



## **COMUNE DI DOSOLO**

Provincia di Mantova

\*\*\*\*\*

SETTORE CONTABILITA', ENTRATE, PERSONALE, ECONOMATO

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 281 / 2019**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE (NON DIRETTA) DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA SULL'IMU (COMPRENSIVA DELLE AREE EDIFICABILI) PER LE ANNUALITA' 2015 E 2016 E DI RISCOSSIONE COATTIVA DELLE VIOLAZIONI STESSE.**

#### **IL RESPONSABILE**

Visto il decreto del Sindaco n. 7/2019, con il quale è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Settore Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2019/2021, approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 26/02/2019, resa immediatamente esecutiva;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 01/03/2019, ad oggetto "Esame ed approvazione del piano della performance, del piano dettagliato degli obiettivi e del piano esecutivo di gestione per il triennio 2019/2021";

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale nn. 31/2010, 58/2012 e 14/2016, con le quali era stato indirizzato in ordine al rinnovo dell'affidamento ad Areariscossioni s.r.l., C.F./P.IVA 02971560046, con sede a Mondovì (CN), in via Torino 10/B, del servizio di verifica ed accertamento dei tributi comunali ICI ed IMU fino all'anno d'imposta 2014, unitamente all'attività di riscossione coattiva ad essi relativa;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 07/11/2019 ad oggetto: "Atto di indirizzo in ordine alla attività di verifica e accertamento IMU anni d'imposta 2015 e 2016 e relativa riscossione anche coattiva";

Valutato che il Comune di Dosolo non ha attualmente al proprio interno le risorse umane ed i sistemi informatici necessari per svolgere autonomamente ed in tempi brevi le operazioni di accertamento e di riscossione straordinaria dell'IMU ed è, quindi, necessario avvalersi di una ditta specializzata, iscritta all'Albo Nazionale dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni di cui al Decreto

del Ministro delle Finanze 11 settembre 2000, n. 289;

Ritenuto, per tali motivi, necessario che l'attività di verifica ed accertamento dell'IMU per gli anni di imposta 2015 e 2016, oltre alla relativa riscossione coattiva, sia svolta da soggetto esterno;

Preso atto che l'attività svolta da Areariscossioni s.r.l., oggi denominata Area s.r.l., ha prodotto risultati di rilievo in termini di recupero di imposta con conseguenti effetti positivi sul bilancio dell'Ente;

Considerato, pertanto, che risulta necessario procedere all'affidamento in concessione (non diretta) dell'attività di verifica sull'IMU (comprensiva delle Aree Edificabili) per le annualità 2015 e 2016 e di riscossione coattiva delle violazioni stesse;

Rilevato che l'affidamento di cui trattasi rientra nelle previsioni dell'art. 36, comma 2, lettera a), del nuovo codice dei contratti, D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, in quanto l'importo complessivo della prestazione è stimabile in €uro 3.000,00 presunti, quindi inferiore alla soglia di €uro 40.000,00, prevista da tale articolo, per gli affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato che:

-il fine che l'Amministrazione intende raggiungere con l'affidamento del servizio di che trattasi è quello di accertare violazioni tributarie;

-il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto l'affidamento in concessione (non diretta) dell'attività di verifica sull'IMU (comprensiva delle Aree Edificabili) per le annualità 2015 e 2016 e di riscossione coattiva delle violazioni stesse;

-scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che:

· ai sensi art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016: "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza...";

· il servizio richiesto dal Comune di Dosolo non è reperibile sulla Piattaforma Consip S.p.A.;

· le procedure telematiche di acquisto consentono acquisti basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, nel rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure, di parità di trattamento e non discriminazione;

Ritenuto di individuare la società Area S.r.l., C.F./P.IVA 02971560046, con sede a Mondovì (CN), in Via Torino, n. 10, quale operatore da invitare a formulare la propria

offerta con procedura di affidamento diretto da esperire su piattaforma di eprocurement Sintel di ArcaLombardia;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- l'allegata richiesta di offerta;

Ottenuto il CIG per la presente procedura, che è il seguente: Z6F2AAD360, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010;

Tenuto conto della preventiva istruttoria svolta dal responsabile dell'ufficio in ordine alla regolarità del presente provvedimento, come risultante dal visto sottoscritto con firma digitale che compone il presente atto dirigenziale;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri che lo compongono;

Visto l'art. 107 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

### **DETERMINA**

1. Di avviare, per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, la procedura per l'affidamento diretto alla società Area S.r.l., C.F./P.IVA 02971560046, con sede a Mondovì (CN), in Via Torino, n. 10, del all'affidamento in concessione (non diretta) dell'attività di verifica sull'IMU (comprensiva delle Aree Edificabili) per le annualità 2015 e 2016 e di riscossione coattiva delle violazioni stesse , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;

2. Di dare atto che l'importo presunto di Euro 3.000,00, quale corrispettivo per il servizio di che trattasi, trova imputazione al cap. 3500 "Prestazioni professionali Ufficio Tributi" - Missione 01, Programma 04, Titolo 1 - del bilancio di previsione pluriennale 2019/2021 - esercizio 2020;

3. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2020;

4. Di dare atto che la procedura di affidamento diretto verrà esperita attraverso la piattaforma di e-procurement Sintel di ArcaLombardia, secondo le modalità previste dalla stessa;

5. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;

6. Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione da parte del Responsabile di settore.

Lì, 16/11/2019

IL RESPONSABILE  
FURATTINI ROBERTA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



## Comune di Dosolo

(Provincia di Mantova)

Prot. n. 8331

Dosolo, lì 16/11/2019

**OGGETTO: richiesta offerta finalizzata all'affidamento in concessione (non diretta) dell'attività di verifica sull'IMU (comprensiva delle Aree Edificabili) per le annualità 2015 e 2016 e di riscossione coattiva delle violazioni stesse.**

**CIG: Z6F2AAD360**

In armonia con quanto disciplinato dal D.Lgs. n. 50/2016, con la presente si richiede un'offerta finalizzata all'affidamento in concessione dell'attività di verifica sull'IMU, (comprensiva delle Aree Edificabili), per le annualità 2015 e 2016 e di riscossione coattiva delle violazioni stesse.

### **Aggio a Base d'Asta**

- Aggio del 27,00%, oltre IVA di legge sulle somme effettivamente riscosse.

Oltre all'aggio sopra riportato sono previsti anche i seguenti compensi, non soggetti a ribasso:

- Riscossione coattiva: remunerazione prevista dall'art 17 D.Lgs. 112/99. Per le fasi cautelari ed esecutive si applicherà quanto previsto dal decreto 21/11/2000 (G.U. 06/02/2001).
- Le spese postali saranno anticipate dal Concessionario con costo a carico dell'Ente e riaddebitate al contribuente unitamente alle spese di procedura.

### **Finanziamento**

Il servizio è finanziato con mezzi propri di bilancio.

### **Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione**

Non dovuto. Per maggiori informazioni consultare il seguente indirizzo web [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)

### **Requisiti per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione**

Sono esclusi dalla presente procedura i soggetti che si trovano nelle situazioni di cui all'elenco dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

### **Documentazione**

Fanno parte della procedura, oltre il presente invito, i seguenti documenti necessari per la partecipazione:

- Modulo A dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;
- Modulo B posizione relativa alla regolarità contributiva previdenziale e assicurativa.



## **Comune di Dosolo**

*(Provincia di Mantova)*

### **Modalità di affidamento**

Il servizio sarà affidato tramite piattaforma Sintel – Arca Regione Lombardia.

### **Modalità di pagamento**

I versamenti inerenti l'attività di verifica, confluiranno su un conto corrente intestato al Concessionario. I servizi saranno addebitati a prestazione avvenuta, previa fatturazione e corrisposti a deduzione delle somme da riversare. Il riversamento sarà effettuato con cadenza mensile.

Per quanto concerne l'attività di riscossione coattiva, verrà svolta in concessione e i versamenti confluiranno su conti correnti intestati al Concessionario. I servizi saranno addebitati a prestazione avvenuta, previa fatturazione e corrisposti a deduzione delle somme da riversare, al netto del contributo provinciale.

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo, si rimanda alla normativa vigente in materia.

### **Servizi minimi richiesti:**

1) *Attività di verifica tributaria - L'aggiudicatario dovrà assicurare le seguenti attività:*

- a) Fornitura procedure, progettazione e realizzazione dell'Anagrafe Immobiliare catastale, tributaria, territoriale con analisi specialistica delle banche dati;
- b) Bonifica dati (normalizzazione codici fiscali, allineamento stradario comunale con quello catastale, detrazione abitazione principale, ecc.);
- c) Individuazione delle posizioni anomale;
- d) Predisposizione degli avvisi di accertamento con relativi bollettini postali intestati al Concessionario;
- e) Postalizzazione degli avvisi di accertamento;
- f) Front office gratuito, al fine di soddisfare tutte le richieste di appuntamento necessarie per la gestione e la raccolta delle eventuali autotutele presentate e conseguente aggiornamento della banca dati;
- g) Applicazione dell'istituto dell'accertamento con adesione, ove richiesto dal contribuente;
- h) gestione del contenzioso tributario.

2) *Riscossione coattiva - L'aggiudicatario dovrà assicurare le seguenti attività:*

- a) Il Concessionario dovrà assicurare, la predisposizione e l'invio delle ingiunzioni fiscali e degli atti previsti della vigente normativa in tema di riscossione coattiva delle entrate;
- b) Ogni atto inviato dovrà essere corredato di bollettino di versamento intestato al Concessionario. Quest'ultimo provvederà a riversare le somme riscosse all'Ente, al netto delle proprie competenze e delle spese anticipate, a scadenze mensili posticipate, entro la prima decade di ogni mese;
- c) Il Concessionario dovrà inoltre acquisire ed informatizzare tutti i dati riportati sui bollettini di versamento e dovrà provvedere alla trasmissione all'Ente del rendiconto e di tutte le informazioni relative alle riscossioni (dati analitici e sintetici);



## Comune di Dosolo

(Provincia di Mantova)

- d) L'invio ai contribuenti delle ingiunzioni, preavvisi ed avvisi di fermo, intimazioni di pagamento, atti di natura esecutiva ecc. saranno resi noti agli utenti secondo quanto previsto dalle norme vigenti;
- e) gestione del contenzioso tributario.

Il Concessionario gestirà, inoltre, per l'Ente la gestione delle fasi cautelari ed esecutive per le quali sarà retribuita sulla base dei compensi previsti dalla Tabella Ministeriale dei rimborsi spese relativi alle procedure esecutive (G.U. 6/2/2001).

### **Obblighi del Concessionario**

L'aggiudicatario si impegna a:

- Garantire la stabilità e la continuità del servizio in ogni circostanza, assicurando personale quantitativamente e qualitativamente adeguato alle necessità;
- Garantire in tutti i giorni lavorativi la disponibilità per assistenza telefonica e mediante posta elettronica relativa a tutti i servizi oggetto del presente appalto;
- Mantenere opportuni contatti con i funzionari degli uffici competenti dell'Amministrazione, al fine di verificare il buon andamento dei servizi;
- Sottoporre all'esame del Responsabile Finanziario dell'Ente l'elenco degli avvisi di accertamento elaborati prima dell'effettiva spedizione.

### **Modalità di presentazione del Preventivo**

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice degli Appalti).

L'Ente utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

La piattaforma di intermediazione telematica "Sintel": l'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento all'Allegato "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

Il preventivo dovrà pervenire entro le ore 12:00 del 23/11/2019 nella piattaforma SINTEL Arca Regione Lombardia.

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie credenziali nell'apposita sezione "Invio offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Nell'apposito campo "Requisiti amministrativi" al primo step del percorso guidato "Invia Offerta" presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato ".zip" ovvero



## **Comune di Dosolo**

*(Provincia di Mantova)*

“.rar” ovvero “.7z” ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente:

1. Modulo A - dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;
2. Modulo B - posizione relativa alla regolarità contributiva previdenziale e assicurativa. Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma Sintel e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato “.pdf” che viene scaricato da Sintel nel percorso guidato “Invia offerta”. Questo documento conterrà insieme a tutti i dati dell'offerta inserita anche le dichiarazioni in discorso.

Nell'apposito campo “Offerta economica” presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà inserire la propria offerta economica indicando la percentuale di sconto offerta.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato “.pdf”, che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

### **Controversie**

La definizione di eventuali controversie derivanti dal contratto avverrà secondo quanto stabilito dal D.Lgs. n. 50/2016.

### **Trattamento dei dati**

I dati forniti saranno trattati ai sensi del D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) per le finalità e le modalità previste dal presente documento e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dr.ssa Roberta Furattini

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)



**COMUNE DI DOSOLO**

Provincia di Mantova

\*\*\*\*\*

VISTO CONTABILE  
SETTORE CONTABILITA', ENTRATE, PERSONALE, ECONOMATO

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 281 / 2019**

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE (NON DIRETTA) DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA SULL'IMU(COMPENSIVA DELLE AREE EDIFICABILI) PER LE ANNUALITA' 2015 E 2016 E DI RISCOSSIONE COATTIVA DELLE VIOLAZIONI STESSE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

imp. n. 21 assunto al cap. 3500 "Prestazioni professionali Ufficio Tributi" - Missione 01, Programma 04, Titolo 1 - del bilancio di previsione pluriennale 2019/2021 - esercizio 2020.

Lì, 18/11/2019

IL RESPONSABILE SETTORE  
FURATTINI ROBERTA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI DOSOLO**

Provincia di Mantova

\*\*\*\*\*

**Attestazione di avvenuta pubblicazione**

**Determinazione n. 281 del 16/11/2019**

SETTORE CONTABILITA', ENTRATE, PERSONALE, ECONOMATO

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE (NON DIRETTA) DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA SULL'IMU (COMPRESIVA DELLE AREE EDIFICABILI) PER LE ANNUALITA' 2015 E 2016 E DI RISCOSSIONE COATTIVA DELLE VIOLAZIONI STESSE.**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune dal 18/11/2019 al 03/12/2019 per 15 giorni consecutivi.

Li, 10/12/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
BORGHI ROBERTA  
(sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)