



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 292 / 2019

OGGETTO: INDIZIONE BANDO PER INTERVENTI RIVOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - ANNO 2019

IL RESPONSABILE

VISTO il decreto del Sindaco n.1/2019 con il quale è stato affidato al Segretario Comunale l'incarico di Responsabile del settore Amministrativo di cui all'art.107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO il Bilancio di previsione per il triennio 2019/2021, approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 26/02/2019, resa immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 01/03/2019, ad oggetto "Esame ed approvazione del Piano della Performance, del Piano Dettagliato degli Obiettivi e del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2019/2021;

RICHIAMATE:

- la DGR n XI/2065 del 31/07/2019 "Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione anno 2019" con cui Regione Lombardia ha ritenuto di dare attuazione a misure volte al sostegno alla locazione e al contrasto dell'emergenza abitativa e le "Linee Guida per interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione - anno 2019" all. 1 in cui sono riportati in dettaglio gli obiettivi delle Misure previste per l'attuazione del sostegno alla locazione e il contrasto all'emergenza abitativa;
- Il Verbale di deliberazione dell'Assemblea consortile n. 35 del 30/10/2019 "Approvazione criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla DGR n XI/2065 del 31/07/2019 - Misura 2, Misura 4 e Misura 6" e il documento "Criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla DGR n XI/2065 del 31/07/2019 - Misura 2, Misura 4 e Misura 6 " allegato "A" alla deliberazione;

PRESO ATTO che il Consorzio Pubbico Servizio alla Persona in qualità di ente capofila dell'Accordo di programma del Piano di Zona di Viadana è beneficiario delle risorse regionali assegnate e che il comune di Dosolo ha fondi residui FSA 2014-2016 di € **546,19**;

Verificato che il Consorzio procederà alla ripartizione delle risorse assegnate da Regione Lombardia per complessivi € 34.236,00 ai Comuni secondo il criterio quota pro capite e che pertanto trasferirà al comune di Dosolo € 1.749,56 mentre le economie relative ai Fondi sopra citati ammontano ad € 546,19 per una disponibilità complessiva di € **2.295,75**;

Considerato che il Consorzio ha ritenuto di aderire alle Misure 2, 4 e 6 volte rispettivamente a:

- Misura 2 - sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c. 6;
- Misura 4 – Sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione;
- Misura 6 – Finanziare in via sperimentale progetti presentati dagli ambiti sul tema della locazione;

DATO ATTO che l'assegnazione dei benefici economici del presente provvedimento dovrà essere gestita con bando comunale ad evidenza pubblica e che il termine, individuato dall'Ufficio di Piano in collaborazione con i Comuni dell'Ambito territoriale, per la presentazione della domanda è fissato per il giorno 30 settembre 2020 o fino ad esaurimento anticipato dei fondi;

Ritenuto di approvare lo schema di bando per interventi rivolti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione – anno 2019 e gli allegati schemi di:

- Domanda contributo Misura 2;
- Domanda contributo Misura 4;
- Dichiarazione del proprietario Misura 2;
- Dichiarazione del proprietario Misura 4;
- Accordo Proprietario-Inquilino-Comune Misura 2;
- Modulo morosità;

allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto;

determina

- 1) DI PROCEDERE all'indizione del bando per interventi volti al contenimento

dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione, nello specifico "MISURA 2" E "MISURA 4" di cui alla D.G.R. n. XI/2065 del 31/07/2019", Delibera dell'Assemblea Consortile n. 35 del 30/10/2019;

- 2) DI DARE ATTO che alla presente determinazione sono allegati, quale parte integrante e sostanziale:
 - Domanda contributo Misura 2;
 - Domanda contributo Misura 4;
 - Dichiarazione del proprietario Misura 2;
 - Dichiarazione del proprietario Misura 4;
 - Accordo Proprietario-Inquilino-Comune Misura 2;
 - Modulo morosità;

- 3) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs 14.03.2013, n. 33;

Lì, 29/11/2019

IL RESPONSABILE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di DOSOLO
Provincia di Mantova

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/2065 del
31/07/2019**

Delibera dell'Assemblea Consortile n. 35 del 30.10.2019

MISURA 2

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (da allegare alla domanda del richiedente da
presentare fino ad esaurimento delle risorse comunali disponibili)**

Il/la sottoscritto/a....., nato/a....., prov.
....., il, codice fiscale,
residente a.....in via..... n.
Telefono fisso..... Cell.
proprietario dell'immobile sito in via/piazzan.,
Comune....., c.a.p....., Prov.....,
dato in locazione a

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

Il mancato pagamento di n..... mensilità del canone a partire dal..... per morosità incolpevole accertata in fase iniziale per valore di €(fino ad € 3.000,00) del Sig., conduttore dell'alloggio di mia proprietà, ubicato nel Comune di, in via/piazza..... n....., locato con il contratto del..... registrato con n.....

SI IMPEGNA

- ad accettare il contributo previsto dal presente bando a detrazione del debito maturato dall'inquilino;
- a non aumentare il canone di locazione per i 12 mesi successivi a partire dalla data della domanda del contributo;

- a non effettuare lo sfratto nei 12 mesi successivi a partire dalla data di presentazione della domanda;
- a scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità in caso di contributo maggiore rispetto alla morosità.

Dichiara inoltre di:

- essere disponibile** a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso (contributo di **tipo b**). Nel caso le risorse comunali non fossero sufficienti a coprire l'intera quota assegnata in base alla fascia ISEE di appartenenza, il sottoscritto si riserva di decidere se accettare ugualmente il contributo e i conseguenti vincoli oppure recedere e richiedere il passaggio al contributo di **tipo a**).
- non essere disponibile** a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso (contributo di **tipo a**)

CHIEDE

Che il contributo sia corrisposto mediante:

- rimessa diretta intestata a
 - bonifico intestato a
- Iban:

Data, _____

IL DICHIARANTE

Allegare copia documento d'identità

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel presente documento ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

IL DICHIARANTE



COMUNE di DOSOLO

Provincia di Mantova

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO MISURA 4 (da allegare alla domanda)

Il/la sottoscritto/a,
nato/a Prov il,
codice fiscale e_mail
..... Tel.

proprietario dell'immobile sito nel Comune di,
in via/piazza n. int. sc.,
dato in locazione al Sig.
.....,

attesa l'intenzione del proprio inquilino di presentare domanda di contributo (MISURA 4) nell'ambito degli interventi della Regione Lombardia volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla D.G.R. n. XI/2065 del 31/07/2019;

CONSAPEVOLE

- che in presenza di domanda idonea del richiedente e salvo la disponibilità dei fondi, riceverà la somma di Euro 1.500,00 (millecinquecento) a titolo di contributo a scomputo delle future mensilità del canone;
- che non potrà aumentare il canone per almeno 12 mesi e dovrà rinnovare il contratto, se in scadenza, alle stesse condizioni

DICHIARA

che il sig. non è attualmente in ritardo nei pagamenti del canone di locazione per l'alloggio sopra indicato.

Firma _____

Il sottoscritto proprietario dell'immobile come sopra identificato, che ACCETTA il contributo che verrà scomputato sulle future mensilità del canone di locazione, ai fini del versamento dichiara che i propri dati bancari sono i seguenti:
corrente bancario/postale intestato a
num banca/ufficio postale

agenzia di codice IBAN

_____, lì _____

Firma _____

Si allega copia di un documento di identità in corso di validità.



COMUNE di DOSOLO
Provincia di Mantova

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/2065 del
31.7.2019**

Delibera dell'Assemblea Consortile n. 35 del 30.10.2019

**DOMANDA PER L'ACCESSO ALL'INTERVENTO DI CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA
ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – MISURA 2
ANNO 2019 D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019**

Da presentare fino ad esaurimento delle risorse comunali disponibili

Il sottoscritto (cognome e nome)..... nella qualità di:

- titolare del contratto di locazione
- delegato del titolare del contratto di locazione
- legale rappresentante del titolare del contratto di locazione,

Sesso M F

- codice fiscale

- data di nascita.....

- comune di nascita..... Provincia.....

- stato estero di nascita

- comune di residenza.....Provincia.....CAP.....

- indirizzo (via e n. civico).....

- cittadinanza

- in possesso del titolo di soggiorno n. (se cittadino extra UE)

- stato civile

- telefono.....cell.....
- professione.....

CHIEDE

di poter fruire del contributo a valere sull' Emergenza Abitativa per "Morosità incolpevole ridotta" come previsto dalla Misura 2 della D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019.

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76

del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- il mancato pagamento di n..... mensilità del canone a partire dal.....;
- di essere, alla data di presentazione della domanda, titolare di contratto di locazione con decorrenza in data e con scadenza in data
- di non avere ricevuto disdetta;
- che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto;
- che il contratto è regolarmente registrato;
- che il contratto è stato stipulato in data e registrato in data, con estremi di registrazione e del versamento dell'imposta dell'anno in corso (in caso di opzione per la cedolare secca indicare data ed estremi del versamento da mod. f24);
- che tale contratto di locazione è relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in.....nel Comune die occupata alla data di presentazione della domanda a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico ai fini IRPEF;
- che almeno un componente del nucleo familiare è residente sul territorio di Regione Lombardia da almeno 5 anni anche non continuativi;
- di essere residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;
- che nessun componente del nucleo familiare è, alla data di presentazione della domanda, titolare del diritto di proprietà o altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito regionale;
- che nessun componente del nucleo familiare ha, alla data di presentazione della domanda, ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici;
- che nessun componente del nucleo familiare ha già presentato altra domanda di contributo per l'affitto;
- di essere disponibile alla sottoscrizione di un accordo con cui mi impegno a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo;
- di avere un ISEE ordinario, in corso di validità, che non supera € 15.000,00;

- di essere in condizione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale per n. mensilità per un valore di € (~~fino ad € 3.000,00~~). Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;
- di non essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita;
- di essere a conoscenza delle norme che istituiscono l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione;
- di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati;

DATI RELATIVI ALL'UNITA' IMMOBILIARE LOCATA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- L'alloggio in locazione non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- Il canone locazione annuo risultante dal contratto è di €;
- Il periodo di vigenza in mesi del contratto/i registrato per l'anno 201__;
- Figura del proprietario:
 - persona fisica;
 - Aler o Comune;
 - altro ente;
 - società;
- Convivenza di più nuclei familiari
 - numero totale di nuclei familiari che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda:;
 - numero totale di persone che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda:

Data _____

IL DICHIARANTE

Allegare copia documento d'identità

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel presente documento ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

IL DICHIARANTE



COMUNE di DOSOLO

Provincia di Mantova

Al Comune di DOSOLO

INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE giusta D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019

DOMANDA PER IL SOSTEGNO DELLE FAMIGLIE IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI IL CUI REDDITO PROVENGA ESCLUSIVAMENTE DA PENSIONE DA LAVORO, DI VECCHIAIA, DI ANZIANITA' IN GRAVE DISAGIO ECONOMICO, O IN CONDIZIONE DI PARTICOLARE VULNERABILITÀ

MISURA 4

Il/La sottoscritto/a _____

codice fiscale _____ nato/a il _____

a (comune di nascita) _____ provincia di _____

stato estero di nascita _____ nazionalità _____

permesso di soggiorno _____

Tel _____ E-mail _____

Inquilino titolare/sottoscrittore del contratto di locazione registrato di alloggio sito in _____ (MN) via _____

n. _____ int. _____ con decorrenza in data _____ e scadenza

_____ stipulato il _____ e registrato il

_____ con estremi di registrazione

_____ categoria catastale alloggio

_____ che non prevede alcun patto di futura vendita;

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,

CHIEDE

di poter accedere al seguente contributo volto al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione:

MISURA 4: misura regionale volta a sostenere i nuclei familiari di pensionati anziani, non morosi, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6) il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro, di vecchiaia, di anzianità e/o assimilabili, in grave disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, ove la spesa per la locazione con continuità rappresenta un onere eccessivo.

E AUTORIZZA

il Comune a versare l'importo al proprietario sig. _____

codice fiscale _____ data di nascita _____ Comune di nascita _____

_____ provincia di nascita _____ stato estero di nascita _____

residente in _____ via _____ n. _____ int. _____ Tel _____

_____ E-mail _____

IBAN _____ A tal fine

DICHIARA

alla data di presentazione della presente domanda:

1. *(barrare la condizione che interessa):*

di avere la residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia;

che il sig....., componente il nucleo familiare, è residente in Regione Lombardia da almeno 5 anni;

2. di NON essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione (ossia non è stato avviato alcun sfratto nei miei confronti);

3. che nessuno dei componenti del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare adeguata alle esigenze del nucleo familiare in Regione Lombardia;

DICHIARA ALTRESI'

4. di avere un ISEE ordinario/corrente *(cancellare la condizione che non interessa)* datato
ossia in corso di validità pari ad €

5. di avere un reddito esclusivamente da pensione da lavoro, di vecchiaia, di anzianità pari ad €
a fronte di un canone di locazione

6. di NON occupare un alloggio di definito Servizio Abitativo Pubblico (SAP)

7. di NON essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita

_____, li _____

Firma del richiedente _____

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- fotocopia carta d'identità in corso di validità del sottoscrittore
- dichiarazione di impegno del proprietario completa della carta di identità in corso di validità (vedi allegato "Dichiarazione proprietario Misura 4")
- contratto di locazione ed eventuali lettere di adeguamento ISTAT
- documento attestante la pensione percepita
- ogni altra documentazione ritenuta utile all'accoglimento della pratica tra cui

.....
.....

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel presente documento ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

IL DICHIARANTE

Da compilare solo se dichiarazione resa dal delegato per conto del dichiarante:

DATI ANAGRAFICI DEL DELEGATO

Cognome e Nome: _____

Codice fiscale: _____ Comune o Stato Estero di nascita:

_____ Data di nascita _____

Residente a _____ Tel. _____



COMUNE di DOSOLO

Provincia di Mantova

ACCORDO MISURA 2 D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019

Da allegare alla domanda Misura 2

TRA

Il/La Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____ il _____
Residente nel Comune di _____ (),
Via _____ n. ____ int. ____
C.F. _____ n. Tel. _____
Inquilino/Sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:
Comune di _____ ()
Via _____ n. ____ int. ____
Ed ivi residente.
Il/La Sig./Sig.ra _____
C.F. _____ n. Tel. _____

Il/La Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____ il _____
Residente nel Comune di _____ (),
Via _____ n. ____ int. ____
C.F. _____ n. Tel. _____
Proprietario/a dell'alloggio sopra citato:
Conto corrente bancario/postale intestato a _____
Num. _____ banca/ufficio postale _____
Agenzia di _____ cod. IBAN _____

Il Comune di _____ :

rappresentato da _____ in qualità di rappresentante contrattuale, ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. decreto legislativo n. 267/2000 e s m. e i;

RICHIAMATA la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" ed in particolare la D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019;

PREMESSO che:

.- con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 35 del 30/10/2019 sono stati approvati i criteri per l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di cui alla D.G.R. citata;

.- con deliberazione della Giunta Comunale n. ___ del __/__/201__ si è preso atto e sono stati recepiti i contenuti relativi agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione, anno 2018 – Misura 2;

.- con determinazione dei servizi sociali n. ___ del __/__/201__ è stato indetto il bando relativo per l'anno 2018

TUTTO CIO' RICHIAMATO E PREMESSO

Ai fini degli impegni conseguenti la richiesta di attuazione degli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento degli alloggi in locazione in esecuzione della Misura 2 della D.G.R. n. XI/2065 del 31.7.2019

Tra i soggetti sottoscrittori dell'Accordo come sopra individuati, si conviene quanto segue:

IMPEGNI DEL PROPRIETARIO

Il Proprietario Sig./Sig.ra _____

SI IMPEGNA

a Non avviare la pratica di sfratto per almeno 12 mesi dalla data della presentazione della domanda

a Non aumentare il canone per almeno 12 mesi dalla data di presentazione della domanda

OPPURE A (*Barrare la condizione che interessa*):

a Rinegoziare il contratto trasformandolo in canone concordato entro il mese di _____

a Rinegoziare il contratto ad un canone inferiore a quello attuale entro il mese di _____
(il nuovo canone mensile sarà pari ad € _____)

Ad aggiornare il settore socio-assistenziale -U.O. Alloggi- sul rispetto del pagamento della morosità pregressa

A scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità in caso di contributo maggiore rispetto alla morosità

- Modulo proprietario firmato il _____

IMPEGNI DELL'INQUILINO RICHIEDENTE

L'inquilino richiedente del contributo regionale di solidarietà si impegna a:

1. Attivare un percorso di politica attiva del lavoro, se disoccupato, e a presentare/aggiornare il patto di servizio, stilato da un operatore accreditato per i servizi al lavoro (**se non già allegato all'istanza di contributo**) – **PRESENTATO: SI** **NO**

2. A sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo con il seguente piano di rientro:

Importo residuo morosità, detratto il contributo riconosciuto € _____

Numero rate _____ Importo rata € _____

Decorrenza piano di rateizzazione _____

Termine piano di rateizzazione _____

3. A partecipare agli incontri di monitoraggio con il servizio sociale.

- Modulo morosità firmato il _____

IMPEGNI DEL COMUNE DI _____

Il Comune di _____ si impegna

(il comune sceglie la condizione che ricorre):

- a erogare, direttamente al locatore, un contributo pari a € _____
- a fissare al richiedente oppure al nucleo familiare del Sig./Sig.ra _____ un colloquio di segretariato sociale con gli operatori del servizio sociale professionale per l'orientamento ai Servizi al lavoro ed alle risorse esistenti sul territorio: oppure
- a monitorare la situazione attraverso verifiche periodiche del servizio sociale

La sottoscrizione del presente accordo non impegna economicamente il Comune firmatario se non per l'erogazione del contributo per la Misura 2, se dovuto.

ACCETTAZIONE E REVOCA DEL CONTRIBUTO

Il contributo sarà erogato solamente ad esito positivo della verifica dei requisiti e successivo inserimento in graduatoria definitiva in presenza di disponibilità di fondi.

Qualora proprietario e inquilino, senza giustificato motivo preventivamente comunicato al Comune, non rispettino gli impegni assunti con il presente Accordo, il contributo è revocato e decadono tutti i benefici ad esso collegati.

EFFETTI E DURATA

Le attività disciplinate dal presente Accordo sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori.

La validità del presente Accordo permane sino al termine di 12 mesi dalla data di presentazione della domanda.

Il Comune ha l'obbligo del rispetto della normativa sulla privacy, di cui al decreto legislativo n. 196/2003 s. m e i.

....., lì

Comune di
Il Dirigente

Il Proprietario

L'inquilino



COMUNE di DOSOLO
Provincia di Mantova

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANNO 2019**

Al Comune di Dosolo

**PIANO DI RIENTRO MISURA 2
(da allegare alla domanda)**

TRA

Il/La Sig./Sig.ra _____

C.F. _____ n. Tel. _____

Inquilino/Sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:

Via _____ n. ____ int. ____

Comune di _____ provincia MANTOVA CAP _____

Ed ivi residente

Tel. _____

Il/La Sig./Sig.ra _____

C.F. _____ n. Tel. _____

Proprietario/a dell'alloggio sopra citato:

nato/a a _____ il _____

Residente nel Comune di _____ ()

Via _____ n. ____ int. ____

Tel. _____

DICHIARA

- DI ACCETTARE di risanare l'eventuale morosità pregressa NON coperta dal Contributo.
- DI PROVVEDERE al pagamento nel seguente modo:
 - UNICA SOLUZIONE
 - RATEIZZAZIONE
- DI NON ACCETTARE di risanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo.
- DI NON AVERE MOROSITA' PREGRESSA rispetto alla morosità dichiarata nella domanda.

Di essere consapevole della possibilità di revoca del contributo elargito e della decadenza dei benefici ad esso collegati se, senza giustificato motivo preventivamente comunicato al proprietario, non rispetti gli impegni assunti.

Dosolo, _____

Firma richiedente il contributo _____



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Attestazione di avvenuta pubblicazione

Determinazione n. 292 del 29/11/2019

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Oggetto: INDIZIONE BANDO PER INTERVENTI RIVOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - ANNO 2019

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune dal 29/11/2019 al 14/12/2019 per 15 giorni consecutivi.

Li, 20/12/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)