



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 12 del 10/04/2019

OGGETTO: RICHIESTA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI STRADA PRIVATA DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 19 DEL 18/02/1981.

L'anno **duemiladiciannove dieci** del mese di **aprile** alle ore **12:30**, nella sala consiliare, si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il Consiglio comunale.

Risultano presenti i signori Consiglieri

MADEO VINCENZO	Presente
BORTOLOTTI PIETRO	Presente
BAIOCCHI MARZIA	Presente
GOZZI ANNA	Presente
CAVALMORETTI MONIA	Presente
NIZZOLI DARIO	Presente
MALACARNE ARTURO	Presente
NICOLI ROSSANO	Presente
BARILLI GIANNI	Assente
BITTASI PIETRO	Presente
NOVELLINI ESTER	Assente
AZZI CARLO	Presente
SANTACROCE LUCIANO	Presente

PRESENTI N. 11

ASSENTI N. 2

E' presente il Sindaco, MADEO VINCENZO

Il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA assiste alla seduta .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. MADEO VINCENZO – nella sua qualità di SINDACO - ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Successivamente il SINDACO introduce la trattazione dell'argomento iscritto al punto n. tre all'ordine del giorno.

Deliberazione n. 12 del 10/04/2019

OGGETTO: RICHIESTA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI STRADA PRIVATA DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 19 DEL 18/02/1981

Il Sindaco illustra il punto in approvazione dopo di che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la ditta Soc. Delfa S.a.a. di Fiorasi Paola e C. con sede legale in Dosolo , Via Cerati, n.21 con C.E. n° 19 del 18/02/1981 ha realizzato una strada privata posta in Dosolo traversa di Via XXIII Aprile;
- che detta strada risulta identificata catastalmente al Fg. 19 map. 751 di proprietà dei sigg.ri Lupi Anna Maria e Sanguanini Pietro ed al Fg. 19 mapp. 749 e 750 di proprietà della Delfa di Fiorasi Paola & C. SAS;
- che in data 28/02/2019 prot. 1496 i proprietari della strada privata chiedevano all'Amministrazione Comunale di Dosolo la presa in carico di dette opere di urbanizzazione primaria, composta da strada con fognature, marciapiedi e servizi SIP ed ENEL ;

Vista:

- la *"relazione tecnica lavori"* allegata alla richiesta, a firma del geom. Pedrazzini Marco, il quale si dichiara *"che tutte le opere sono state realizzate come da C.E. n°19/1981 e che in ottemperanza al progetto, verrà installato anche un pastorale punto luce, da concordare con l'Amministrazione Comunale, che sarà di ultima generazione, con armatura a led di notevole qualità e sistema indipendente di alimentazione a manutenzione nulla"*;
- che la Giunta Comunale nella seduta del 23/03/2019 si è espressa favorevolmente alla richiesta di cui all'oggetto a condizione che vengano prodotti tutti i certificati necessari propedeutici all'acquisizione della strada privata;
- che con nota del 06/04/2019 prot. 2608 sono stati prodotti i seguenti documenti:
 - Richiesta per presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale di strada privata;
 - Relazione tecnica lavori;
 - Nulla Osta da parte di "Teaacque" all'acquisizione da parte del Comune della rete per acque reflue;
 - Estratto di mappa con individuazione delle aree da acquisire;
 - documentazione fotografica segnaletica orizzontale e verticale;
 - dichiarazione di conformità impianto di distribuzione lenne Enel in relativi pozzetti per abitazioni e impianto di distribuzione linee telefoniche e relativi pozzetti per abitazioni;
 - verbale di visita e certificato di collaudo della strada a firma dell'Ing.Andrea

Flisi;

Verificato:

- il verbale di visita e certificato di collaudo delle opere di urbanizzazione presentato dall'Ing. Flisi Andrea in data 05/04/2019 che dichiara collaudabili le opere realizzate con C.E. n. 19 del 18/02/1981, consistenti in una strada con viabilità a doppio senso , con marciapiede stradale.

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L approvato con D.Lgs 267/2000, il parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

con voti n.10 favorevoli e n.1 voto astenuto (Bittasi) espressi in forma palese da n.11 consiglieri presenti e votanti;

delibera

1. di acquisire a titolo gratuito la strada privata di proprietà della ditta Delfa di Fiorasi Paola & C. SAS e dei sigg.ri Lupi Anna Maria che risulta identificata come segue:
 - Fg. 19 map. 751 di mq. 150 (strada e marciapiede stradale);
 - Fg. 19 map. 749 e map. 750, rispettivamente di mq. 285 e mq.150 (strada e marciapiede); e costituito dai seguenti elaborati che fanno parte integrante della presente:
 - Richiesta per presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale di strada privata;
 - Relazione tecnica lavori;
 - Nulla Osta da parte di "Teaacque" all'acquisizione da parte del Comune della rete per acque reflue;
 - Estratto di mappa con individuazione delle aree da acquisire;
 - documentazione fotografica segnaletica orizzontale e verticale;
 - dichiarazione di conformità impianto di distribuzione lenne Enel in relativi pozzetti per abitazioni e impianto di distribuzione linee telefoniche e relativi pozzetti per abitazioni;
 - verbale di visita e certificato di collaudo della strada a firma dell'Ing.Andrea Flisi;
2. di subordinare l'efficacia del presente atto alla realizzazione entro il 30/04/2019 del *"pastorale punto luce, da concordare con l'Amministrazione Comunale, che sarà di ultima generazione, con armatura a led di notevole qualità e sistema indipendente di alimentazione a manutenzione nulla"*, come indicato nella "relazione tecnica lavori" allegata al presente;
3. di dare atto che l'acquisizione di detta strada avverrà senza nessun onere di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale.

Dopodichè, considerata l'urgenza di dare attuazione al dispositivo della presente

deliberazione,

DELIBERA

- di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione n.10 favorevoli e n.1 voto astenuto (Bittasi), immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, c.4 del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
MADEO VINCENZO

IL SEGRETARIO COMUNALE
BORGHI ROBERTA



* 0 0 0 0 4 1 5 9 6 1 *

Spett.le
COMUNE DI DOSOLO
Piazza Garibaldi n. 3
46030 DOSOLO (MN)

e.p.c Ufficio Edilizia Privata

Dosolo 25/02/2019

OGGETTO: *Richiesta per presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale, di piccola lottizzazione privata, composta da strada con fognature, marciapiedi e servizi SIP ed ENEL di cui alla Concessione Edilizia n. 19 del 18/02/1981, posta in Dosolo Via XXIII Aprile.*

PREMESSO che:

I Sig.ri

- LUPI Anna Maria nata a Viadana (MN) il 16/09/1936, CF. LPU NMR 36P56 L826K;
 - SANGUANINI Pietro nato a Viadana (MN) il 11/07/1936, CF. SNG PTR 36L11 L826V;
- risultano essere comproprietari di piccolo mappale censito al Catasto Terreni del Comune di Dosolo Fg. 19 Mapp 751 di mq. 150;

La ditta

- DELFA di Fiorasi Paola & C. SAS, risulta essere proprietaria di due piccoli mappali, censiti al Catasto Terreni del Comune di Dosolo Fg. 19 Mapp. 749 e 750, rispettivamente di mq. 285 il primo e mq. 150 il secondo;

CONSIDERATO che su detti mappali, in forza di Concessione Edilizia n. 19 del 18/02/1981, è stata realizzata piccola lottizzazione privata, finalizzata alla costruzione di strada con fognature, marciapiedi e servizi SIP ed ENEL;

VERIFICATO l'impegno da parte dei suddetti proprietari, ai sensi della L.R. 60 del 05/12/1977, per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria di cui all'atto registrato presso Ufficio del Registro di Viadana prot. 255 del 14/05/1982;

VISTO che gli scriventi hanno eseguito i lavori, e che la ditta DELFA non ha altre proprietà intestate, e che vorrebbe chiudere definitivamente l'attività;

C H I E D O N O

gentilmente, la presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale di Dosolo, della suddetta lottizzazione privata, composta da strada con fognature, marciapiedi e servizi SIF ed ENEL, di cui alla Concessione Edilizia n. 19 del 18/02/1981, individuati catastalmente al Fig. 19 Mapp. 749, 750 e 751.

Per quanto occorrer possa, fin da ora si dichiara che:

- L'Amministrazione Comunale è esonerata da qualsiasi tipo di spesa, quali atto notarile, collaudo tecnico/amministrativo eseguito da professionista super partes, certificazione di conformità impianti, spese tecniche o quant'altro necessario per addiventare alla cessione;
- Se si dovessero rendere necessarie altre spese quali segnaletica orizzontale o verticale e quant'altro, saranno completamente a carico degli attuali proprietari, in modo che la piccola lottizzazione privata, venga ceduta finita, utilizzabile ed in sicurezza;

Si allega:

- Estratto di mappa;
- Relazione tecnica lavori;

I Richiedenti:

LUPI Anna Maria

SANGUANNINI Pietro

DELFA & C SAS

DELFA S.p.A.

di FIORASI PAOLA & C.

Via Cerati, 21-46030 DOSOLO (MN)

Cod. Fisc./Part. IVA 01207050202

DELFA S.p.A.
Via Cerati, 21-46030 DOSOLO (MN)
Cod. Fisc./Part. IVA 01207050202

RELAZIONE TECNICA LAVORI

Piccola lottizzazione privata, di cui a Concessione Edilia N° 19 del 18/02/1981, realizzazione strada con fognature, marciapiedi e servizi SIP ed ENEL, posta in Dosolo Via XXIII Aprile.

RAGIONI: LUPI Anna Maria
SANGUANINI Pietro
DELFA di Fiorasi Paola & C SAS

Lo scrivente, ha seguito personalmente negli ultimi mesi, tutte le verifiche, i sopralluoghi, le misurazioni strumentali ed ha preso i contatti con i vari enti preposti e professionisti che dovranno certificare, ognuno per le proprie competenze, la possibile presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale di Dosolo, della piccola lottizzazione privata realizzata in forza di Concessione Edilia n° 19 del 18/02/1981.

In nessun caso, vi sono stati motivi ostativi o motivi di diniego, tanto che con l'Ing. MELARA Vito di TEA Acque, abbiamo condotto ispezione dell'impianto fognario, rilievo piano altimetrico dello stesso e verifica delle sezioni di passaggio di reticoli e pozzetti.

I data 19/10/2018 prot. n° 2686 TEA Acque, ha attestato il nulla osta per la possibile presa in carico del reticolo fognario da parte del Comune di Dosolo, attendendo comunicazione scritta in merito.

Anche da sopralluogo effettuato col Dott. SARZI dell'ENEL di Viadana, tutta l'impiantistica elettrica, composta da corrugati, cavi, pozzetti e quant'altro risultano in ottimo stato conservativo, a tal proposito ENEL ha già in carico la linea per le varie forniture alle abitazioni, l'impianto elettrico e di telecomunicazione è stato comunque certificato dal Sig. CARPI Luca, abilitato professionalmente a tale dichiarazione.

In ottemperanza al progetto del 1981, verrà installato anche pastorale punto luce, che sarà di ultima generazione, con armatura a led di notevole qualità e sistema indipendente di alimentazione e manutenzione nulla.

Via Certosa n° 12 - 46030 Dosolo (MN)
C.P. PDR MRC 72E01 H223H
P.I. 02019290200
Cell. 338 - 4616696

PEDRAZZINI Geom. Marco



IL TECNICO

Dosolo 05 Aprile 2019

- Nulla Osta Tea Acque;
- Dichiarazione CARPI Luca linee ENEL e SIP;
- Documentazione fotografica segnalatica orizzontale e verticale;
- Collaudo tecnico/amministrativo Ing. FLISI Andrea;

Si allega:

In merito al collaudo tecnico/amministrativo, questo è stato prodotto dall'Ing. FLISI Andrea, quale professionista di riconosciuta serietà, quale figura super partes.

Studio Tecnico
Geom. PEDRAZZINI Marco



RAGIONI: Signori LUPI Anna e SANGUANINI Pietro.

RAGIONI: Ditta "DELFA" di Fiorosi Paola & C SAS.

1 Particella: 750

E=1629500

N=4979000

COMUNE DI DOSOLO

PROVINCIA DI MANTOVA

Lavori di: OPERE DI COSTRUZIONE STRADA PRIVATA E OPERE URBANIZZAZIONE SITA IN DOSOLO VIA XXIII APRILE.

Impresa: Goitese scavi snc di Goito (MN)

Stazione appaltante: DELFA sas con sede in Dosolo via Cerati (MN), Luppi Anna Maria e Sanguanini Pietro residenti in Dosolo (Mn) via XXIII Aprile.

VERBALE DI VISITA e CERTIFICATO DI COLLAUDO

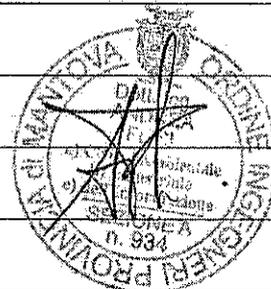
La società DELFA ottenne il 11.06.1980 prot. 1798 la concessione numero 27 per l'esecuzione di opere comportanti trasformazione urbanistica a fini abitativi per la demolizione di recinzione e livellamento terreno con materiale di riporto sul mappale 307 del foglio 19

PROGETTO: Venne rilasciata concessione edilizia 17 con prot. 763 del 18.02.1981 per la costruzione di strada privata con fognature marciapiedi e servizi SIP e Telecom sul foglio 19 mappale 307.

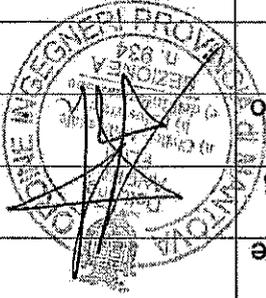
In data 31.05.1995 il Comune di Dosolo rilascia l'autorizzazione per il completamento delle opere di urbanizzazione della strada privata in via XXIII Aprile conformemente alla C.E n. 19 del 18.02.1981 ed all'impegno stipulato con la ditta DELFA in data 06.05.1982 registrato presso Ufficio del Registro di Viadana in data 14.05.1982

DIRETTORE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti dall'Arch Rosolino Pigozzi e Arch Marco Sanguanini.



IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI	Gottese scavi di Schianchi Augusto ed Ennio snc - via Vasto 2 Goltio.
	INIZIO DEI LAVORI: 06 maggio 1982.
	ULTIMAZIONE: I lavori ebbero termine il 11 ottobre 1995 con prot. 4232.
	ONERI : Opere esenti da oneri trattandosi di opere di Urbanizzazione primaria.
	ASSICURAZIONE INFORTUNI DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL.
	di Mantova con codice n. 90432929.
	INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: durante i lavori non è avvenuto alcun infortunio
	AVVISO AD OPPOENDUM: non è occorso far luogo alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art. 360 della legge 20 Marzo 1865 n. 2248, perché i lavori si sono svolti senza occupazione permanente o temporanea di terreno di proprietà di terzi.
	COLLAUDATORE: il Comune di Dosolo, su segnalazione di tre nominativi dall'impresa DELFA sas ha incaricato il sottoscritto Dott. Ing. Andrea Filisi iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Mantova con numero 934 sez. A ad effettuare il collaudo di cui trattasi.
	VISITA DI COLLAUDO:
	Le visite di collaudo sono state fatte nei giorni 31/01/2019 e 05/04/2019
	in relazione alla situazione delle pratiche relative e dello stato dei lavori.
	INTERVENTO ALLA VISITA:
	Alle visite di collaudo sono intervenuti, oltre al collaudatore i signori:



Geom. Marco Pedrazzini per conto dell'impresa DELFA

RISULTATO DELLA VISITA E CONSISTENZA DEI LAVORI:

Con la scorta dei progetti, dei documenti contabili e dei disegni il sottoscritto collaudatore, con gli altri intervenuti alle visite, ho percorso tutta la zona dei lavori, per un esame generale delle opere.

I lavori consistono nella realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nella strada privata in via XXIII Aprile identificata oggi al foglio 19 mappali 749 - 750 - 751.

Tali opere consistono:

1) REALIZZAZIONE STRADE

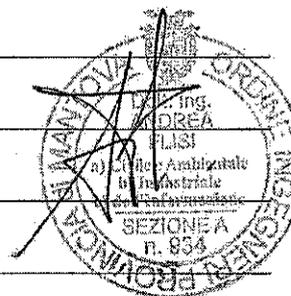
La strada ha la lunghezza di mt 60 con le seguenti caratteristiche :

- per i primi 18mt ha un larghezza della carreggiata di mt. 6,150 con un marciapiede da 130cm
- successivi 30.90 mt ha una larghezza di 6.15 mt e il marciapiede di sinistra largo 1.50 mt e il marciapiede di destra largo 1.30mt
- l'ultimo tratto ha le dimensioni di 11.90x11.50 mt con il marciapiede solo sul lato destro della medesima larghezza e su metà del fronte chiuso.

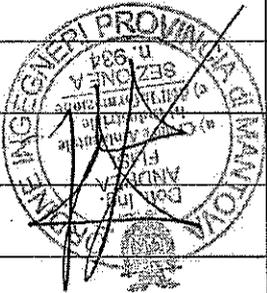
Vista la situazione generale dell'opera rispetto alla data di ultimazione si ritiene di non dover eseguire saggi a rilevare la stratigrafia presente, non presentando la massicciata stradale lesioni o cedimenti.

2) RETE FOGNARIA MISTA

La fognatura delle acque bianche è stata realizzata con tubazioni ovoidali inglesi 40/60, ubicata a metà strada. Le relative caditoie stradali sono



	state realizzate al centro della strada mediante camerette a pozzetto in c.a. sopra la tubazione stessa con soprastanti griglie in ghisa 400x400 mm tipo EN124C250, che costituiscono anche pozzetti di ispezione della linea stessa. Le caditoie laterali sono state collegate alla rete principale mediante tubazioni in pvc diametro 160 con relativi pozzetti e caditoie in ghisa.
	La distanza fra i pozzetti è variabile con distanza massima 28 mt circa.
	La rete fognaria è dotata di nulla osta alla presa in carico da parte della Tea acque del 19/10/2018 prot. 2686
	4) RETE ELETRIFICAZIONE ENEL
	La rete di elettrificazione ENEL è stata realizzata con tubazioni in corrugato per la bassa tensione, ubicati sul lato destro della strada. La rete è dotata di pozzetti prefabbricati di ispezione in cemento armato delle dimensioni di 50x50cm, e 30x30cm con chiusini in ghisa tipo EN124C250.
	5) RETE TELEFONICA
	La rete telefonica è stata realizzata con tubazioni in corrugato ubicata sotto i marciapiedi. La rete è dotata di pozzetti prefabbricati di ispezione in cemento armato delle dimensioni di 50x50x50 cm, con chiusini in ghisa 400x400 mm tipo EN124C250.
	6) RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA
	Nel progetto è presente un palo dell'illuminazione pubblica collegata alla restante rete delle strade limitrofe con pozzetto e plinto porta palo. All'atto del sopralluogo il palo e l'armatura non sono ancora stati posati.



ma il geom. Pedrazzini assicura che si tratta di una questione di giorni,

che il palo sarà installato non appena la ditta fornitrice lo consegnerà.

7) RETE GAS

La rete del gas non è stata realizzata dall'impresa.

Per quanto non è stato possibile ispezionare per difficoltà ed impossibilità d'accesso e per tutto ciò che non è stato ispezionato il geom.

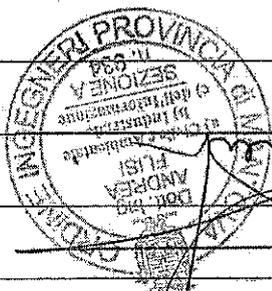
.Pedrazzini Marco ha assicurato e confermato, a seguito di esplicita richiesta dal sottoscritto, la regolare esecuzione dei lavori e secondo tutte le vigenti prescrizioni e norme di legge e che esiste corrispondenza fra lo stato di fatto esecutivo il progetto e la contabilità dei lavori.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse, da cui risulta :

- che i lavori vennero eseguiti secondo i progetti approvati dai vari enti competenti
- che l'impresa ha ottemperato all'obbligo della assicurazione degli operai contro gli infortuni ed è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti degli Istituti Assicurativi e Previdenziali
- che per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione, o non è stato ispezionato, la Direzione Lavori assicura la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati
- che l'opera fu diretta con la necessaria e dovuta diligenza da parte del personale addetto alla Direzione Lavori





Handwritten signature of Andrea Flisi

L'Ingegnere Collaudatore

Dosolo 05 aprile 2019

Come in effetti con il presente Atto COLLAUDA.

SONO COLLAUDABILI

retti dall'Arch. Rosolino Pigozzi e Arch Marco Sanguanini

Che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa Goltese Scavi e di-

CERTIFICA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE



Dosolo 04/04/2019

IL TECNICO

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'DR.' and some illegible text. The signature is written in a cursive style.

**DICHIARAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA STATO DI CONSERVAZIONE
LINEE ENEL E TELEFONICHE
PICCOLA LOTTIZZAZIONE PRIVATA POST IN DOSOLO VIA XXIII APRILE
CONCESSIONE EDILIZIA N.19 DEL 18/02/1981**

Il sottoscritto CARPI LUCA

titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) LUMELECTRA DI CARPI LUCA
operante nel settoreELETTRICO..... con sede in via ..LUCIANO CERATI

..... n.91..... comuneDOSOLO..... (prov.MN.....) tel 3472298322
part. IVA02192250203...

iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995, n. 581)

della Camera C.I.A.A. diMANTOVA..... n. .64834.....

iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di ...MANTOVA n. 232203

Esecutrice dell'impianto (descrizione schematica).

VISIONE LAVORI IN LOCO, PICCOLA LOTTIZZAZIONE PRIVATA POST IN DOSOLO VIA XXIII
APRILE DI CUI A CONCESSIONE EDILIZIA N.19 DEL 18/02/1981.

CONTROLLO:

IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE LINEE ENEL IN RELATIVI POZZETTI PER ABITAZIONI.

IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE LINEE TELEFONICHE E RELATIVI POZZETTI PER ABITAZIONI.

commissionato DELFA DI FIORASI PAOLA & C. SAS E LUPI ANNA MARIA E SANGUANINI PIETRO

installato nella lottizzazione siti nel comune di

DOSOLO (prov MN) VIA XXIII APRILE.

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola
dell'arte, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'immobile, avendo in
particolare:

installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le
verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Data 05/04/2019

Il responsabile tecnico

LUMELECTRA di Carpi Luca

.....Impianti elettrici.....

Via L. Cerati, 91 - 46030 Dosolo (MN)

part. IVA 02192250203

C.F.: CRPLCU 81C24 L8260

Il dichiarante

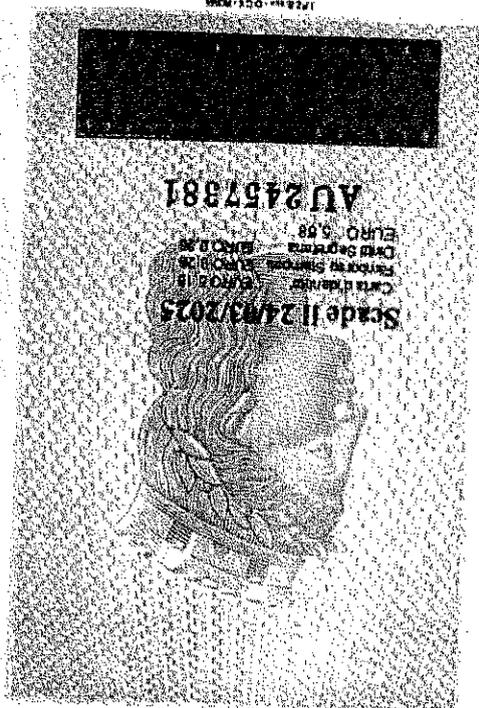
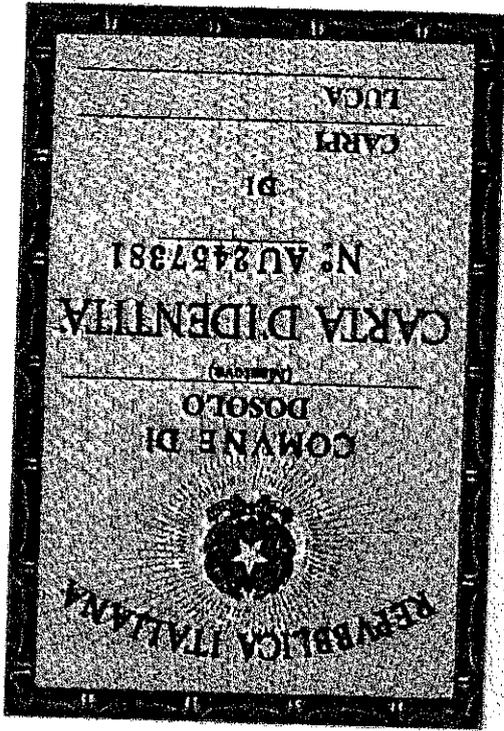
LUMELECTRA di Carpi Luca

.....Impianti elettrici.....

Via L. Cerati, 91 - 46030 Dosolo (MN)

part. IVA 02192250203

C.F.: CRPLCU 81C24 L8260



Cognome: CARPI
 Nome: LUCA
 nato il: 24/03/1981
 (atto n. 40 P. I. S. A.)
 VIADANA (MO)
 a: ITALIANA
 Cittadinanza: DOSOLO (MO)
 Residenza: VIA CERATI N. 31
 Via: CONUGATO
 Stato civile: ELETTRICISTA
 Professione: CONNOLATI E CONTRASSEGNI BALENTI
 Statura: 1,78
 Capelli: CASTANI
 Occhi: VERDI
 Segni particolari:



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MANTOVA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA ORDINARIA DELL'IMPRESA

LUMELECTRA DI GARPI LUCA



JWS2V2

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede	DOSOLO (MN) VIA L. GERATI 91 CAP 46030
Numero REA	MN - 232203
Codice fiscale	CRPLCU81C24L826O
Partita IVA	02192250203
Forma giuridica	Impresa individuale
Data iscrizione	31/05/2007
Data ultimo protocollo	07/12/2011
Titolare Firmatario	CARPI LUCA

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	24/05/2007
Attività prevalente	installazione e manutenzione di impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché
	...
Codice ATECO	43.21.01
Codice NACE	43.21
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Addetti al 30/09/2016	1
Titolari di cariche	1
Unità locali	0
Pratiche RI dal 16/02/2016	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Altri atti	-
------------	---

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

- 1 Sede
- 2 Informazioni costitutive
- 3 Titolari di cariche o qualifiche
- 4 Attività, albi ruoli e licenze
- 5 Aggiornamento impresa

Indirizzo Sede
 DOSOLO (MN) VIA L. CERATI 91 CAP 46030
Partita IVA
 02192250203
Numero REA
 MN - 232203

Iscrizione REA
 Numero repertorio economico amministrativo (REA): MN - 232203

sede

partita iva
 VIA L. CERATI 91 CAP 46030
 02192250203

2 Informazioni costitutive

Registro Imprese
 Data di iscrizione: 31/05/2007
 Sezioni: Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale), iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sezione speciale)

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: CRPLCU81C24L8260
 del Registro delle Imprese di MANTOVA
 Data iscrizione: 31/05/2007
 Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 31/05/2007
 con il numero albo artigiani: MN-64834
 Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sezione speciale) il 14/06/2010

sezioni

3 Titolari di cariche o qualifiche

Titolare Firmatario
 CARPI LUCA

Titolare Firmatario
CARPI LUCA

residenza

carica

carica

*riconoscimento requisiti tecnico-
professionali D.M. 37/2008*

Nato a VIADANA (MN) il 24/03/1981
Codice fiscale: CRPLCU81C24L8260
DOSOLO (MN)
VIA L. CERATI 91 CAP 46030

titolare firmatario

preposto alla gestione tecnica ai sensi d.m. 37/2008

Nominato il 07/12/2011

responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B

Del 07/12/2011

Ente: ALBO ARTIGIANI

4 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

1

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 24/05/2007

Attività prevalente

INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE,
TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA
ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE,
NONCHE'

...

Attività

Inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 24/05/2007

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE,
TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA
ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE'
GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE.

attività esercitata nella sede

INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE,
TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA
ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE'
GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE.

**attività secondaria esercitata nella
sede**

INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI
IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE.

**classificazione ATECORI 2007
dell'attività**

*(informazione di sola natura
statistica)*

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione
(inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: A - primaria Albo Artigiani

Data inizio: 24/05/2007

Codice: 43.21.02 - installazione di impianti elettronici (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: D - secondaria Albo Artigiani

Data inizio: 24/05/2007

Codice: 43.29.09 - altri lavori di costruzione e installazione nca

Importanza: D - secondaria Albo Artigiani

Data inizio: 24/05/2007

Addetti

*(informazione di sola natura
statistica)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2016

(Dati rilevati al 30/09/2016)

LUMLECTRA DI CARPI LUCA
 Codice Fiscale CRPLCU81C24L8260

Adetti nel comune di DOSOLO
 (MN)
 Sede

Albi e Ruoli

Albo Imprese Artigiane

attività

ulteriori informazioni inserite dalla
 Commissione Provinciale per
 l'Artigianato

Abilitazioni

requisiti morali e/o tecnico
 professionali

Dipendenti	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

Dipendenti	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

Numero: 64834

Provincia: MN

data domanda/accertamento/comunicazione: 24/05/2007
 data delibera/comunicazione: 30/05/2007

Data inizio attività: 24/05/2007

per data delibera leggesi data iscrizione
 ai sensi della legge regionale n. 1/2007

Albo Artigiani soppresso dall'art. 55 della legge della Regione Lombardia n. 7 del 18 aprile
 2012

Codice: installatori - lettera a (d.m. 37/2008)

Stato: requisiti in fase di accertamento

Ente: ALBO ARTIGIANI

Data denuncia: 07/12/2011

Codice: installatori - lettera b (d.m. 37/2008)

Stato: requisiti in fase di accertamento

Ente: ALBO ARTIGIANI

Data denuncia: 07/12/2011

Data ultimo protocollo

07/12/2011

5 Aggiornamento Impresa



Mantova, 19 ottobre 2018

Prot. n. 2686
Riferimento interno: Melara Vito

Spett. le
Pedrazzini Marco
Via Codisotto, 92/N
46019 - Viadana

e p.c.
Comune di Dosolo
Ufficio Protocollo
Piazza Garibaldi, 3

Oggetto: pratica di collaudo n. C00078 del 2018, relativa alla presa in gestione delle reti fognarie per l'opera "PL in via XXIII Aprile" nel Comune di Dosolo.

In merito alle pratica di collaudo in oggetto, relativa ad urbanizzazione realizzata negli anni '80, si comunica che è stato effettuato il sopralluogo con esito positivo, per la verifica dello stato manutentivo di pozzetti e condotte acque miste.

Per quanto riguarda il rilievo degli elementi della rete, considerato il limitato numero di pozzetti (3) e l'imminente rilievo della rete dell'abitato da parte della scrivente, si stabilisce di non acquisire informazioni ulteriori dal lottizzante.

Pertanto, per quanto di competenza si esprime il nostro

NULLA OSTA

all'acquisizione da parte del Comune della rete per acque reflue.

Si rimane in attesa di una comunicazione scritta, a cura dell'Amministrazione comunale, per autorizzare la scrivente società a prendere in gestione la rete collaudata. Dal ricevimento di tale comunicazione, Teaacque srl si farà carico della gestione della rete.

Restando a disposizione per chiarimenti, distinti saluti.

Responsabile Reti Idriche
Casari Franco

Tea Acque s.r.l.
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di Tea spa

via Tallercio, 3
46100 Mantova

tel. 0376 412.1
fax 0376 412.498

C.S. € 3.050.000,00 i.v.
C.F. P.I. R.I. 02119870208
REA CCIAA MN 225567
teaacque@legalmail.it
www.comstee.it



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Proposta n. 2019 / 250

UFFICIO URBANISTICA, AMBIENTE, ECOLOGIA E PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: RICHIESTA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI STRADA PRIVATA DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 19 DEL 18/02/1981

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 08/04/2019

IL RESPONSABILE
MADEO VINCENZO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Proposta n. 2019 / 250

UFFICIO URBANISTICA, AMBIENTE, ECOLOGIA E PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: RICHIESTA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI STRADA PRIVATA DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 19 DEL 18/02/1981

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile, considerato che:

- è dotata di copertura finanziaria;
- non necessita di copertura finanziaria;
- ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,
- non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

eventuali motivazioni _____

Lì, 08/04/2019

IL RESPONSABILE
FURATTINI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Certificato di esecutività

Deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 10/04/2019

UFFICIO URBANISTICA, AMBIENTE, ECOLOGIA E PROTEZIONE CIVILE

Oggetto: RICHIESTA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI STRADA PRIVATA DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 19 DEL 18/02/1981

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune.

Li, 27/04/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs, n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Certificato di avvenuta pubblicazione

Deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 10/04/2019

Oggetto: RICHIESTA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI STRADA PRIVATA DI CUI ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 19 DEL 18/02/1981

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on-line di questo Comune a partire dal 13/04/2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Li, 30/04/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)