

## DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI DOSOLO

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 2.219.097,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.219.097,02
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
stanziamenti di bilancio	€ 197.955,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.955,23
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
altra tipologia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>totale</b>	<b>€ 2.417.052,25</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 2.417.052,25</b>

Dosolo, lì 26/04/2022

Il referente del programma  
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
Arch. Riccardo Belfanti

## Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

## DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI DOSOLO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito d'interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
NEGATIVO																	

Dosolo, li 26/04/2022

Il referente del programma  
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
Arch. Riccardo Belfanti

**Note**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
 (4) In caso di vendita dell'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1, c. 2, lettera a), D.M. 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1, c. 2, lettera b), D.M. 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1, c. 2, lettera c), D.M. 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale).	
<b>Descrizione dell'opera</b>	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc, ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
<b>Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)</b>	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

## DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI DOSOLO

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento Cup Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191	Immobili disponibili ex art. 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						2019	2020	2021	Totale
NEGATIVO															

Dosolo, lì 26/04/2022

Il referente del programma  
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
Arch. Riccardo Belfanti

**Note**

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto dell'immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI DOSOLO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice Cup (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lotto complesso (6)	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									
							Reg	Prov	Com						2022	2023	2024	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
																						Importo	Tipologia	
183000130209202200001	01	F79J21004230006	2022	Arch. Riccardo Belfanti	no	no	03	020	022	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE SOCIALI - SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DI DOSOLO	1 - massima	€ 187.052,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 187.052,25	€ 0,00	-	€ 0,00	-	NO
183000130209202200002	02	F78I21003120006	2022	Arch. Riccardo Belfanti	no	no	03	020	022	ITC4B	RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE SOCIALI - SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL CINEMA TEATRO ITALIA DI DOSOLO	1 - massima	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	-	€ 0,00	-	NO
183000130209202200003	03	F79J22000970001	2022	Arch. Riccardo Belfanti	no	no	03	020	022	ITC4B	ALTRO	INFRASTRUTTURE SOCIALI - SOCIALI E SCOLASTICHE	RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'AREA ESTERNA DI PERTINENZA ESCLUSIVA DEL POLO SCOLASTICO DI DOSOLO	1 - massima	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00	-	€ 0,00	-	NO
183000130209202200004	04	F73D22000140001	2022	Arch. Riccardo Belfanti	no	no	03	020	022	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	LAVORI DI RIFACIMENTO/ADEGUAMENTO MARCIAPIEDI CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	1 - massima	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.000,00	€ 0,00	-	€ 0,00	-	NO
183000130209202200005	05	F79J22000960001	2022	Arch. Riccardo Belfanti	no	no	03	020	022	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE SOCIALI - SOCIALI E SCOLASTICHE	LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SPOGLIATOI PALESTRA SCOLASTICA	1 - massima	€ 180.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.000,00	€ 0,00	-	€ 0,00	-	NO
183000130209202200006	06	F78I21000460006	2022	Arch. Riccardo Belfanti	no	no	03	020	022	ITC4B	RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE SOCIALI - SOCIALI E SCOLASTICHE	RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "EX SCUOLE DI VILLASTRADA"	1 - massima	€ 500.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 0,00	-	€ 0,00	-	NO

Dosolo, lì 26/04/2022

Il referente del programma  
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
Arch. Riccardo Belfanti

Note

- (1) Numero intervento: cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lett. qq) del D.Lgs. 50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lett. oo) del D.Lgs. 50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'art. 3 comma 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende l'importo per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'art. 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobili trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03 = realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scoppo
- 5. locazione finanziaria
- 6. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art. 5 comma 9 lettera b)
- 2. modifica ex art. 5 comma 9 lettera c)
- 3. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d)
- 4. modifica ex art. 5 comma 9 lettera e)
- 5. modifica ex art. 5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma Triennale)

Responsabile del procedimento: Arch. Riccardo Belfanti				
Codice fiscale del responsabile del procedimento: BLFRCR82722E897Y				
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	anno 2022	anno 2023	anno 2024	annualità successive
risorse derivanti da risorse aventi destinazione vincolata per legge	€ 2.219.097,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
stanziamenti di bilancio	€ 197.955,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
finanziamenti ai sensi dell'art. 3 del D.L. 310/1990, convertito dalla L. 403/1990	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altra tipologia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

## DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI DOSOLO

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L83000130209202200001	F79J21004230006	LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO DI DOSOLO	Arch. Riccardo Belfanti	€ 187.052,25	€ 187.052,25	ADN - Adeguamento normativo	1 - Massima	SI	SI	2	0000571937	Gestione Associata C.U.C. Mantova Sud	NO
L83000130209202200002	F78I21003120006	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL CINEMA TEATRO ITALIA DI DOSOLO	Arch. Riccardo Belfanti	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1 - Massima	SI	SI	3	0000571937	Gestione Associata C.U.C. Mantova Sud	NO
L83000130209202200003	F79J22000970001	RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'AREA ESTERNA DI PERTINENZA ESCLUSIVA DEL POLO SCOLASTICO DI DOSOLO	Arch. Riccardo Belfanti	€ 200.000,00	€ 200.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1 - Massima	SI	SI	2	0000571937	Gestione Associata C.U.C. Mantova Sud	NO
L83000130209202200004	F73D22000140001	LAVORI DI RIFACIMENTO/ADEGUAMENTO MARCIAPIEDI CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	Arch. Riccardo Belfanti	€ 350.000,00	€ 350.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1 - Massima	SI	SI	2	0000571937	Gestione Associata C.U.C. Mantova Sud	NO
L83000130209202200005	F79J22000960001	LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SPOGLIATOI PALESTRA SCOLASTICA	Arch. Riccardo Belfanti	€ 180.000,00	€ 180.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1 - Massima	SI	SI	2	0000571937	Gestione Associata C.U.C. Mantova Sud	NO
L83000130209202200006	F78I21000460006	RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "EX SCUOLE DI VILLA STRADA"	Arch. Riccardo Belfanti	€ 500.000,00	€ 500.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1 - Massima	SI	SI	2	0000571937	Gestione Associata C.U.C. Mantova Sud	NO

(\*) tale campo compare solo in caso di modifica del programma  
Dosolo, li 26/04/2022

Il referente del programma  
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
Arch. Riccardo Belfanti

## Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

## Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

## DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI DOSOLO

## ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
NEGATIVO					

Dosolo, lì 26/04/2022

Il referente del programma  
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
Arch. Riccardo Belfanti

(1) breve descrizione dei motivi