



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 55 / 2019

OGGETTO: INDIZIONE 2° BANDO PER INTERVENTI RIVOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - ANNO 2018

IL RESPONSABILE

VISTO il decreto del Sindaco n.1/2019 con il quale è stato affidato al Segretario Comunale l'incarico di Responsabile del settore Amministrativo di cui all'art.107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO il Bilancio di previsione per il triennio 2019/2021, approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 26/02/2019, resa immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 01/03/2019, ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano della Performance, del Piano Dettagliato degli Obiettivi e del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2019/2021;

RICHIAMATE:

- la DGR n XI/606 del 01.10.2018 "*Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione per il triennio 2018-2020* " con cui Regione Lombardia ha ritenuto di dare attuazione a misure volte al sostegno alla locazione e al contrasto dell'emergenza abitativa e le "*Linee Guida per interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione - anno 2018*" - all. 1 in cui sono riportati in dettaglio gli obiettivi delle Misure previste per l'attuazione del sostegno alla locazione e il contrasto all'emergenza abitativa;
- Il Verbale di deliberazione dell'Assemblea consortile n. 28 del 29.11.2018 "Approvazione criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla DGR n XI/606 del 01.10.2018" e il documento "**Criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla DGR n XI/606 del 01.10.2018" allegato "A" alla deliberazione;**
- la Determinazione n. 161/2018 avente ad oggetto. "IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL FONDO DI CUI ALLA D.G.R. 10 APRILE 2017 N. X/6465 "INTERVENTI VOLT

AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE, ANNO 2017";

PRESO ATTO che il Consorzio Pubblico Servizio alla Persona in qualità di ente capofila dell'Accordo di programma del Piano di Zona di Viadana è beneficiario delle risorse regionali assegnate e che il comune di Dosolo ha fondi residui FSA 2014-2016 di € **889,77**;

Verificato che il Consorzio procederà alla ripartizione delle risorse assegnate da Regione Lombardia per complessivi € 16.293,00 ai Comuni secondo il criterio quota pro capite e che pertanto trasferirà al comune di Dosolo € 1.156,42, mentre le economie relative ai Fondi sopra citati ammontano ad € 889,77 per una disponibilità complessiva di € **2.046,19**;

Considerato che il Consorzio ha ritenuto di aderire alle Misure 1 e 2 volte rispettivamente a:

- Misura 1 – reperire nuovi alloggi nel mercato privato da destinare alle emergenze abitative;
- Misura 2 - sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c. 6;

Verificato che l'assegnazione dei benefici economici del presente provvedimento dovrà essere gestita con bando comunale ad evidenza pubblica con modalità a sportello fino ad esaurimento delle risorse disponibili;

Ritenuto di approvare lo schema di bando per interventi rivolti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione – anno 2018 (2° bando) e gli allegati schemi di:

- "Avviso Misura 1"
- "Domanda contributo Misura 2"
- "Dichiarazione del proprietario Misura 2"
- "Accordo Proprietario-Inquilino-Comune Misura 2";

allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi responsabili del Servizio ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.lgs 18/08/2000 – n.267;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto;

determina

1. di approvare lo schema di Bando comunale ad evidenza pubblica(con modalità

a sportello fino ad esaurimento delle risorse disponibili) per interventi rivolti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione e gli schemi di:

- "Avviso Misura 1"
- "Domanda contributo Misura 2"
- "Dichiarazione del proprietario Misura 2"
- "Accordo Proprietario-Inquilino-Comune Misura 2";

allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2. di indire il "BANDO PER INTERVENTI RIVOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE" relativamente alle seguenti misure:

MISURA 1: Reperire nuovi alloggi nel mercato privato da destinare alle emergenze abitative;

MISURA 2: Sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano un sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6;

3. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs 14.03.2013, n. 33;

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/606 del
01/10/2018**

Delibera dell'Assemblea Consortile n. 28 del 29.11.2018

MISURA 2

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (da allegare alla domanda del richiedente da
presentare fino ad esaurimento delle risorse comunali disponibili)**

Il/la sottoscritto/a.....,....., nato/a....., prov.
....., il codice fiscale,
residente a.....in via..... n.
Telefono fisso..... Cell.
proprietario dell'immobile sito in via/piazzan.,
Comune....., c.a.p....., Prov.....,
dato in locazione a

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

Il mancato pagamento di n..... mensilità del canone a partire dal..... per morosità incolpevole accertata in fase iniziale per valore di €(fino ad € 3.000,00) del Sig., conduttore dell'alloggio di mia proprietà, ubicato nel Comune di, in via/piazza..... n....., locato con il contratto del..... registrato con n.....

SI IMPEGNA

- ad accettare il contributo previsto dal presente bando a detrazione del debito maturato dall'inquilino;
- a non aumentare il canone di locazione per i 12 mesi successivi a partire dalla data della domanda del contributo;
- a non effettuare lo sfratto nei 12 mesi successivi a partire dalla data di presentazione della domanda;
- a scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità in caso di contributo maggiore rispetto alla morosità.

Dichiara inoltre di:

- essere disponibile** a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso (contributo di **tipo b**). Nel caso le risorse comunali non fossero sufficienti a coprire l'intera quota assegnata in base alla fascia ISEE di appartenenza, il sottoscritto si riserva di decidere se accettare ugualmente il contributo e i conseguenti vincoli oppure recedere e richiedere il passaggio al contributo di **tipo a**).

- non essere disponibile** a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso (contributo di **tipo a**)

CHIEDE

Che il contributo sia corrisposto mediante:

- rimessa diretta intestata a
 - bonifico intestato a
- Iban:

Data, _____

IL DICHIARANTE

Allegare copia documento d'identità

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel presente documento ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

IL DICHIARANTE



Comune di Dosolo
Provincia di Mantova

ACCORDO MISURA 2 D.G.R. N. XI/606/2018

Da allegare alla domanda Misura 2

TRA

Il/La Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____ il _____
Residente nel Comune di _____ (),
Via _____ n. ____ int. ____
C.F. _____ n. Tel. _____
Inquilino/Sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:
Comune di _____ ()
Via _____ n. ____ int. ____
Ed ivi residente.
Il/La Sig./Sig.ra _____
C.F. _____ n. Tel. _____

Il/La Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____ il _____
Residente nel Comune di _____ (),
Via _____ n. ____ int. ____
C.F. _____ n. Tel. _____
Proprietario/a dell'alloggio sopra citato:
Conto corrente bancario/postale intestato a _____
Num. _____ banca/ufficio postale _____
Agenzia di _____ cod. IBAN _____

Il Comune di _____:

rappresentato da _____ in qualità di rappresentante contrattuale, ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. decreto legislativo n. 267/2000 e s.m. e i.;

RICHIAMATA la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" ed in particolare la D.G.R. n. XI/606 del 01 ottobre 2018;

PREMESSO che:

- .- con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 28 del 29/11/2018 sono stati approvati i criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla D.G.R. citata;
- .- con deliberazione della Giunta Comunale n. ___ del __/__/201__ si è preso atto e sono stati recepiti i contenuti relativi agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione, anno 2018 – Misura 2;
- .- con determinazione dei servizi sociali n. ___ del __/__/201__ è stato indetto il bando relativo per l'anno 2018

TUTTO CIO' RICHIAMATO E PREMESSO

Ai fini degli impegni conseguenti la richiesta di attuazione degli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento degli alloggi in locazione in esecuzione della Misura 2 della D.G.R. n. XI 606 del 01/10/2018

Tra i soggetti sottoscrittori dell'Accordo come sopra individuati, si conviene quanto segue:

IMPEGNI DEL PROPRIETARIO

Il Proprietario Sig./Sig.ra _____

SI IMPEGNA

- a Non avviare la pratica di sfratto per almeno 12 mesi dalla data della presentazione della domanda
 - a Non aumentare il canone per almeno 12 mesi dalla data di presentazione della domanda
- OPPURE A (*Barrare la condizione che interessa*):
- a Rinegoziare il contratto trasformandolo in canone concordato entro il mese di _____
 - a Rinegoziare il contratto ad un canone inferiore a quello attuale entro il mese di _____ (il nuovo canone mensile sarà pari ad € _____)
 - Ad aggiornare il settore socio-assistenziale -U.O. Alloggi- sul rispetto del pagamento della morosità pregressa
 - A scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità in caso di contributo maggiore rispetto alla morosità
- Modulo proprietario firmato il _____

IMPEGNI DELL'INQUILINO RICHIEDENTE

L'inquilino richiedente del contributo regionale di solidarietà si impegna a:

1. Attivare un percorso di politica attiva del lavoro, se disoccupato, e a presentare/aggiornare il patto di servizio, stilato da un operatore accreditato per i servizi al lavoro (**se non già allegato all'istanza di contributo**) – **PRESENTATO: SI** **NO**
2. A sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo con il seguente piano di rientro:
Importo residuo morosità, detratto il contributo riconosciuto € _____
Numero rate _____ Importo rata € _____
Decorrenza piano di rateizzazione _____
Termine piano di rateizzazione _____
3. A partecipare agli incontri di monitoraggio con il servizio sociale.

- Modulo morosità firmato il _____

IMPEGNI DEL COMUNE DI _____
Il Comune di _____ si impegna
(il comune sceglie la condizione che ricorre):
 a erogare, direttamente al locatore, un contributo pari a € _____
 a fissare al richiedente oppure al nucleo familiare del Sig./Sig.ra _____ un colloquio di segretariato sociale con gli operatori del servizio sociale professionale per l'orientamento ai Servizi al lavoro ed alle risorse esistenti sul territorio:
oppure
 a monitorare la situazione attraverso verifiche periodiche del servizio sociale

La sottoscrizione del presente accordo non impegna economicamente il Comune firmatario se non per l'erogazione del contributo per la Misura 2, se dovuto.

ACCETTAZIONE E REVOCA DEL CONTRIBUTO

Il contributo sarà erogato solamente ad esito positivo della verifica dei requisiti e successivo inserimento in graduatoria definitiva in presenza di disponibilità di fondi.

Qualora proprietario e inquilino, senza giustificato motivo preventivamente comunicato al Comune, non rispettino gli impegni assunti con il presente Accordo, il contributo è revocato e decadono tutti i benefici ad esso collegati.

EFFETTI E DURATA

Le attività disciplinate dal presente Accordo sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori.

La validità del presente Accordo permane sino al termine di 12 mesi dalla data di presentazione della domanda.

Il Comune ha l'obbligo del rispetto della normativa sulla privacy, di cui al decreto legislativo n. 196/2003 s. m e i.

....., lì

Comune di DOSOLO
Il Dirigente

Il Proprietario

L'inquilino

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/606 del
01/10/2018**

Delibera dell'Assemblea Consortile n. 28 del 29.11.2018

**DOMANDA PER L'ACCESSO ALL'INTERVENTO DI CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA
ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – MISURA 2
ANNO 2018 d.g.r. n. XI/606 del 01/10/2018**

Da presentare fino ad esaurimento delle risorse comunali disponibili

Il sottoscritto (cognome e nome)..... nella qualità di:

titolare del contratto di locazione
delegato del titolare del contratto di locazione
legale rappresentante del titolare del contratto di locazione,

Sesso € M € F

- codice fiscale
- data di nascita.....
- comune di nascita..... Provincia.....
- stato estero di nascita
- comune di residenza.....Provincia.....CAP.....
- indirizzo (via e n. civico).....
- cittadinanza
- in possesso del titolo di soggiorno n. (se cittadino extra UE)
- stato civile
- telefono.....cell.....
- professione.....

CHIEDE

di poter fruire del contributo a valere sull' Emergenza Abitativa per "Morosità incolpevole ridotta" come previsto dalla Misura 2 della DGR N. XI/606 del 01/10/2018.

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76

del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- il mancato pagamento di n..... mensilità del canone a partire dal.....;
- di essere, alla data di presentazione della domanda, titolare di contratto di locazione con decorrenza in data e con scadenza in data
- di non avere ricevuto disdetta;
- che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto;
- che il contratto è regolarmente registrato;
- che il contratto è stato stipulato in data e registrato in data, con estremi di registrazione e del versamento dell'imposta dell'anno in corso (in caso di opzione per la cedolare secca indicare data ed estremi del versamento da mod. f24);
- che tale contratto di locazione è relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in.....nel Comune die occupata alla data di presentazione della domanda a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico ai fini IRPEF;
- che almeno un componente del nucleo familiare è residente sul territorio di Regione Lombardia da almeno 5 anni;
- di essere residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;
- che nessun componente del nucleo familiare è, alla data di presentazione della domanda, titolare del diritto di proprietà o altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito regionale;
- che nessun componente del nucleo familiare ha, alla data di presentazione della domanda, ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici;
- che nessun componente del nucleo familiare ha già presentato altra domanda di contributo per l'affitto;
- di essere disponibile alla sottoscrizione di un accordo con cui mi impegno a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo;
- di avere un ISEE ordinario, in corso di validità, che non supera € 15.000,00;
- di essere in condizione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale per valore di €(fino ad € 3.000,00). Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;
- di non essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita;
- di essere a conoscenza delle norme che istituiscono l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione;
- di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati;

DATI RELATIVI ALL'UNITA' IMMOBILIARE LOCATA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- L'alloggio in locazione non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- Il canone locazione annuo risultante dal contratto è di €
- Il periodo di vigenza in mesi del contratto/i registrato per l'anno 2017
- Figura del proprietario:
 - persona fisica;
 - Aler o Comune;
 - altro ente;
 - società;
- Convivenza di più nuclei familiari
 - numero totale di nuclei familiari che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda:
 - numero totale di persone che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda:

Data _____

IL DICHIARANTE

Allegare copia documento d'identità

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel presente documento ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

IL DICHIARANTE



Comune di Dosolo

Provincia di Mantova

Avviso pubblico a manifestare interesse per la ricerca di alloggi da assumere in locazione sul mercato privato e destinati a nuclei familiari in emergenza abitativa. – DGR n XI/606 del 01.10.2018 “Interventi volti al contenimento dell’emergenza abitativa e al mantenimento dell’alloggio in locazione, anno 2018” – MISURA 1

Il Comune di Dosolo

VISTA la deliberazione di Giunta della Regione Lombardia n. XI/606 del 01.10.2018 “Interventi volti al contenimento dell’emergenza abitativa e al mantenimento dell’alloggio in locazione, anno 2018” con cui Regione Lombardia ha ritenuto di dare attuazione nel 2018 a nuove misure sperimentali per il sostegno alla locazione e il contrasto all’emergenza abitativa”, che con la MISURA 1 prevede la possibilità di reperire nuovi alloggi nel mercato privato da destinare alle emergenze abitative, mediante affitto di alloggi temporanei da parte dei Comuni;

VISTA la deliberazione dell’Assemblea Consortile n. 28 del 29.11.2018 con la quale il Consorzio Pubblico Servizio alla Persona (per conto dei Comuni del distretto di Viadana) ha aderito all’iniziativa di Regione Lombardia ed ha approvato il presente avviso pubblico di ricerca di alloggi;

CONSIDERATO che con detta iniziativa il Comune di Dosolo intende assumere in locazione sul mercato privato alloggi da destinare a nuclei familiari in emergenza abitativa;

INVITA

i proprietari di alloggi ad uso abitativo ubicati in Dosolo, arredati o non arredati, a manifestare la disponibilità a concederli in locazione al Comune di Dosolo. Le domande saranno oggetto di valutazione fino ad esaurimento risorse disponibili.

CARATTERISTICHE DEGLI ALLOGGI

Gli alloggi dovranno essere:

- in buono stato manutentivo;

- nella piena disponibilità giuridica e materiale del proponente al momento dell'avvio della locazione e quindi della conseguente sottoscrizione del contratto di locazione;
- accatastati con destinazione d'uso di civile abitazione, di categoria catastale compresa tra A2 e A5;
- con impianti (elettrico, gas ecc...) a norma secondo le vigenti disposizioni in materia e debitamente certificati;
- corredati dall'apposito Attestato di Prestazione Energetica. (APE)

CONTRATTI

- I contratti di locazione saranno stipulati in modo diretto o intermediato tra il proprietario e il Comune di Dosolo, saranno di natura transitoria (art. 5, comma 1 L.431/98 e D.M. 30/12/2002) con durata di mesi 12 e dovranno esplicitamente prevedere la facoltà del Comune di Dosolo di sublocare gli alloggi stessi.

MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEGLI ALLOGGI

L'elenco degli alloggi offerti verrà predisposto dall'Ufficio preposto del Comune di Dosolo sulla base dei seguenti elementi:

- Importo del canone di locazione dell'alloggio offerto in locazione;
- Importo delle spese di gestione dell'alloggio offerto in locazione;
- Richiesta o meno di deposito cauzionale;
- A fronte della necessità di reperire sistemazioni alloggiative temporanee il Comune verificherà la disponibilità dell'offerta di locazione economicamente più vantaggiosa, che abbia caratteristiche rispondenti alla specificità della situazione di emergenza abitativa (a titolo esemplificativo: numero vani; arredato/non arredato/semi arredato, ecc. ...).
- A parità di condizioni le offerte verranno considerate secondo l'ordine di protocollazione.

L'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere all'utilizzo delle disponibilità di alloggi che perverranno in esito al presente Avviso

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA DI LOCAZIONE

Le manifestazioni di disponibilità in risposta a quanto richiesto con il presente Avviso dovranno essere inviate al Comune di Dosolo – Ufficio Servizi Sociali, utilizzando il MODULO ALLEGATO, con le seguenti modalità:

- invio mail alla casella di posta certificata mail: **segreteria.comune.dosolo@pec.regione.lombardia.it**
- consegna a mano all'ufficio protocollo del Comune di Dosolo sito in Piazza Garibaldi n. 3.

Le manifestazioni di interesse potranno essere presentate a decorrere dalla pubblicazione del presente Avviso fino ad esaurimento delle risorse disponibili. Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento relativi al presente Avviso è possibile contattare l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Dosolo al seguente recapito:

telefono 0375/89573 int. 102

mail servizi sociali@comune.dosolo.mn.it

Il presente Avviso è pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Dosolo all'indirizzo internet: **www.comune.dosolo.mn.it**

Il trattamento dei dati personali raccolti avviene in applicazione dell'art. 13 e 18 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679). La finalità del trattamento è la valutazione per l'erogazione del contributo ai sensi della DGR N. X/6465 seduta del 10/04/2017 e per le procedure amministrative inerenti l'espletamento della pratica. I dati saranno trattati su supporti cartacei ed elettronici e il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia la loro mancanza non consentirà di dare luogo alle attività di cui sopra.

Potranno essere esercitati i diritti di accesso ai dati di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Il titolare del trattamento è il Comune di residenza.

Comune di Dosolo

Settore Servizi Sociali

Il Dirigente

Dott.ssa Roberta Borghi



Comune di Dosolo
Provincia di Mantova

Modulo – Misura 1

COMUNE DI DOSOLO

Servizi Sociali – Ufficio Casa

Piazza Garibaldi, n. 3

Cap. 46030 DOSOLO (MN)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____

Tel. _____ e mail: _____

in qualità di _____ consegna

la presente offerta:

**“OFFERTA ALLOGGIO DI PROPRIETA’ PRIVATA DA DESTINARE ALLA
LOCAZIONE TEMPORANEA”**

DATI dei PROPRIETARI:

1)
COGNOME _____ NOME _____

Residente in _____ Via _____

Codice
fiscale: _____

2)
COGNOME _____ NOME _____

Residente in _____ Via _____

Codice fiscale

Caratteristiche dell'alloggio sito nel Comune di DOSOLO:

Indirizzo _____ Piano _____

Ascensore _____ (SI NO)

Riferimenti Catastali Alloggio Fg. _____ Mappale _____ Sub

Tipologia del fabbricato (condominio, casa di cortile...)

Anno di costruzione _____ Superficie. mq. _____
(calpestabile)

Descrizione vani:

Arredato _____ - (SI - NO - Parzialmente)

UTENZE : O autonome O centralizzate

Certificazione impianti:

IMPIANTO ELETTRICO _____ (SI /NO)

IMPIANTO GAS/TERMICO _____ (SI /NO)

Attestato di Prestazione Energetica (APE) _____ (SI /NO)

Importo canone mensile richiesto €

Importo annuo spese condominiali (per la gestione ordinaria a carico inquilino)
€ _____

Deposito cauzionale: O No O SI, euro

Data _____

Firma _____

N.B.: ALLEGARE

PLANIMETRIA E DOCUMENTAZIONE TECNICA RIFERITA ALL'ALLOGGIO

**COPIA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL
SOTTOSCRITTORE (D.P.R. N. 445 DEL 28/12/2000, ART. 38, COMMA
3).**



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Attestazione di avvenuta pubblicazione

Determinazione n. 55 del 08/03/2019

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

**Oggetto: INDIZIONE 2° BANDO PER INTERVENTI RIVOLTI AL
CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO
DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - ANNO 2018**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune dal 08/03/2019 al 23/03/2019 per 15 giorni consecutivi.

Li, 26/03/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)