



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 12 del 10/04/2019

OGGETTO: RICHIESTA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI STRADA PRIVATA DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 19 DEL 18/02/1981.

L'anno **duemiladiciannove dieci** del mese di **aprile** alle ore **12:30**, nella sala consiliare, si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il Consiglio comunale.

Risultano presenti i signori Consiglieri

MADEO VINCENZO	Presente
BORTOLOTTI PIETRO	Presente
BAIOCCHI MARZIA	Presente
GOZZI ANNA	Presente
CAVALMORETTI MONIA	Presente
NIZZOLI DARIO	Presente
MALACARNE ARTURO	Presente
NICOLI ROSSANO	Presente
BARILLI GIANNI	Assente
BITTASI PIETRO	Presente
NOVELLINI ESTER	Assente
AZZI CARLO	Presente
SANTACROCE LUCIANO	Presente

PRESENTI N. 11

ASSENTI N. 2

E' presente il Sindaco, MADEO VINCENZO

Il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA assiste alla seduta .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. MADEO VINCENZO – nella sua qualità di SINDACO - ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Successivamente il SINDACO introduce la trattazione dell'argomento iscritto al punto n. tre all'ordine del giorno.

Deliberazione n. 12 del 10/04/2019

OGGETTO: RICHIESTA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI STRADA PRIVATA DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 19 DEL 18/02/1981

Il Sindaco illustra il punto in approvazione dopo di che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la ditta Soc. Delfa S.a.a. di Fiorasi Paola e C. con sede legale in Dosolo , Via Cerati, n.21 con C.E. n° 19 del 18/02/1981 ha realizzato una strada privata posta in Dosolo traversa di Via XXIII Aprile;
- che detta strada risulta identificata catastalmente al Fg. 19 map. 751 di proprietà dei sigg.ri Lupi Anna Maria e Sanguanini Pietro ed al Fg. 19 mapp. 749 e 750 di proprietà della Delfa di Fiorasi Paola & C. SAS;
- che in data 28/02/2019 prot. 1496 i proprietari della strada privata chiedevano all'Amministrazione Comunale di Dosolo la presa in carico di dette opere di urbanizzazione primaria, composta da strada con fognature, marciapiedi e servizi SIP ed ENEL ;

Vista:

- la *"relazione tecnica lavori"* allegata alla richiesta, a firma del geom. Pedrazzini Marco, il quale si dichiara *"che tutte le opere sono state realizzate come da C.E. n°19/1981 e che in ottemperanza al progetto, verrà installato anche un pastorale punto luce, da concordare con l'Amministrazione Comunale, che sarà di ultima generazione, con armatura a led di notevole qualità e sistema indipendente di alimentazione a manutenzione nulla"*;
- che la Giunta Comunale nella seduta del 23/03/2019 si è espressa favorevolmente alla richiesta di cui all'oggetto a condizione che vengano prodotti tutti i certificati necessari propedeutici all'acquisizione della strada privata;
- che con nota del 06/04/2019 prot. 2608 sono stati prodotti i seguenti documenti:
 - Richiesta per presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale di strada privata;
 - Relazione tecnica lavori;
 - Nulla Osta da parte di "Teaacque" all'acquisizione da parte del Comune della rete per acque reflue;
 - Estratto di mappa con individuazione delle aree da acquisire;
 - documentazione fotografica segnaletica orizzontale e verticale;
 - dichiarazione di conformità impianto di distribuzione lenne Enel in relativi pozzetti per abitazioni e impianto di distribuzione linee telefoniche e relativi pozzetti per abitazioni;
 - verbale di visita e certificato di collaudo della strada a firma dell'Ing.Andrea

Flisi;

Verificato:

- il verbale di visita e certificato di collaudo delle opere di urbanizzazione presentato dall'Ing. Flisi Andrea in data 05/04/2019 che dichiara collaudabili le opere realizzate con C.E. n. 19 del 18/02/1981, consistenti in una strada con viabilità a doppio senso , con marciapiede stradale.

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L approvato con D.Lgs 267/2000, il parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

con voti n.10 favorevoli e n.1 voto astenuto (Bittasi) espressi in forma palese da n.11 consiglieri presenti e votanti;

delibera

1. di acquisire a titolo gratuito la strada privata di proprietà della ditta Delfa di Fiorasi Paola & C. SAS e dei sigg.ri Lupi Anna Maria che risulta identificata come segue:
 - Fg. 19 map. 751 di mq. 150 (strada e marciapiede stradale);
 - Fg. 19 map. 749 e map. 750, rispettivamente di mq. 285 e mq.150 (strada e marciapiede); e costituito dai seguenti elaborati che fanno parte integrante della presente:
 - Richiesta per presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale di strada privata;
 - Relazione tecnica lavori;
 - Nulla Osta da parte di "Teaacque" all'acquisizione da parte del Comune della rete per acque reflue;
 - Estratto di mappa con individuazione delle aree da acquisire;
 - documentazione fotografica segnaletica orizzontale e verticale;
 - dichiarazione di conformità impianto di distribuzione lenne Enel in relativi pozzetti per abitazioni e impianto di distribuzione linee telefoniche e relativi pozzetti per abitazioni;
 - verbale di visita e certificato di collaudo della strada a firma dell'Ing.Andrea Flisi;
2. di subordinare l'efficacia del presente atto alla realizzazione entro il 30/04/2019 del *"pastorale punto luce, da concordare con l'Amministrazione Comunale, che sarà di ultima generazione, con armatura a led di notevole qualità e sistema indipendente di alimentazione a manutenzione nulla"*, come indicato nella "relazione tecnica lavori" allegata al presente;
3. di dare atto che l'acquisizione di detta strada avverrà senza nessun onere di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale.

Dopodichè, considerata l'urgenza di dare attuazione al dispositivo della presente

deliberazione,

DELIBERA

- di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione n.10 favorevoli e n.1 voto astenuto (Bittasi), immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, c.4 del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
MADEO VINCENZO

IL SEGRETARIO COMUNALE
BORGHI ROBERTA