



## COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

\*\*\*\*\*

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA  
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 55 / 2019

**OGGETTO: INDIZIONE 2° BANDO PER INTERVENTI RIVOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - ANNO 2018**

#### IL RESPONSABILE

**VISTO** il decreto del Sindaco n.1/2019 con il quale è stato affidato al Segretario Comunale l'incarico di Responsabile del settore Amministrativo di cui all'art.107 del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** il Bilancio di previsione per il triennio 2019/2021, approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 26/02/2019, resa immediatamente esecutiva;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 01/03/2019, ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano della Performance, del Piano Dettagliato degli Obiettivi e del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2019/2021;

#### RICHIAMATE:

- la DGR n XI/606 del 01.10.2018 "*Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione per il triennio 2018-2020* " con cui Regione Lombardia ha ritenuto di dare attuazione a misure volte al sostegno alla locazione e al contrasto dell'emergenza abitativa e le "*Linee Guida per interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione - anno 2018*" - all. 1 in cui sono riportati in dettaglio gli obiettivi delle Misure previste per l'attuazione del sostegno alla locazione e il contrasto all'emergenza abitativa;
- Il Verbale di deliberazione dell'Assemblea consortile n. 28 del 29.11.2018 "Approvazione criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla DGR n XI/606 del 01.10.2018" e il documento "**Criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla DGR n XI/606 del 01.10.2018" allegato "A" alla deliberazione;**
- la Determinazione n. 161/2018 avente ad oggetto. "IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL FONDO DI CUI ALLA D.G.R. 10 APRILE 2017 N. X/6465 "INTERVENTI VOLT

AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE, ANNO 2017";

PRESO ATTO che il Consorzio Pubblico Servizio alla Persona in qualità di ente capofila dell'Accordo di programma del Piano di Zona di Viadana è beneficiario delle risorse regionali assegnate e che il comune di Dosolo ha fondi residui FSA 2014-2016 di € **889,77**;

Verificato che il Consorzio procederà alla ripartizione delle risorse assegnate da Regione Lombardia per complessivi € 16.293,00 ai Comuni secondo il criterio quota pro capite e che pertanto trasferirà al comune di Dosolo € 1.156,42, mentre le economie relative ai Fondi sopra citati ammontano ad € 889,77 per una disponibilità complessiva di € **2.046,19**;

Considerato che il Consorzio ha ritenuto di aderire alle Misure 1 e 2 volte rispettivamente a:

- Misura 1 – reperire nuovi alloggi nel mercato privato da destinare alle emergenze abitative;
- Misura 2 - sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c. 6;

Verificato che l'assegnazione dei benefici economici del presente provvedimento dovrà essere gestita con bando comunale ad evidenza pubblica con modalità a sportello fino ad esaurimento delle risorse disponibili;

Ritenuto di approvare lo schema di bando per interventi rivolti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione – anno 2018 (2° bando) e gli allegati schemi di:

- "Avviso Misura 1"
- "Domanda contributo Misura 2"
- "Dichiarazione del proprietario Misura 2"
- "Accordo Proprietario-Inquilino-Comune Misura 2";

allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi responsabili del Servizio ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.lgs 18/08/2000 – n.267;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto;

**determina**

1. di approvare lo schema di Bando comunale ad evidenza pubblica( con modalità

a sportello fino ad esaurimento delle risorse disponibili) per interventi rivolti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione e gli schemi di:

- "Avviso Misura 1"
- "Domanda contributo Misura 2"
- "Dichiarazione del proprietario Misura 2"
- "Accordo Proprietario-Inquilino-Comune Misura 2";

allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2. di indire il "BANDO PER INTERVENTI RIVOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE" relativamente alle seguenti misure:

MISURA 1: Reperire nuovi alloggi nel mercato privato da destinare alle emergenze abitative;

MISURA 2: Sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano un sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6;

3. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs 14.03.2013, n. 33;