uso e ad uno standard elevato di pulizia del locale.

L'Amministrazione è esplicitamente sollevata da ogni obbligo e responsabilità nei confronti del personale eventualmente impiegato dall'associazione.

ART. 9 - RISARCIMENTO DANNI – GARANZIE

L'associazione dichiara di essere in possesso di una polizza assicurativa di responsabilità civile, per l'attività che sarà svolta all'interno della struttura, per la copertura di tutti i danni causati a cose e all'immobile di proprietà comunale e/o a terzi, la cui responsabilità non sia risalente all'amministrazione stessa. Tale polizza deve avere validità per tutta la durata della convenzione e deve essere esibita a semplice richiesta del Comune. La convenzione decade automaticamente in mancanza della polizza o nel caso in cui venga a scadere prima del termine di durata della convenzione.

ART. 10 - ACCERTAMENTI e VERIFICHE - RECESSO

Il personale del Comune potrà all'occorrenza accedere ai locali, al fine di effettuare indagini e controlli che riterrà necessari, per le verifiche circa l'uso dei locali e per segnalare le eventuali anomalie riscontrate.

Il Comune si riserva, altresì, la facoltà di verificare la presente convenzione qualora vengano apportate sostanziali modifiche allo Statuto dell'Associazione .

E' data facoltà al Comune in caso di motivi superiori di pubblico interesse e di inadempienza dell'associazione rispetto a quanto previsto nella convenzione , anche per il venir meno delle finalità proprie dell'associazione, dare disdetta alla presente convenzione anticipatamente rispetto alla scadenza, previa comunicazione scritta da effettuarsi almeno 60 (sessanta) giorni prima a mezzo lettera raccomandata.

ART. 11 - TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del GDPRn. 679/2016 e del D.LGS n.196 del 30/3/2003 e s.m.i., i dati forniti dall'associazione saranno trattati esclusivamente per le finalità della presente convenzione.

ART. 12 - SPESE

Tutte le spese della presente convenzione e conseguenti sono a carico dell'associazione .

Per l'A.S.D.

Per il Comune

Sig. Marco di Fede

dott.ssa Borghi Roberta



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Proposta n. 2022 / 130
UFFICIO ISTRUZIONE E CULTURA

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON A.S.D. " I TESORI DEL KUNG FU" PER LA GESTIONE DELLA PALESTRA DI VILLA STRADA. ANNI 2022-2025.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 12/03/2022

IL RESPONSABILE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Proposta n. 2022 / 130
UFFICIO ISTRUZIONE E CULTURA

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON A.S.D. " I TESORI DEL KUNG FU" PER LA GESTIONE DELLA PALESTRA DI VILLA STRADA. ANNI 2022-2025.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile, considerato che:

- è dotata di copertura finanziaria;
- non necessita di copertura finanziaria;
- ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,
- non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

eventuali motivazioni _____

Lì, 12/03/2022

IL RESPONSABILE
FURATTINI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Certificato di esecutività

Deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 12/03/2022

UFFICIO ISTRUZIONE E CULTURA

Oggetto: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON A.S.D. " I TESORI DEL KUNG FU" PER LA GESTIONE DELLA PALESTRA DI VILLA STRADA. ANNI 2022-2025.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune.

Li, 07/05/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Certificato di avvenuta pubblicazione

Deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 12/03/2022

UFFICIO ISTRUZIONE E CULTURA

Oggetto: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON A.S.D. " I TESORI DEL KUNG FU" PER LA GESTIONE DELLA PALESTRA DI VILLA STRADA. ANNI 2022-2025.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on-line di questo Comune a partire dal 23/04/2022 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Li, 12/05/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)