



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO/UFFICIO TECNICO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 315 / 2026

**OGGETTO: PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -
POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:
DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO
DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA
SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA
NEXT GENERATION EU**

**CIG: BC175DDAAD - LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI
ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO. - APPROVAZIONE PROGETTO
DI MODIFICA CONTRATTUALE IN CORSO DI ESECUZIONE ART. 120
DEL D.LGS. 36/2023 ED AGGIORNAMENTO DEL RELATIVO IMPEGNO
DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA SAUBER S.R.L.
CUP: F38H25002790001**

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
Ministero dell'Istruzione e del Merito

IL RESPONSABILE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 19/07/2025 di approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 06/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 93 del 20/12/2025 ad oggetto l'Approvazione del Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026-2028;

RICHIAMATI:

- l'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione e del merito prot. n. 0207071 del 26 novembre 2025, per la presentazione di proposte per la concessione di contributi in

favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- l'articolo 3, relativo agli interventi finanziabili, l'articolo 4, relativo ai criteri di ammissibilità, l'articolo 5, relativo alla dotazione finanziaria, alla durata e ai termini di realizzazione del progetto e l'articolo 6, relativo alle spese ammissibili;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 7 dell'avviso pubblico prot. n. 0207071 del 26 novembre 2025, gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 18.00 del 15 dicembre 2025, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al link del portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza, secondo specifiche fasi puntualmente elencate all'articolo 7, comma 2, del citato avviso pubblico;

ATTESO che il Comune di Dosolo nella persona del sindaco Pietro Bortolotti, ha inoltrato in data 12/12/2025 la candidatura per la REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO (codice edificio 0200220302) codice CUP F38H25002790001, per l'importo richiesto per l'intervento di euro 130.000,000;

VISTO il Decreto di approvazione della graduatoria "Decreti-Direttoriali R.0000107.22-12-2025" del 22/12/2025, degli interventi ammessi a finanziamento a seguito dell'Avviso pubblico prot. n. 0207071 del 26 novembre 2025, dal quale risulta che il Comune di Dosolo risulta essere inserito nella graduatoria degli interventi ammessi al finanziamento, Allegato 1;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 32 del 28/03/2026 con la quale veniva accettato il contributo concesso e si acquisiva "l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" tra il Comune di Dosolo e il Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità missione del PNRR;
- l'art. 2 del citato Decreto che stabilisce che "gli enti locali beneficiari del contributo assegnato sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto delle tempistiche del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 30/06/2026";

DATO ATTO che per l'attuazione dell'intervento era prevista la sottoscrizione di "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" da sottoscrivere sottoscritta tramite piattaforma online tra il Comune di Dosolo e il Ministero dell'Istruzione;

RICHIAMATA la nota n. 0052986 del 06/03/2026 con la quale venivano indicate a tutti gli enti locali beneficiari le modalità e le tempistiche per la sottoscrizione dell'accordo di concessione;

ACQUISITA sul portale digitale "Futura la scuola per l'Italia di domani" la bozza di "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori";

APPURATO che il medesimo atto rappresenta la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto

"REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO" - CUP: F38H25002790001, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico di cui alla Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

ACQUISITO con prot. n. 2449 del 21/03/2026 "l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto tra il Comune di Dosolo e il Ministero dell'Istruzione e del merito - Unità missione per il PNRR, reso disponibile sul sito informatico "Futura la scuola per l'Italia di domani" disciplinate i rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO" - CUP: F38H25002790001, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico di cui alla Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

ACCERTATO che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico attribuito alla suddetta opera è il seguente: F38H25002790001;

RICHIAMATA la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 109 / 2026 con la quale si stabiliva di CONFERIRE incarico professionale, ai sensi dell'art. 50 c.1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, all'Arch. Marco Malacarne, con sede in Via Matteotti n. 16 - 43029 Traversetolo (PR), P.IVA 02520820206 e C.F. MLCMRC91B18L826P iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Mantova al n. 996/A, per la progettazione esecutiva, direzione lavori, redazione del certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori della parte architettonica per la REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO, come da procedura avviata sulla piattaforma SINTEL di ARIA s.p.a. nella forma dell'Affidamento diretto ID n. 216876798, aperta in data 25/03/2026 come strutturata sulla piattaforma;

RICHIAMATA la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 111 / 2026 con la quale si stabiliva di CONFERIRE incarico professionale, ai sensi dell'art. 50 c.1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, allo Studio Associato Perlini, con sede in Via Cremona n. 28 - 46100 Mantova (MN), P.IVA 02388280204, per la progettazione esecutiva, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori della parte impiantistica per la REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO, come da procedura avviata sulla piattaforma SINTEL di ARIA s.p.a. nella forma dell'Affidamento diretto ID n. 216816310, aperta in data 24/03/2026 come strutturata sulla piattaforma;

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, in attuazione dell'art.1 della L. 21 giugno 2022 n.78, nonché il D.Lgs. 209/2024 correttivo ed integrativo del D.Lgs. n.36/2023, di seguito definito "Codice";

CONSIDERATO che il precedente Responsabile unico del progetto in atti risulta essere l'Arch. Riccardo Belfanti, il quale a far data dal 01/04/2026 non risulta più in servizio

presso l'amministrazione comunale di Dosolo;

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 31/03/2026, con il quale si affida all'arch. Stefano Iattoni la responsabilità del Servizio Tecnico;

DATO ATTO che la figura del responsabile del procedimento, ex art. 15 del Codice per la presente procedura, risulta pertanto ora ricoperta dall'arch. Stefano Iattoni e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 16 del Codice, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto della presente procedura;

VISTO il progetto esecutivo per la REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO (codice edificio 0200220302) codice CUP F38H25002790001, redatto congiuntamente dall'Arch Marco Malacarne per la parte architettonica ed in qualità di capogruppo, e dal Per. Ind. Francesco Perlini (Studio Associato Perlini) per la parte impiantistica, acquisito in data 21/05/2026 al prot. 4188;

VISTA l'attività di verifica condotta sul Progetto esecutivo da parte dell'Arch. Stefano Iattoni, RUP del procedimento, in contraddittorio con il progettista;

VISTO il verbale di VALIDAZIONE del progetto di cui sopra, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato I.7, sezione IV, acquisito agli atti con prot. n. 4191 del 21/05/2026;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 23/05/2026, con cui si approvava il progetto esecutivo suddetto relativo a PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP: F38H25002790001;

RICHIAMATA la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 185 / 2026 con la quale si procedeva all'AFFIDAMENTO DIRETTO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA RELATIVO AI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO ALLA DITTA SAUBER S.R.L. - CUP: F38H25002790001 e conseguentemente:

- Si affidava all'operatore economico SAUBER S.R.L. con sede Via E. Fermi 8/A - 46100 Mantova (MN) cf. e P.iva 01681630206, l'esecuzione DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO (codice edificio 0200220302) Codice CUP: F38H25002790001;
- Si impegnava, a favore dell'operatore economico la spesa di € 88.878,00 (oneri inclusi Iva esclusa) oltre iva pari ad € 8.887,80, il tutto per complessivi € 97,765,80;
- Si imputava la spesa di € 97,765,80 a favore della ditta appaltatrice, al capitolo 59269 "PNRR M4 C1 INV. 1.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CUP F38H25002790001 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO" - Missione

04, Programma 02, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2026/2028 – esercizio 2026;

VISTO il verbale di consegna dei lavori, in pendenza di contratto, agli atti con prot. n. 5170 del 30/06/2026 redatto dal Direttore dei lavori Arch. Marco Malacarne con la quale è stata affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei lavori sopra citati;

DATO ATTO che in data 04/08/2026 è stato sottoscritto regolare contratto in forma di scrittura privata registrato al repertorio comunale n. 6413/2026;

RICHIAMATO il contenuto della Risposta n. 229 all'interpello posto ad Agenzia delle Entrate circa la corretta quantificazione dell'aliquota IVA relativa alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, oltre che la normativa vigente;

RICHIAMATO il quadro economico rideterminato a seguito dell'aggiudicazione e successive determinazioni:

n°	descrizione	importi parziali	importi totali
A	Lavori:		
1	Lavori impiantistici da computo metrico estimativo soggetti a ribasso	€ 57 342,24	
2	Lavori edili da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (iva 10%)	€ 6 316,82	
3	Lavori edili da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (iva 22%)	€ 23 862,09	
4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (iva 10%)	€ 1 356,85	
	sommano	€ 88 878,00	
	Sommano		€ 88 878,00
B	Somme a disposizione:		
5	Spese tecniche per impianti	€ 8 413,31	
6	Spese tecniche per progettazione architettonica	€ 3 500,00	
7	Spese tecniche per DL architettonica	€ 4 000,00	
8	Spese tecniche per CSP/CSE	€ 2 500,00	
9	Spese tecniche per SCIA antincendio	€ 1 500,00	
10	Spese per diritti, bolli e presentazione documenti ai VV.FF	€ 500,00	
11	Quota fondo incentivo interno art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1 778,09	
12	Spese di gara e per pubblicità	€ -	
13	Spese per allacciamento pubblici servizi e superamento interferenze	€ 1 500,00	
14	Contributo ANAC	€ 35,00	
15	Imprevisti	€ 1 720,39	
16	Ribasso offerto di gara (0,03%)	€ 26,26	
C	Iva ed eventuali altre imposte:		
15	Cassa previdenziale al 4%	€ 400,08	
16	Cassa previdenziale al 5%	€ 495,67	

17	Iva 22% sulle spese tecniche	€	2 289,97	
18	Iva 10% sui lavori	€	6 501,59	
18	Iva 22% sui lavori	€	5 249,66	
19	Iva 22% per allacciamento pubblici servizi e superamento interferenze	€	330,00	
20	Iva 22% per imprevisti	€	378,49	
24	Iva 10% sul ribasso di gara	€	1,91	
25	Iva 22% sul ribasso di gara	€	1,58	
	Sommano	€	41 122,00	€ 41 122,00
	TOTALE			€ 130 000,00

RICHIAMATA la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 25 / 2026 di APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO DEI LAVORI N. 1 E LIQUIDAZIONE A FAVORE DELLA DITTA SAUBER S.R.L.;

CONSIDERATO che durante i lavori, a seguito al ritrovamento di un nuovo quadro elettrico all'interno del locale sottoscala della scuola secondaria, la cui realizzazione è avvenuta successivamente alla redazione e alla presentazione del progetto esecutivo, si rende necessario procedere alla compartimentazione antincendio del suddetto spazio, al fine di garantirne l'adeguata separazione rispetto agli ambienti adiacenti;

PRESO ATTO che il locale suddetto, assumerà la destinazione funzionale di locale tecnico, sarà oggetto di compartimentazione antincendio secondo le medesime modalità costruttive e operative previste dal progetto esecutivo per i locali aventi analoga destinazione e funzione;

RITENUTO pertanto di procedere con la redazione e l'approvazione di un progetto di modifica al contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. trattandosi di opere in parte impreviste o non prevedibili, ovvero per la sopravvenuta necessità di lavori, supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e comporti per la stazione appaltante notevoli disagi, verificato che, in riferimento rispettivamente al comma 3, il valore della modifica è al di sotto del 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;

RICHIAMATA la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 288 / 2026 con la quale si affidava l'incarico di REDAZIONE DEL PROGETTO DI MODIFICA CONTRATTUALE E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA all'Arch. Marco Malacarne, con sede in Via Matteotti n. 16 - 43029 Traversetolo (PR), P.IVA 02520820206 e C.F. MLCMRC91B18L826P iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Mantova al n. 996/A, per i LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO (codice edificio 0200220302) Codice CUP: F38H25002790001 - nel contesto PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU;

VISTI gli elaborati della perizia di variante relativa ai LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO (codice edificio 0200220302) Codice CUP: F38H25002790001 -

nel contesto PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU, redatti dal direttore lavori incaricato Arch. Marco Malacarne, acquisiti al prot. n. 7816 del 14/10/2026 e costituiti ai sensi degli artt. 22 e seguenti (Sezione III) dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 dai seguenti documenti:

- AE_001-V1 Perizia di variante
- AE_002-V1 Atto di sottomissione
- AE_003-V1 Verbale concordamento nuovi prezzi
- AE_005-V1 Computo metrico estimativo
- AE_005b-V1 Quadro comparativo
- AE_006-V1 Stima incidenza manodopera
- AE_007-V1 Quadro Economico
- AE_008-V1 Elenco Prezzi Unitari
- AE_013-V1 Planimetria generale degli interventi – Piano Terra

VERIFICATI gli elaborati progettuali e ritenuto che gli stessi soddisfino il livello di progettazione esecutivo richiesto;

VISTA l'attività di verifica condotta sugli elaborati esecutivi della perizia di variante da parte dell'Arch. Stefano Iattoni, RUP del procedimento, in contraddittorio con il progettista;

VISTO il verbale di VALIDAZIONE del progetto di cui sopra, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato I.7, sezione IV, acquisito agli atti in data 20/10/2026 ed allegato alla presente;

ACCERTATO che l'importo contrattuale netto dei lavori, a seguito di modifica contrattuale, risulta definito in € 91.798,24 IVA esclusa, di cui € 1.356,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con conseguente rideterminazione complessiva del quadro economico come segue:

n°	descrizione	importi parziali	importi totali
A	Lavori:		
1	Lavori impiantistici da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (iva 10%)	€ 57 342,24	
2	Lavori edili da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (iva 10%)	€ 6 316,82	
3	Lavori edili da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (iva 22%)	€ 26 782,32	
4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (iva 10%)	€ 1 356,85	
	sommano	€ 91 798,24	
	Sommano		€ 91 798,24
B	Somme a disposizione:		
5	Spese tecniche per impianti	€ 8 413,31	
6	Spese tecniche per progettazione architettonica	€ 3 502,00	

7	Spese tecniche per DL architettonica	€	4 000,00	
8	Spese tecniche per CSP/CSE	€	2 500,00	
9	Spese tecniche per VARIANTE	€	336,91	
10	Spese tecniche per SCIA antincendio	€	1 500,00	
11	Spese per diritti, bolli e presentazione documenti ai VV.FF	€	500,00	
12	Quota fondo incentivo interno art. 45 D.Lgs. 36/2023	€	1 778,09	
13	Spese di gara e per pubblicità	€	-	
14	Spese per allacciamento pubblici servizi e superamento interferenze	€	-	
15	Contributo ANAC	€	35,00	
16	Imprevisti	€	-	
17	Ribasso offerto di gara	€	27,14	
18	Arrotondamenti	€	12,73	
C	Iva ed eventuali altre imposte:			
19	Cassa previdenziale al 4%	€	400,08	
20	Cassa previdenziale al 4% (spese tecniche variante)	€	13,48	
21	Cassa previdenziale al 5%	€	495,67	
22	Iva 22% sulle spese tecniche	€	2 289,97	
23	Iva 10% sui lavori	€	6 501,59	
24	Iva 22% sui lavori	€	5 892,11	
25	Iva 22% per allacciamento pubblici servizi e superamento interferenze	€	-	
26	Iva 22% per imprevisti	€	-	
27	Iva 10% sul ribasso di gara	€	1,91	
28	Iva 22% sul ribasso di gara	€	1,77	
	Sommano	€	38 201,76	€ 38 201,76
	TOTALE			€ 130 000,00

DATO ATTO che l'approvazione di opera pubblica da parte delle Amministrazioni unite alla validazione di cui sopra, ha i medesimi effetti del permesso di costruire, ai sensi dell'art.7 del D.P.R. 380/2001;

VERIFICATO che le opere previste nel progetto di modifica contrattuale garantiscono il rispetto delle condizioni previste da bando di cui al finanziamento PNNR, Missione 4: Istruzione E Ricerca - Componente 1 - Potenziamento Dell'offerta Dei Servizi Di Istruzione: Dagli Asili Nido Alle Università - Investimento 1.3: Piano Di Messa In Sicurezza E Riqualficazione Dell'edilizia Scolastica - Contributo Finanziato Dall'unione Europea Next Generation Eu";

RITENUTO pertanto di integrare l'impegno di spesa assunto a favore della ditta appaltatrice SAUBER S.R.L. con sede Via E. Fermi 8/A - 46100 Mantova (MN) cf. e P.iva 01681630206 sul bilancio pluriennale 2026-2028 esercizio 2026 al Cap. 59269, con la somma aggiuntiva di € 2.920.23 oltre iva 22%, per complessivi € 3.562,68;

CONSIDERATO:

- che la modifica contrattuale comporta un aumento della spesa di € 2.920.23 IVA esclusa, corrispondente al 3,29 % dell'importo originario del contratto e

- pertanto inferiore al 15% consentito, ai sensi dell'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.,
- che la modifica contrattuale rispetta quanto stabilito dall'art. 120 comma 7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non essendo "sostanziale";

DATO ATTO che la modifica contrattuale risulta essere redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, in quanto apporta correzioni finalizzate alla risoluzione di questioni tecniche emerse nell'esecuzione dei lavori che possano essere finanziati con le risorse iscritte nel quadro economico dell'opera pur non apportando modifiche sostanziali come previsto al comma 7 dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che tali somme risultano impegnate al Capitolo 59269 "PNRR M4 C1 INV. 1.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CUP F38H25002790001 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO" - Missione 04, Programma 02, Titolo 2 - del bilancio di previsione 2026/2028 - esercizio 2026;

VISTE le risultanze riportate nel DURC On Line prot. INAIL_54328141 valido sino al 25/09/2026 in merito alle regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice in materia previdenziale ed assicurativa rispetto all' INPS, INAIL e CNCE che dichiarano che l'impresa appaltatrice SAUBER S.R.L. con sede Via E. Fermi 8/A - 46100 Mantova (MN) cf. e P.iva 01681630206, RISULTA REGOLARE;

VISTO l'Atto di sottomissione sottoscritto dalla ditta appaltatrice SAUBER S.R.L. in segno di accettazione dei termini contrattuali, allegato al presente Atto;

CONSIDERATO inoltre che per la realizzazione delle opere in oggetto della suddetta modifica contrattuale si intende concedere alla ditta SAUBER S.R.L. con sede Via E. Fermi 8/A - 46100 Mantova (MN) cf. e P.iva 01681630206, una proroga dei termini contrattuali, per le ovvie necessità di realizzazione di ulteriori opere non previste da progetto autorizzato e pertanto da relativo cronoprogramma agli atti di gara, come previsto da C.S.A., pari a 30 giorni, come indicato sull'allegato atto di sottomissione;

CONSIDERATO pertanto la necessità di procedere all'approvazione del progetto di modifica contrattuale in oggetto ed aggiornamento del relativo impegno di spesa;

VISTO il codice identificativo gara CIG n. BC175DDAAD;

VISTO il codice unico di progetto CUP n. F38H25002790001;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

VISTI:

- il vigente Statuto Comunale;
- il codice di fatturazione elettronica per il Comune di Dosolo: UFR9WJ
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
- il D.lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.lgs. 126/2014;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente approvate.
2. DI APPROVARE gli elaborati del progetto di modifica contrattuale relativo a PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP: F38H25002790001, redatti dal direttore lavori incaricato Arch. Marco Malacarne, acquisiti al prot. n. 7816 del 14/10/2026 e costituiti ai sensi degli artt. 22 e seguenti (Sezione III) dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 dai seguenti documenti:
 - AE_001-V1 Perizia di variante
 - AE_002-V1 Atto di sottomissione
 - AE_003-V1 Verbale concordamento nuovi prezzi
 - AE_005-V1 Computo metrico estimativo
 - AE_005b-V1 Quadro comparativo
 - AE_006-V1 Stima incidenza manodopera
 - AE_007-V1 Quadro Economico
 - AE_008-V1 Elenco Prezzi Unitari
 - AE_013-V1 Planimetria generale degli interventi – Piano Terra
3. DI APPROVARE l'Atto di sottomissione sottoscritto dalla ditta appaltatrice SAUBER S.R.L., in segno di accettazione dei termini contrattuali, allegato al presente Atto.
4. DI CONCEDERE alla ditta SAUBER S.R.L. con sede Via E. Fermi 8/A – 46100 Mantova (MN) cf. e P.iva 01681630206, una proroga dei termini contrattuali, per le ovvie necessità di realizzazione di ulteriori opere non previste da progetto autorizzato e pertanto da relativo cronoprogramma agli atti di gara, come previsto da C.S.A., pari a 30 giorni come riportato nell'atto di sottomissione.
5. DI INTEGRARE l'impegno di spesa assunto a favore della ditta appaltatrice SAUBER S.R.L. con sede Via E. Fermi 8/A – 46100 Mantova (MN) cf. e P.iva 01681630206, al Capitolo 59269 "PNRR M4 C1 INV. 1.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CUP F38H25002790001 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO" – Missione 04, Programma 02, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2026/2028 – esercizio 2026 con la somma aggiuntiva di € 2.920.23 oltre iva

22%, per complessivi € 3.562,68.

6. DI APPROVARE il nuovo quadro economico rideterminato a seguito del presente aggiornamento degli impegni di spesa.
7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Settore Servizi Economico – Finanziario.
8. DI DICHIARARE che l'obbligazione derivante dalla prestazione in oggetto sarà resa e scadrà entro il 31.12.2026.
9. DI ATTESTARE che la programmazione del pagamento derivante dal presente impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
10. DI DARE ATTO dell'assenza in capo al responsabile del procedimento di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del Codice e l'insussistenza di condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001.
11. DI COMUNICARE al fornitore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Lì, 20/10/2026

IL RESPONSABILE
IATTONI STEFANO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

APPROVAZIONE DELLA MODIFICA CONTRATTUALE DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO - CUP: F38H25002790001

PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU

RAPPORTO SULL'ATTIVITÀ DI VERIFICA DELLA MODIFICA CONTRATTUALE DA PARTE DEL SOGGETTO PREPOSTO ALLA VERIFICA

(art. 42 ed Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 23/05/2026, con cui si approvava il progetto esecutivo suddetto relativo a PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP: F38H25002790001;

RICHIAMATA la DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 185 / 2026 con la quale si procedeva all'AFFIDAMENTO DIRETTO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA RELATIVO AI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO ALLA DITTA SAUBER S.R.L. - CUP: F38H25002790001 e conseguentemente:

- Si affidava all'operatore economico SAUBER S.R.L. con sede Via E. Fermi 8/A – 46100 Mantova (MN) cf. e P.iva 01681630206, l'esecuzione DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO (codice edificio 0200220302) Codice CUP: F38H25002790001;
- Si impegnava, a favore dell'operatore economico la spesa di € 88.878,00 (oneri inclusi Iva esclusa) oltre Iva pari ad € 8.887,80, il tutto per complessivi € 97,765,80;
- Si imputava la spesa di € 97,765,80 a favore della ditta appaltatrice, al capitolo 59269 “PNRR M4 C1 INV. 1.3 “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CUP F38H25002790001 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO” – Missione 04, Programma 02, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2026/2028 – esercizio 2026;

VISTO il verbale di consegna dei lavori, in pendenza di contratto, agli atti con prot. n. 5170 del 30/06/2026 redatto dal Direttore dei lavori Arch. Marco Malacarne con la quale è stata affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei lavori sopra citati;



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

DATO ATTO che in data 04/08/2026 è stato sottoscritto regolare contratto in forma di scrittura privata registrato al repertorio comunale n. 6413/2026;

PRESO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse alcune circostanze impreviste e non prevedibili in fase di progettazione, che rendono necessaria l'esecuzione di opere e lavorazioni in variante rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo approvato; in seguito al ritrovamento di un nuovo quadro elettrico all'interno del locale sottoscala della scuola secondaria, la cui realizzazione è avvenuta successivamente alla redazione e alla presentazione del progetto esecutivo, si rende necessario procedere alla compartimentazione antincendio del suddetto spazio, al fine di garantirne l'adequata separazione rispetto agli ambienti adiacenti;

PRESO ATTO che il locale suddetto, assumerà la destinazione funzionale di locale tecnico, sarà oggetto di compartimentazione antincendio secondo le medesime modalità costruttive e operative previste dal progetto esecutivo per i locali aventi analoga destinazione e funzione;

DATO ATTO che il progetto di modifica contrattuale durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. trattandosi di opere in parte impreviste o non prevedibili, ovvero per la sopravvenuta necessità di lavori, supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e comporti per la stazione appaltante notevoli disagi, è stato verificato, in riferimento rispettivamente al comma 3, e che il valore della modifica è al di sotto del 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori.

ACCERTATO che l'importo contrattuale netto dei lavori, a seguito di modifica contrattuale, risulta definito in € 91.798,24 IVA esclusa, di cui € 1.356,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CONSIDERATO pertanto:

- Rispetto del limite quantitativo del sotto-soglia (Art. 120, comma 3 lettere a e b): l'importo netto contrattuale aggiuntivo si colloca al di sotto del limite di legge del 15% stabilito per gli appalti di lavori e non eccede le soglie di rilevanza europea, configurando la piena legittimità dell'istituto prescelto.
- Natura non sostanziale delle modifiche (Art. 120, commi 5 e 7): le variazioni apportate rivestono carattere strettamente quantitativo e non qualitativo. Esse non alterano la struttura giuridico-economica dell'appalto né introducono condizioni che, se originariamente note, avrebbero modificato l'esito della gara o il novero dei concorrenti. Non viene modificato l'equilibrio contrattuale a favore dell'aggiudicatario né viene esteso l'oggetto negoziale.
- Imposizione delle opere entro il quinto d'obbligo (Art. 120, comma 9): poiché l'incremento netto si attesta al di sotto del limite del quinto dell'importo di contratto (20%) e non comporta l'introduzione di nuovi prezzi, l'Amministrazione ha la facoltà di imporre l'esecuzione delle lavorazioni mediante Atto di Sottomissione alle medesime condizioni pattizie, nei confronti del quale l'Impresa ha formulato formale accettazione.
- Adeguamento del Cronoprogramma e dei Termini: per consentire l'esecuzione a regola d'arte delle opere integrative, si riconosce congrua la proroga esecutiva di 30 giorni naturali e consecutivi indicata dal Direttore dei Lavori. Di conseguenza, il termine finale di ultimazione dei lavori, per effetto delle intercorse sospensioni meteorologiche, viene rideterminato sulla base della suddetta proroga.

L'anno 2026 il giorno 20 (venti) del mese di ottobre in Dosolo Sede Municipale il sottoscritto Arch. Stefano lattoni Responsabile del settore Tecnico, a seguito della consegna al prot. n. 7816 del 14/10/2026 da parte del

Piazza Garibaldi n. 3 - 46030 Dosolo (Mn) - CF: 83000130209 - P.IVA: 01322060201 - TEL: 0375/89573
MAIL: segreteria@comune.dosolo.mn.it - PEC: segreteria.comune.dosolo@pec.regione.lombardia.it



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

Progettista Arch. Marco Malacarne per la parte architettonica, del progetto esecutivo di modifica contrattuale dei lavori in oggetto, ha effettuato la verifica sui documenti costituenti la perizia di modifica contrattuale in conformità ai criteri di controllo normativi, rilevando quanto segue:

- Affidabilità: la variante risulta pienamente motivata da circostanze emerse in corso d'opera.
- Completezza e adeguatezza: gli elaborati grafici e descrittivi definiscono compiutamente le lavorazioni integrative, garantendo il rispetto degli obiettivi del contributo PNRR.
- Leggibilità, coerenza e ripercorribilità: il quadro economico e i computi metrici comparativi consentono una chiara e immediata tracciabilità delle variazioni contabili (maggiori e minori quantità) e mantengono l'invarianza del Quadro Economico generale di € 130.000,00.
- Compatibilità: le lavorazioni proposte sono perfettamente integrate con le opere già eseguite e risultano coerenti sotto il profilo della sicurezza (POS e PSC aggiornati dal CSE senza oneri aggiuntivi).

Tutti i punti di controllo sono stati accertati con esito regolare. Non essendo emerse riserve, osservazioni o elementi ostativi, la proposta risulta pienamente conforme alle prescrizioni normative e contrattuali. L'attività di verifica si conclude pertanto con parere positivo di piena e sostanziale conformità della perizia di variante alla normativa vigente in materia di opere pubbliche, nonché di assoluta coerenza tecnica e funzionale con il progetto esecutivo originariamente approvato, attestando la regolarità dell'atto ai fini dell'approvazione della perizia di variante in corso d'opera e del relativo atto di sottomissione.

Letto approvato e sottoscritto

Il Rup

Arch. Stefano lattoni

Il Progettista

Arch. Marco Malacarne



Comune di Dosolo
Provincia di Mantova



Funded by the
European Union
NextGenerationEU

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

APPROVAZIONE DELLA MODIFICA CONTRATTUALE DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO - CUP: F38H25002790001

PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU

FUTURA  **LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



ATTESTAZIONE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI MODIFICA CONTRATTUALE

(art. 42 c.4 ed Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

RICHIAMATI:

- l'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e l'Allegato I.2 al medesimo decreto, relativi alla nomina e ai compiti del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- l'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e l'Allegato I.7 al medesimo decreto, che normano le modalità e i contenuti dell'attività di verifica e validazione delle progettazioni e delle loro varianti;

CONSIDERATO il rapporto di verifica del progetto relativo alla modifica del contratto, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 al medesimo Decreto Legislativo dall' Arch. Stefano Iattoni, in data 20/10/2026;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto relativo alla modifica contrattuale accompagnata dalla suddetta attestazione costituisce titolo abilitativo per la realizzazione delle opere ai sensi del DPR 380/2001;

Tutto ciò premesso e considerato, il giorno 20 del mese di ottobre dell'anno 2026, presso la sede municipale di Dosolo (MN), il sottoscritto Arch. Stefano Iattoni Responsabile del settore Tecnico, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, in relazione a quanto disposto dall'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, presi in esame gli elaborati della proposta di modifica contrattuale ed esecutiva presentati dalla Direzione Lavori:

ACCERTA

che sono state regolarmente eseguite le verifiche previste dagli artt. 39 e 40 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 sul progetto di variante così come desunto dal rapporto di verifica del 23/06/2026 e precisamente:

- la rispondenza dei nominativi dei tecnici firmatari a quelli dei titolari degli incarichi formali di Direzione Lavori e supporto specialistico;

Piazza Garibaldi n. 3 - 46030 Dosolo (Mn) - CF: 83000130209 - P.IVA: 01322060201 - TEL: 0375/89573
MAIL: segreteria@comune.dosolo.mn.it - PEC: segreteria.comune.dosolo@pec.regione.lombardia.it



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

- la completezza della documentazione a corredo delle valutazioni di fattibilità tecnica ed economica della variante;
- la completezza, chiarezza e adeguatezza degli elaborati grafici e descrittivi di variante, conformi alle prescrizioni del D.Lgs. 36/2023;
- la congruità economica dei prezzi applicati, ricavati direttamente dall'Elenco Prezzi Unitari contrattuale senza necessità di concordare nuovi prezzi estranei all'appalto;
- la coerenza della rimodulazione del Quadro Economico con i documenti di programmazione e bilancio dell'Ente;
- la conformità degli interventi integrativi alle norme vigenti in materia di tutela dei beni storici-monumentali;

DATO ATTO

- che la copertura finanziaria delle lavorazioni in variante è interamente garantita all'interno del quadro economico generale approvato di € 130.000,00 trovando totale capienza all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante all'interno del quadro economico dell'opera;
- che è verificata la disponibilità delle aree e degli immobili interessati dall'intervento, in quanto di proprietà del Comune di Dosolo;

Per tutto quanto sopra esposto e motivato,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 **POSITIVAMENTE** con le indicazioni di cui al “rapporto sull'attività di verifica della modifica contrattuale da parte del soggetto preposto alla verifica” redatto a cura dell'Arch. Stefano lattoni, il progetto dei **“LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO - CUP: F38H25002790001”**, composto dagli elaborati progettuali in premessa elencati e ritenuti conformi.

Conseguentemente

DICHIARA

che, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori di cui trattasi, gli elementi progettuali previsti in conformità con l'articolo 41 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 sono immediatamente appaltabili.

Letto approvato e sottoscritto

Il Rup

Arch. Stefano lattoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i.

COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI EDILI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne



COMMITTENTE
COMUNE DI DOSOLO P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030
RUP
ARCH. STEFANO IATTONI Ufficio Lavori Pubblici
CUP
F38H25002790001
FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - <u>VARIANTE N.01</u> ARCHITETTONICO
ELABORATO
ELENCO ELABORATI
SCALA
-
CODICE ELABORATO
AE_000-V1

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla dl. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti. anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt.1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.

ELENCO ELABORATI

Progetto:

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

[illegible]

Dosolo, 12.10.2026

MARCO MALACARNE
ARCHITETTO

COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI EDILI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne



COMMITTENTE
COMUNE DI DOSOLO P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030
RUP
ARCH. STEFANO IATTONI Ufficio Lavori Pubblici
CUP
F38H25002790001
FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - <u>VARIANTE N.01</u> ARCHITETTONICO
ELABORATO
PERIZIA DI VARIANTE
SCALA
-
CODICE ELABORATO
AE_001-V1

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla dl. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti. anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt.1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.

PERIZIA DI VARIANTE N.01

APPALTO:	LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU
CUP:	F38H25002790001
CIG:	BC175DDAAD
STAZIONE APPALTANTE:	Comune di Dosolo (MN)
RUP:	Arch. Stefano Iattoni
IMPRESA AFFIDATARIA:	SAUBER S.R.L. Via E. Fermi 8/A 46100 Mantova (MN) P.iva 01681630206 amministrazione.sauber@cert.confindustriamantova.it
DET. AGGIUDICAZIONE:	185/2026
CONTRATTO:	Scrittura privata del 04.08.2026 - Rep. Comunale Prot. N. 6413/2026
TEMPI DI ESECUZIONE:	120 giorni
IMPORTO A BASE DI GARA:	€ 88.904,27 di cui € 87.547,42 per lavori e € 1356.85 per oneri della sicurezza IVA esclusa
RIBASSO DI GARA:	0.03000 %
IMPORTO AGGIUDICAZIONE:	€ 88.878,00 di cui € 87.524,15 per lavori € 1356.85 per oneri della sicurezza IVA esclusa

il Sottoscritto Direttore dei Lavori:

Visti:

- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- la Determina Dirigenziale di nomina del Progettista, Direttore dei Lavori e coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione n. 109 del 30/03/2026 all'Arch. Marco Malacarne;
- l'attività di verifica condotta sul progetto esecutivo da parte dell'Arch. Stefano Iattoni, RUP del procedimento, e la conseguente validazione del progetto esecutivo effettuata in data 21/05/2026;
- la delibera di giunta comunale di approvazione del progetto esecutivo N.45 del 23/05/2026;
- la determina di aggiudicazione dei lavori n. 185 del 18/06/2026 all'impresa SAUBER S.R.L. con sede in Via E. Fermi 8/A - 46100 Mantova (MN);
- la sottoscrizione di regolare contratto in forma di scrittura privata avvenuta in data 04/08/2026 e registrato al repertorio comunale N.6413/2026 tra la Stazione Appaltante e l'Impresa Esecutrice per l'affidamento dei lavori;

Premesso:

- che i lavori sono stati consegnati il giorno 29.06.2026 come risulta dal verbale di consegna lavori redatto in pari data;
- che i lavori devono essere eseguiti in 120 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del sopra citato verbale e pertanto entro il giorno 27 Ottobre 2026;

La presente perizia di variante si rende necessaria nell'ambito dei lavori relativi alla realizzazione delle opere edili propedeutiche all'adeguamento alla normativa antincendio della Scuola Secondaria di I Grado sita in Dosolo (MN), Via Falchi, all'interno del plesso scolastico.

Il progetto è interamente finanziato dal PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

La variante si configura come variante non sostanziale, in quanto le modifiche introdotte non alterano la natura complessiva dell'intervento, la destinazione d'uso delle opere, le finalità del progetto né le caratteristiche funzionali e prestazionali previste, ma riguardano esclusivamente l'adeguamento di alcune quantità di lavorazione alle effettive condizioni riscontrate in fase esecutiva.

Motivazioni della variante

Durante l'esecuzione dei lavori sono emerse alcune circostanze impreviste e non prevedibili in fase di progettazione, che rendono necessaria l'esecuzione di opere e lavorazioni in variante rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo approvato. In seguito al ritrovamento di un nuovo quadro elettrico all'interno del locale sottoscala della scuola secondaria,

avvenuto successivamente alla redazione e alla presentazione del progetto esecutivo, si rende necessario procedere alla compartimentazione antincendio del suddetto spazio, al fine di garantirne l'adeguata separazione rispetto agli ambienti adiacenti. Il locale, che assumerà la destinazione funzionale di locale tecnico, sarà oggetto di compartimentazione antincendio secondo le medesime modalità costruttive e operative previste dal progetto esecutivo per i locali aventi analoga destinazione e funzione.

In particolare, si prevede la realizzazione di una nuova tramezzatura in cartongesso avente resistenza al fuoco REI 120, posta a chiusura del vano sottoscala. La nuova struttura sarà realizzata con caratteristiche costruttive, prestazionali e materiali analoghi a quelli già previsti nel progetto esecutivo per le opere di compartimentazione dei locali tecnici, garantendo pertanto il medesimo livello di prestazione antincendio previsto per le opere originariamente progettate.

Le opere saranno completate mediante rasatura superficiale della nuova parete, stesura di primer aggrappante, successiva tinteggiatura finale eseguita con due mani di pittura e la fornitura posa in opera di n. 1 porta REI 120 DIM. 80x210 cm a chiusura del locale. A seguito dei lavori di realizzazione della nuova parete, si provvederà all'esecuzione delle necessarie riprese di intonaco e alla successiva ritinteggiatura delle superfici murarie limitrofe, al fine di garantire la continuità e l'uniformità delle finiture esistenti.

Rimodulazione delle somme a disposizione

Con riferimento alle somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel quadro economico del progetto esecutivo alla voce "Allacciamenti ai pubblici servizi", si dà atto che, nel corso dell'esecuzione dell'intervento, non si è resa necessaria l'esecuzione di nuovi allacciamenti né sono stati sostenuti oneri a tale titolo.

Le somme originariamente stanziare per tale finalità risultano pertanto integralmente disponibili e, non essendo necessarie al finanziamento degli allacciamenti ai pubblici servizi, vengono rimodulate nell'ambito del quadro economico della presente perizia di variante e destinate alla copertura dei maggiori oneri derivanti dalle lavorazioni oggetto della variante.

Tale rimodulazione avviene nell'ambito dell'importo complessivo dell'intervento, senza incremento della relativa spesa complessiva, mediante l'utilizzo delle economie derivanti dalla mancata necessità di sostenere gli oneri previsti per gli allacciamenti ai pubblici servizi.

La rimodulazione sopra descritta ha interessato per le stesse motivazioni anche le "spese di gara e pubblicità" oltre che la voce relativa agli "imprevisti" impiegata per le opere previste in variante.

Conclusioni

Vista la natura delle opere di variante descritte dalla presente perizia e valutato che:

- il contratto d'appalto può essere modificato senza una nuova procedura di affidamento ai sensi del D.Lgs.36/2023 Art.120 comma 1 lett. C) punto 3 *per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto delle seguenti circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, e che rientrano in tali circostanze fatti salvi gli ulteriori casi previsti nella legislazione di settore: i rinvenimenti, imprevisti o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione.*
- ai sensi del D.Lgs.36/2023 Art.120 comma 5, *sono sempre consentite, a prescindere dal loro valore, le modifiche non sostanziali* e che le opere di variante sopra descritte sono da ritenersi modifiche non sostanziali ai sensi del D.Lgs.36/2023 Art.120 comma 7 lett. C) *in quanto consistenti in interventi imposti dal direttore dei lavori per la soluzione di questioni tecniche emerse nell'esecuzione dei lavori che possano essere finanziati con le risorse iscritte nel quadro economico dell'opera.*

Si dichiara che in conformità all'Art.120 del D.Lgs. n. 36/2023, comma 3 lett. b), la modifica contrattuale non eccede il 15 per cento del valore del contratto di lavori iniziale come descritto negli elaborati di contabilità aggiornati allegati e che le opere oggetto della presente relazione saranno finanziate dalle risorse a disposizione nel quadro economico dell'opera.

Si allegano alla presente perizia i seguenti documenti:

COD. ELAB.	TITOLO ELABORATO	STRALCIO	SCALA	FORMATO (mm)
	ARCHITETTONICO			
AE_001-V1	Perizia di variante			A4
AE_002-V1	Atto di sottomissione			A4
AE_003-V1	Verbale concordamento nuovi prezzi			A4
AE_005-V1	Computo metrico estimativo			A4
AE_005b-V1	Quadro comparativo			A4
AE_006-V1	Stima incidenza manodopera			A4
AE_007-V1	Quadro Economico			A4
AE_008-V1	Elenco Prezzi Unitari			A4
AE_013-V1	Planimetria generale degli interventi – Piano Terra		1:100	840x420

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Dosolo, lì 12/10/2026

Il Direttore dei Lavori
Arch. Marco Malacarne

L'impresa appaltatrice
Sig. Baraldi Nicola
Legale Rappresentante SAUBER S.R.L.

Il RUP
Arch. Stefano Iattoni

ATTO DI SOTTOMISSIONE N.01

APPALTO: **LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO**
PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU

CUP: F38H25002790001
CIG: BC175DDAAD

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Dosolo (MN)
RUP: Arch. Stefano Iattoni

IMPRESA AFFIDATARIA: **SAUBER S.R.L.**
Via E. Fermi 8/A
46100 Mantova (MN)
P.iva 01681630206
amministrazione.sauber@cert.confindustriamantova.it

DET. AGGIUDICAZIONE: 185/2026
CONTRATTO: Scrittura privata del 04.08.2026 - Rep. Comunale Prot. N. 6413/2026
TEMPI DI ESECUZIONE: 120 giorni
IMPORTO A BASE DI GARA: € 88.904,27 di cui € 87.547,42 per lavori e € 1356.85 per oneri della sicurezza IVA esclusa
RIBASSO DI GARA: 0.03000 %
IMPORTO AGGIUDICAZIONE: € 88.878,00 di cui € 87.524,15 per lavori € 1356.85 per oneri della sicurezza IVA esclusa

il Sottoscritto Direttore dei Lavori:

Visti:

- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- la Determina Dirigenziale di nomina del Progettista, Direttore dei Lavori e coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione n. 109 del 30/03/2026 all'Arch. Marco Malacarne;
- l'attività di verifica condotta sul progetto esecutivo da parte dell'Arch. Stefano Iattoni, RUP del procedimento, e la conseguente validazione del progetto esecutivo effettuata in data 21/05/2026;
- la delibera di giunta comunale di approvazione del progetto esecutivo N.45 del 23/05/2026;
- la determina di aggiudicazione dei lavori n. 185 del 18/06/2026 all'impresa SAUBER S.R.L. con sede in Via E. Fermi 8/A - 46100 Mantova (MN);
- la sottoscrizione di regolare contratto in forma di scrittura privata avvenuta in data 04/08/2026 e registrato al repertorio comunale N.6413/2026 tra la Stazione Appaltante e l'Impresa Esecutrice per l'affidamento dei lavori;

Premesso:

- che i lavori sono stati consegnati il giorno 29.06.2026 come risulta dal verbale di consegna lavori redatto in pari data;
- che i lavori devono essere eseguiti in 120 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del sopra citato verbale e pertanto entro il giorno 27 Ottobre 2026;

Ritenuto:

- che si rende necessario procedere alla redazione di una variante progettuale, resasi opportuna nel corso dell'esecuzione dei lavori in relazione a sopravvenute esigenze e alla necessità di adeguare le previsioni progettuali alle effettive condizioni riscontrate, nel rispetto della normativa vigente e delle finalità dell'intervento

Preso atto:

- che per le l'esecuzione delle citate opere in variante è stato stimato un aumento di spesa, al netto dello sconto di gara, pari a **€ 2.920.23**, interamente per lavori, oltre IVA di legge. Tale incremento corrisponde al **3.29%** rispetto all'importo contrattuale originario, attestandosi al di sotto della soglia massima del 15% stabilita per i contratti di lavori e risultando inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

SI CONVIENE E SI STIPULA

il giorno 12/10/2026, presso la sede del Comune di Dosolo, tra l'Arch. Stefano Iattoni in qualità di RUP e Responsabile del Settore Lavori Pubblici, competente per la Stazione Appaltante e il Sig. Baraldi Nicola, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa SAUBER S.R.L., si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Impegno all'esecuzione

L'Impresa SAUBER S.R.L., nella figura del Legale Rappresentante Sig. Baraldi Nicola, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, le lavorazioni variate descritte nella perizia tecnica, alle medesime condizioni generali contenute nel contratto principale. Con la sottoscrizione del presente atto, l'Impresa dichiara di accettare la perizia di variante senza sollevare riserva alcuna e rinuncia espressamente a qualsiasi pretesa, indennizzo, compenso aggiuntivo o richiesta di risarcimento danni per fatti, cause o circostanze comunque connessi alle modifiche apportate.

Art. 2 - Nuovo importo contrattuale

L'importo netto della presente variante è approvato in **€ 2.920,23** oltre IVA di legge. Per l'effetto, il quadro economico dei lavori contrattuali viene rideterminato in complessivi **€ 91.798,24** di cui **€ 90.441,39** per lavori al netto del ribasso d'asta del **0.03%** ed **€ 1.356,85** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come di legge.

Art. 3 - Termine di ultimazione

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di **30 giorni**. Il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori finiti a regola d'arte viene pertanto differito e fissato per il giorno **26 novembre 2026**. La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura stabilita dal contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo dei lavori comprensivo delle opere in variante.

Art. 4 - Determinazione dei prezzi e contabilità

Per i lavori oggetto della presente variante saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale e del verbale di concordamento nuovi prezzi n° 01 del 12/10/2026. Inoltre, la suddetta Impresa SAUBER S.R.L., nella figura del Legale Rappresentante Sig. Baraldi Nicola, dichiara e si impegna di accettare i nuovi prezzi non previsti nel Contratto principale, concordati con il Direttore dei Lavori con il Verbale di concordamento n° 01 del 12/10/2026 con l'applicazione dello stesso ribasso d'asta del 0.03% del suddetto contratto.

Art. 5 - Clausola di rinvio

Per tutte le altre clausole, patti, disposizioni e condizioni non espressamente modificate dal presente atto, si applicano e si intendono integralmente confermate le norme del contratto principale e del Capitolato Speciale d'Appalto.

Letto, confermato e sottoscritto,
Dosolo, lì 12/10/2026

Il Direttore dei Lavori

Arch. Marco Malacarne

L'impresa appaltatrice

Sig. Baraldi Nicola

Legale Rappresentante SAUBER S.R.L.

Il RUP

Arch. Stefano Iattoni

COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI EDILI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne



COMMITTENTE
COMUNE DI DOSOLO P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030
RUP
ARCH. STEFANO IATTONI Ufficio Lavori Pubblici
CUP
F38H25002790001
FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - <u>VARIANTE N.01</u> ARCHITETTONICO
ELABORATO
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
SCALA
-
CODICE ELABORATO
AE_003-V1

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla dl. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti. anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt.1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.



VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

APPALTO: **LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO**
PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU

CUP: F38H25002790001
CIG: BC175DDAAD

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Dosolo (MN)
RUP: Arch. Stefano Iattoni

IMPRESA AFFIDATARIA: **SAUBER S.R.L.**
Via E. Fermi 8/A
46100 Mantova (MN)
P.iva 01681630206
amministrazione.sauber@cert.confindustriamantova.it

DET. AGGIUDICAZIONE: 185/2026
CONTRATTO: Scrittura privata del 04.08.2026 - Rep. Comunale Prot. N. 6413/2026
TEMPI DI ESECUZIONE: 120 giorni
IMPORTO A BASE DI GARA: € 88.904,27 di cui € 87.547,42 per lavori e € 1356.85 per oneri della sicurezza IVA esclusa
RIBASSO DI GARA: 0.03000 %
IMPORTO AGGIUDICAZIONE: € 88.878,00 di cui € 87.524,15 per lavori € 1356.85 per oneri della sicurezza IVA esclusa

il Sottoscritto Direttore dei Lavori:

Visti:

- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- la Determina Dirigenziale di nomina del Progettista, Direttore dei Lavori e coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione n. 109 del 30/03/2026 all'Arch. Marco Malacarne;
- l'attività di verifica condotta sul progetto esecutivo da parte dell'Arch. Stefano Iattoni, RUP del procedimento, e la conseguente validazione del progetto esecutivo effettuata in data 21/05/2026;
- la delibera di giunta comunale di approvazione del progetto esecutivo N.45 del 23/05/2026;
- la determina di aggiudicazione dei lavori n. 185 del 18/06/2026 all'impresa SAUBER S.R.L. con sede in Via E. Fermi 8/A - 46100 Mantova (MN);
- la sottoscrizione di regolare contratto in forma di scrittura privata avvenuta in data 04/08/2026 e registrato al repertorio comunale N.6413/2026 tra la Stazione Appaltante e l'Impresa Esecutrice per l'affidamento dei lavori;

Premesso:

- che i lavori sono stati consegnati il giorno 29.06.2026 come risulta dal verbale di consegna lavori redatto in pari data;
- che i lavori devono essere eseguiti in 120 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del sopra citato verbale e pertanto entro il giorno 27 Ottobre 2026;

Ritenuto:

- che si rende necessario procedere alla redazione di una variante progettuale, resasi opportuna nel corso dell'esecuzione dei lavori in relazione a sopravvenute esigenze e alla necessità di adeguare le previsioni progettuali alle effettive condizioni riscontrate, nel rispetto della normativa vigente e delle finalità dell'intervento;

Preso atto:

- che parte delle lavorazioni previste in variante non sono contenute all'interno del progetto esecutivo;

CONCORDA

in contraddittorio con il Sig. Baraldi Nicola in qualità di Legale Rappresentante della ditta SAUBER S.R.L., i nuovi prezzi delle lavorazioni sostitutive/aggiuntive oggetto della presente variante da inserire nei documenti contabili allegati:

LOM252.OC.EEA.Pa02.C0100.H0002.0025.-

OPERA: Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio | divisorio; impiego: interno | tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 | reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza .-

muraria. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. Stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. OP Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio | divisorio; impiego: interno | tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 | reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: antincendio | divisorio; impiego: interno | murature | tramezzi; spessore [cm] = 1,3; reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 SPECIFICHE TECNICHE: additivato con fibre di vetro; assorbimento e neutralizzazione dei VOC [%] <= 70 RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro | idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno | murature | intercapedini | tramezzi; spessore [cm] = 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 | reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro | idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno | murature | intercapedini | tramezzi; spessore [cm] > 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 | reazione al fuoco [Euroclasse] = A1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro; sovrapprezzo per ogni [cm] = 1 in più rispetto ad un pannello di spessore pari a [cm] = 4 RM Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature | tramezzi; spessore [mm] = 0,6 | larghezza [cm] = 7,5 SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti | murature RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno | superfici in legno | murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature | tramezzi | controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante.

Unità di misura: 1mq
Prezzo unitario: 85,44 €

I nuovi prezzi sopra riportati saranno oggetto del medesimo ribasso offerto dalla ditta in sede di gara ovvero lo **0,03%**. Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti.

Letto, confermato e sottoscritto,
Dosolo, lì 12/10/2026

Il Direttore dei Lavori
Arch. Marco Malacarne

L'impresa appaltatrice
Sig. Baraldi Nicola
Legale Rappresentante SAUBER S.R.L.

visto
Il RUP
Arch. Stefano Iattoni

COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI EDILI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne



COMMITTENTE
COMUNE DI DOSOLO
P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030

RUP
ARCH. STEFANO IATTONI
Ufficio Lavori Pubblici

CUP
F38H25002790001

FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE N.01
ARCHITETTONICO

ELABORATO
**QUADRO
COMPARATIVO**

SCALA
-

CODICE ELABORATO
AE_005b-V1

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla dl. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti. anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt.1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO
M4 - C1 - I3.3 finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

COMMITTENTE: Comune di Dosolo

IL TECNICO
Arch. Marco Malacarne

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	LAVORI A MISURA									
1 01.04.01.11. b1	Accesso alle discariche (COMPRESA ECOTASSA) per conferimento materiali non compatti (peso medio al m3 kg. 1.700): inerte pulito Sommano ton.	10,00	10,00	---	12,00	120,00	120,00			
2 01.05.04.02. b	Fornitura e posa di architrave su murature portanti per l'apertura o l'allargamento di passaggio, eseguita su letto di malta, compresa sigillatura degli interstizi, esclusa la rottura in breccia e la demolizione della sottostante struttura: con travetti in cemento armato prefabbricato su muratura ad una testa Sommano m	1,50	1,50	---	40,00	60,00	60,00			
3 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB) Sommano m²	2,52	2,52	---	8,57	21,60	21,60			
4 LOM252.1C. 21.400.0010. a	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: - per spessori da 80 a 120 mm Sommano m	12,30	12,30	---	10,84	133,33	133,33			
5 LOM252.1C. 24.100.0020. a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa Sommano m²	381,80	415,80	34,00	2,40	916,32	997,92	81,60		8,905
6 LOM252.LP. EEA.Ma51.A 4010.Za001. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/2008). OS1 OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). RT Cantiere LV LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/2008). Sommano l h	3,00	3,00	---	50,63	151,89	151,89			
	A R I P O R T A R E							81,60		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							81,60		
7 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1035.R0000. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. RT Pannello di rete zavorrato; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate SPECIFICHE TECNICHE: telaio zincato, tamponatura con rete elettrosaldata, posa su basi zavorrate. criteri di misurazione per i primi 30 giorni consecutivi o frazione. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. Sommano 1 m	50,00	50,00	---	11,62	581,00	581,00			
8 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0010.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. RT Ponte mobile su ruote; altezza [m] = 4,01 ÷ 8 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. Sommano 1 gg	4,00	4,00	---	85,62	342,48	342,48			
9 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0015.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato da D.L.. OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato da D.L.. RT Ponte mobile su ruote; altezza [m] = 4,01 ÷ 8 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. Sommano 1 gg	4,00	4,00	---	70,37	281,48	281,48			
10 LOM252.OC .EEA.Mc01. C0100.Za001 .0250.c	OPERA: Sistema di muratura, in blocchi pieni; finitura: intonacato rivestito; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] ≤ 16. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/laterizio o materiali assimilabili. OP Sistema di muratura, in blocchi pieni; finitura: intonacato rivestito; impiego: interno tramezzi;									
	A R I P O R T A R E							81,60		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							81,60		
11 LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0250.-	spessore [cm] ≤ 16. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/laterizio o materiali assimilabili. RM Sistema murario di materiale generico LV Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) Sommano 1 m²	8,42	8,42	---	19,89	167,47	167,47			
12 LOM252.OC .EEA.Mc04. C1220.L0002 .0250.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. RM Piastrella per pavimento di conglomerato cementizio; finitura: liscia; geometria: graniglia di marmo fine; impiego: interno; lato x [cm] = 25 lato y [cm] = 25 spessore [cm] = 1,7 ÷ 2,3 SPECIFICHE TECNICHE: marmetta in cemento e graniglia di marmo ad uno o più colori correnti LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 Sommano 1 m²	20,00	20,00	---	10,62	212,40	212,40			
12 LOM252.OC .EEA.Mc04. C1220.L0002 .0250.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. RM Piastrella di ceramica gres; impiego: strato di rivestimento LV Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min]= 5300 RT Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3. Incluso: accessori di sollevamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1020.a) RT Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b)									
	A R I P O R T A R E							81,60		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							81,60		
0.0000.-	SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. OP Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. RM Sistema finestra/portafinestra di metallo ferro RM Sistema porta di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: recupero con accurato smontaggio e deposito in cantiere/trasporto a deposito. Sommano 1 m²	10,08	10,08	---	23,05	232,34	232,34			
16 LOM252.OC .EEA.Mc11. E0000.J0001. 0260.c	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 36 ÷ 65. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 36 ÷ 65. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 160. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.b) Sommano 1 m	8,00	8,00	---	46,86	374,88	374,88			
17 LOM252.OC .EEA.Mc11. E0000.J0001. 0260.e	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 91 ÷ 110. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 91 ÷ 110. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 160. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.b) Sommano 1 m	16,00	16,00	---	66,69	1'067,04	1'067,04			
18 LOM252.OC	OPERA: Portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw)									
	A R I P O R T A R E							81,60		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							81,60		
.EEA.Pa01.C 3332.Sa000.0 005.-	[W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su falso telaio già predisposto. OP Portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto. Sommano 1 m²	2,52	2,52	---	616,12	1'552,62	1'552,62			
19 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0100.H0002. 0025.-	OPERA: Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. Stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. OP Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno murature tramezzi; spessore [cm] = 1,3; reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 SPECIFICHE TECNICHE: additivato con fibre di vetro; assorbimento e neutralizzazione dei VOC [%] <= 70 RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] = 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente;									
	A R I P O R T A R E							81,60		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							81,60		
20 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.H0002. 0035.-	geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] > 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro; sovrapprezzo per ogni [cm] = 1 in più rispetto ad un pannello di spessore pari a [cm] = 4 RM Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5 SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Profilo guida di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5 SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. Sommano 1 m²	---	6,00	6,00	85,44	---	512,64	512,64		
	OPERA: Strato di muratura, in lastre di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco incombustibile; impiego: interno contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1. Incluso: collante in gesso. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a parete. OP Strato di muratura, in lastre di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco incombustibile; impiego: interno contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1. Incluso: collante in gesso. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco; impiego: interno murature contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1 RM Adesivo in polvere di gesso generico; funzione: incollaggio sigillatura; impiego: lastre RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a parete. Sommano 1 m²	124,35	124,35	---	25,29	3'144,81	3'144,81			
	A R I P O R T A R E							594,24		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							594,24		
21 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.L0011. 0290.-	OPERA: Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. OP Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. RM Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; lunghezza [cm] = 24 spessore [cm] = 8 altezza [cm] = 24 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. Sommano 1 m²	3,60	3,60	---	26,80	96,48	96,48			
22 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1206.L0005. 0255.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 300 e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. Sommano 1 m²	10,00	10,00	---	44,56	445,60	445,60			
23 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1220.L0005. 0010.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. Su idoneo intonaco. OP Strato di rivestimento, in piastrelle									
	A R I P O R T A R E							594,24		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							594,24		
24 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1240.Qb011. 0015.-	di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 RM Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridisperdibili, inerti selezionati e additivi RM Legante idraulico di cemento bianco; geometria: sfuso tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg LV Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su idoneo intonaco. Sommano 1 m²	10,00	10,00	---	48,50	485,00	485,00			
	OPERA: Strato di zoccolatura di legno artificiale masonite; finitura: in resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10. Incluso: viteria e tasselli ad espansione. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; chiodatura. Escluso: assistenza muraria. OP Strato di zoccolatura di legno artificiale masonite; finitura: in resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10. Incluso: viteria e tasselli ad espansione. RM Zoccolino di legno artificiale masonite; finitura: resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 RM Tassello ad espansione di plastica generico; diametro esterno (Ø) [mm] = 6 lunghezza [mm] = 40. Incluso: vite in acciaio LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; chiodatura. Escluso: assistenza muraria. Sommano 1 m	47,00	47,00	---	7,76	364,72	364,72			
25 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Qa006. 0000.-	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. OP Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. RM Porta a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fibreboard (MDF) laccata; geometria: tamburata singola anta; funzione: chiusura interna; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220 spessore [mm] = 48. Componenti: anta tamburata, telaio fisso ad imbotte, maniglia, ferramenta cerniera. Incluso: controtelaio; coprifilo; maniglia; serratura con									
	A R I P O R T A R E							594,24		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							594,24		
26 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Sb003. 0270.b	due chiavi; cerniere SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; intelaiatura perimetrale in legno abete rivestita su due facce con pannelli fibrolegnosi; verniciata con mano di fondo e lacche poliuretaniche LV Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. Sommano 1 cad	1,00	1,00	---	453,11	453,11	453,11			
27 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Sb003. 0280.d	OPERA: Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. OP Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. RM Porta tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburata singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Componenti: anta tamburata, telaio fisso, maniglia atermica, ferramenta cerniera, ferramenta cerniera. Incluso: guarnizioni termoespandenti/antifumo; serratura incassata con due chiavi; zanche/ tasselli da murare SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; sistema omologato; preverniciata a fuoco con polveri termoindurenti LV Posa. Sommano 1 cad	11,00	12,00	1,00	506,51	5'571,61	6'078,12	506,51		9,091
	OPERA: Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. OP Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. RM Porta tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburata doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Componenti: anta tamburata, telaio fisso, maniglia atermica, ferramenta cerniera, ferramenta cerniera. Incluso: guarnizioni termoespandenti/antifumo; serratura incassata con due chiavi; regolatore di chiusura; zanche/tasselli da murare SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; sistema omologato; preverniciata a fuoco con polveri termoindurenti LV Posa. Sommano 1 cad	1,00	1,00	---	973,58	973,58	973,58			
	A R I P O R T A R E							1'100,75		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'100,75		
28 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3335.T0000. 0505.-	OPERA: Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura. OP Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. RM Vetratura di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; impiego: sistema porta sistema finestra; fornitura: lastra; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37 trasmissione solare [lumen] = 0,45 SPECIFICHE TECNICHE: spessore pellicola in polivinilbutirrale (PVB) [mm] = 0,38 RM Sigillante di resina sintetica siliconica; fornitura: cartucce SPECIFICHE TECNICHE: cartucce da 310 ml LV Posa. Incluso: sigillatura. Sommano 1 m²	5,04	5,04	---	129,93	654,84	654,84			
29 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3360.Sb008. 0000.-	OPERA: Chiudiporta di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte. LAVORO: Posa a pavimento. Incluso: esecuzione traccia; cementazione; pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; universale. OP Chiudiporta di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; universale. RM Chiudiporta a pavimento di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte; resistenza alla corrosione [classe] = 4 angolo azione di chiusura [°] ≥ 175 forza di chiusura [classe] = EN 1-4 SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato universale; velocità di chiusura regolabile per mezzo di due valvole (indipendenti l'una dall'altra) controllata idraulicamente; ammortizzazione in apertura LV Posa a pavimento. Incluso: esecuzione traccia; cementazione; pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. Sommano 1 cad	1,00	1,00	---	172,27	172,27	172,27			
30 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.R0000. 0010.-	OPERA: Maniglione, antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia/pomolo-serratura. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. OP Maniglione, antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia/pomolo-serratura. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. RM Maniglione antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: barra di azionamento; carter nero; serratura antipanico; comando esterno maniglia/pomolo-serratura SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato									
	A R I P O R T A R E							1'100,75		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'100,75		
31 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.Sa000.0 015.-	LV Posa. Sommano 1 cad OPERA: Maniglione, antipánico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scrocci chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. OP Maniglione, antipánico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scrocci chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. RM Maniglione antipánico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; impiego: uscite di sicurezza porte. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; scrocco laterale; aste verticali; scrocci chiusura alto/basso SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni LV Posa. Sommano 1 cad	4,00	4,00	---	237,42	949,68	949,68			
32 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.Sa001.0 000.-	OPERA: Maniglione, antipánico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. OP Maniglione, antipánico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. RM Maniglione antipánico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; serratura antipánico; comando esterno maniglia SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato LV Posa. Sommano 1 cad	1,00	1,00	---	265,88	265,88	265,88			
33 LOM252.OC .EEA.Pa03.C 3335.T0000. 0750.-	OPERA: Vetratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: due strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vetratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. OP Vetratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: due strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. RM Vetratura di sicurezza REI 120 di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: antincendio; impiego: porte tagliafuoco; fornitura: lastra; superficie [m²] ≥ 0,2; resistenza al fuoco [classe] = REI120	1,00	1,00	---	85,18	85,18	85,18			
	A R I P O R T A R E							1'100,75		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'100,75		
	SPECIFICHE TECNICHE: usata per contrastare fiamme, fumi, calore RM Adesivo mastice plastico di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: trafilato RM Giunto di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); geometria: profilato; funzione: dilatazione; impiego: getti in conglomerato cementizio armato; tenuta idraulica [ATM] ≤ 3 SPECIFICHE TECNICHE: per giunti di dilatazione di 2/4 cm LV Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: forniture vetratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. Sommano 1 m²	2,52	2,52	---	36,76	92,64	92,64			
34 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca004. 0000.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego: interno murature intonacate. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione bicomponente con battericidi e fungicidi senza solvente; adatta a superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego: interno murature intonacate. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione bicomponente con battericidi e fungicidi senza solvente; adatta a superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. RM Pittura idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; geometria: in emulsione; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego: interno murature intonacate SPECIFICHE TECNICHE: bicomponente senza solvente LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. Sommano 1 m²	84,00	84,00	---	16,97	1'425,48	1'425,48			
35 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012. 0005.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. RM Pittura idropittura di resina sintetica acrilica; geometria: in emulsione; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000; peso specifico [kg/l] = 1,31 SPECIFICHE TECNICHE: lavabile con sapone									
	A R I P O R T A R E							1'100,75		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'100,75		
36 LOM252.RU .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0500.-	LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. Sommano 1 m²	381,80	419,80	38,00	5,80	2'214,44	2'434,84	220,40		9,953
37 LOM252.RU .00.00.00.00 10.-	OPERA: Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: interno superfici verticali. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzaﬀo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. OP Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: interno superfici verticali. RM Premiscelato malta da intonaco; funzione: sottofondo; impiego: interno murature; densità [kg/m³] = 1100 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei (calce e anidrite); applicazione meccanica su murature nuove/esistenti RM Premiscelato malta da intonaco; geometria: colore neutro; funzione: finitura a civile; impiego: interno esterno murature; densità [kg/m³] = 1500 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati e additivi; applicazione manuale/meccanica LV Stesura a mano. Incluso: rinzaﬀo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. Sommano 1 m²	21,00	36,00	15,00	33,64	706,44	1'211,04	504,60		71,429
38 LOM252.RU .00.00.00.00 15.-	Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati Sommano 1 h	128,00	128,00	---	38,10	4'876,80	4'876,80			
38 LOM252.RU .00.00.00.00 15.-	Operaio edili di livello 1°; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati Sommano 1 h	48,00	80,00	32,00	34,23	1'643,04	2'738,40	1'095,36		66,667
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
	<u>CONFRONTO CATEGORIE</u>					
M	LAVORI A MISURA euro	31'544,82	34'465,93	2'921,11		9,260
M:001	Lavori edili di adeguamento antincendio	31'544,82	34'465,93	2'921,11		9,260
M:001.001	Oneri della sicurezza con iva al 10%	1'356,85	1'356,85			---
M:001.001.001	Oneri della sicurezza	1'356,85	1'356,85			---
M:001.003	Lavori con iva al 10%	6'318,72	6'318,72			---
M:001.003.002	Demolizioni, rimozioni e perforazioni	1'441,92	1'441,92			---
M:001.003.011	Assistenze murarie	4'876,80	4'876,80			---
M:001.004	Lavori con iva al 22%	23'869,25	26'790,36	2'921,11		12,238
M:001.004.002	Demolizioni, rimozioni e perforazioni	1'500,58	1'500,58			---
M:001.004.003	Placcatura pareti	3'241,29	3'753,93	512,64		15,816
M:001.004.004	Intonaci e tinteggiature	5'627,40	6'434,00	806,60		14,333
M:001.004.005	Pavimenti e rivestimenti	930,60	930,60			---
M:001.004.006	Porte REI	7'494,87	8'001,38	506,51		6,758
M:001.004.007	Uscite di emergenza	2'953,43	2'953,43			---
M:001.004.008	Porte normali	478,04	478,04			---
M:001.004.011	Assistenze murarie	1'643,04	2'738,40	1'095,36		66,667
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE: Comune di Dosolo

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
	<u>R I E P I L O G O</u>					
	Importo Totale euro	31'544,82	34'465,93	2'921,11	---	
	Totale variazione euro			2'921,11		9,260
	A R I P O R T A R E					

COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI EDILI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne



COMMITTENTE
COMUNE DI DOSOLO P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030
RUP
ARCH. STEFANO IATTONI Ufficio Lavori Pubblici
CUP
F38H25002790001
FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - <u>VARIANTE N.01</u> ARCHITETTONICO
ELABORATO
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
SCALA
-
CODICE ELABORATO
AE_005-V1

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla dl. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti. anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt.1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.

COMPUTO VARIANTE

OGGETTO: LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO
GRADO DI DOSOLO
M4 - C1 - I3.3 finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

COMMITTENTE: Comune di Dosolo

IL TECNICO
Arch. Marco Malacarne

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA Lavori edili di adeguamento antincendio (SpCat 1) Oneri della sicurezza con iva al 10% (Cat 1) Oneri della sicurezza (SbCat 1)							
1 / 25 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1035.R0000. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. RT Pannello di rete zavorrato; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate SPECIFICHE TECNICHE: telaio zincato, tamponatura con rete elettrosaldata, posa su basi zavorrate. criteri di misurazione per i primi 30 giorni consecutivi o frazione. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. Area di cantiere esterna		50,00			50,00		
	SOMMANO 1 m					50,00	11,62	581,00
2 / 26 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0010.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = $4,1 \div 8$. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = $4,1 \div 8$. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. RT Ponte mobile su ruote; altezza [m] = $4,01 \div 8$ SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. N. 1 trabattello	1,00	4,00			4,00		
	SOMMANO 1 gg					4,00	85,62	342,48
3 / 27 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0015.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = $4,1 \div 8$. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato da D.L.. OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = $4,1 \div 8$. SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato da D.L.. RT Ponte mobile su ruote; altezza [m] = $4,01 \div 8$ SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. N. 1 trabattello	1,00	4,00			4,00		
	SOMMANO 1 gg					4,00	70,37	281,48
4 / 28 LOM252.LP. EEA.Ma51.A 4010.Za001. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/2008). OS1 OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). RT Cantiere LV LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/2008).					3,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		1'204,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		1'204,96
	SOMMANO 1 h					<u>3,00</u>	50,63	151,89
	A R I P O R T A R E							1'356,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'356,85
5 / 21 LOM252.OC .EEA.Mc11. E0000.J0001. 0260.e	Lavori con iva al 10% (Cat 3) Demolizioni, rimozioni e perforazioni (SbCat 2) OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 91 ÷ 110. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 91 ÷ 110. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP Carotatrice diamatata; diametro (Ø) [mm] ≤ 160. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.b) Perforazioni pareti Perforazioni solai SOMMANO 1 m	20,00 20,00 10,00	0,35 0,20 0,50			7,00 4,00 5,00 16,00		
6 / 22 LOM252.OC .EEA.Mc11. E0000.J0001. 0260.c	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 36 ÷ 65. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 36 ÷ 65. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP Carotatrice diamatata; diametro (Ø) [mm] ≤ 160. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.b) Perforazioni pareti Perforazioni solai SOMMANO 1 m	10,00 10,00 5,00	0,35 0,20 0,50			3,50 2,00 2,50 8,00		
	A R I P O R T A R E							2'798,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'798,77
7 / 24 LOM252.RU .00.00.00.00 10.-	Assistenze murarie (SbCat 11) Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati Assistenze murarie ed impiantistiche varie durante lo svolgimento dei lavori SOMMANO 1 h	2,00	8,00		8,000	128,00	38,10	4'876,80
						128,00		
	A R I P O R T A R E							7'675,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'675,57
8 / 29 LOM252.OC .EEA.Mc01. C0100.Za001 .0250.c	Lavori con iva al 22% (Cat 4) Demolizioni, rimozioni e perforazioni (SbCat 2) OPERA: Sistema di muratura, in blocchi pieni; finitura: intonacato rivestito; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] ≤ 16. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/laterizio o materiali assimilabili. OP Sistema di muratura, in blocchi pieni; finitura: intonacato rivestito; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] ≤ 16. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/laterizio o materiali assimilabili. RM Sistema murario di materiale generico LV Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) Parete zona inverter Apertura porta sala insegnanti SOMMANO 1 m²							
9 / 30 01.05.04.02. b	Fornitura e posa di architrave su murature portanti per l'apertura o l'allargamento di passaggio, eseguita su letto di malta, compresa sigillatura degli interstizi, esclusa la rottura in breccia e la demolizione della sottostante struttura: con travetti in cemento armato prefabbricato su muratura ad una testa Posa architrave nuova porta <u>Piano terra</u> <u>Sala insegnanti</u> SOMMANO m	1,00	1,50					
10 / 31 LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0250.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. RM Piastrella per pavimento di conglomerato cementizio; finitura: liscia; geometria: graniglia di marmo fine; impiego: interno; lato x [cm] = 25 lato y [cm] = 25 spessore [cm] = 1,7 ÷ 2,3 SPECIFICHE TECNICHE: marmetta in cemento e graniglia di marmo ad uno o più colori correnti LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 Demolizione localizzata di pavimenti SOMMANO 1 m²		20,00					
11 / 32 LOM252.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetri/manufatti in legno; carico e trasporto a deposito/discariche							
	A R I P O R T A R E							8'115,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8'115,44
0.0000.b	autorizzate/impianti di stoccaggio/centri di recupero. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: valido anche per impennate e simili. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. SPECIFICHE TECNICHE: valido anche per impennate e simili. RM Sistema finestra/portafinestra di legno naturale generico RM Sistema porta di legno naturale generico LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetri/manufatti in legno; carico e trasporto a deposito/discardiche autorizzate/impianti di stoccaggio/centri di recupero. Escluso: oneri di smaltimento. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min]= 5300 RT Argano a tamburo; potenza [kW] = 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.05.1010.a) RT Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) RT Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9 Porte piano terra Porte piano primo	8,00 1,00	0,80 0,80		2,100 2,100	13,44 1,68		
	SOMMANO 1 m²					15,12	18,27	276,24
12 / 33 LOM252.OC .EEA.Mc04. C3310.R000 0.0000.-	OPERA: Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: recupero con accurato smontaggio e deposito in cantiere/trasporto a deposito. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. OP Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. RM Sistema finestra/portafinestra di metallo ferro RM Sistema porta di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: recupero con accurato smontaggio e deposito in cantiere/trasporto a deposito. Porte piano terra Porte piano primo Piano secondo	3,00 1,00 1,00		0,900 0,900 1,200	2,100 2,100 2,100	5,67 1,89 2,52		
	SOMMANO 1 m²					10,08	23,05	232,34
13 / 35 LOM252.OC .EEA.Mc04. C1240.Za000 .0010.-	OPERA: Strato di zoccolatura di materiale generico; geometria: avvitato; impiego: battiscopa. LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiali riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/recupero o discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: in legno naturale generico/materiale vinilico. Conservazione dei supporti. OP Strato di zoccolatura di materiale generico; geometria: avvitato; impiego: battiscopa. SPECIFICHE TECNICHE: in legno naturale generico/materiale vinilico. RM Zoccolino di materiale generico LV Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiali riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/recupero o discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) Battiscopa interno Piano terra Locale inverter Sala insegnanti Ripostiglio Ripostiglio Piano primo Deposito Locale accessorio		8,00 2,50 12,00 8,50 9,00 7,00			8,00 2,50 12,00 8,50 9,00 7,00		
	A R I P O R T A R E					47,00		8'624,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					47,00		8'624,02
	SOMMANO 1 m					47,00	1,20	56,40
14 / 36 LOM252.OC .EEA.Mc04. C1220.L0002 .0250.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o scarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. RM Piastrella di ceramica gres; impiego: strato di rivestimento LV Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o scarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min]= 5300 RT Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3. Incluso: accessori di sollevamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1020.a) RT Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) Rivestimento ceramico interno <u>Piano primo</u> Deposito							
	SOMMANO 1 m²		9,00		2,100	18,90		
						18,90	19,88	375,73
15 / 37 01.04.01.11. b1	Accesso alle discariche (COMPRESA ECOTASSA) per conferimento materiali non compatti (peso medio al m3 kg. 1.700): inerte pulito		10,00			10,00		
	SOMMANO ton.					10,00	12,00	120,00
	A R I P O R T A R E							9'176,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'176,15
16 / 15 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.L0011. 0290.-	Placcatura pareti (SbCat 3) OPERA: Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/ laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. OP Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. RM Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; lunghezza [cm] = 24 spessore [cm] = 8 altezza [cm] = 24 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. Tramezza sp. 8 cm <u>Piano terra</u> Locale inverter							
	SOMMANO 1 m²		1,20		3,000	3,60		
						3,60	26,80	96,48
17 / 16 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.H0002. 0035.-	OPERA: Strato di muratura, in lastre di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco incombustibile; impiego: interno contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1. Incluso: collante in gesso. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a parete. OP Strato di muratura, in lastre di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco incombustibile; impiego: interno contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1. Incluso: collante in gesso. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco; impiego: interno murature contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1 RM Adesivo in polvere di gesso generico; funzione: incollaggio sigillatura; impiego: lastre RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a parete. PLACCATURA PARETI TIPO FIBRAN LWF EI120 o similare <u>Piano terra</u> Locale inverter Ripostiglio sotto auditorium Ripostiglio sotto auditorium <u>Piano primo</u> Deposito Locale accessorio							
			6,50		3,000	19,50		
			7,30		3,000	21,90		
			11,80		3,000	35,40		
			8,70		3,000	26,10		
			7,15		3,000	21,45		
	SOMMANO 1 m²					124,35	25,29	3'144,81
18 / 40	OPERA: Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria:							
	A R I P O R T A R E							12'417,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'417,44
LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0100.H0002. 0025.-	doppia lastra per faccia; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. Stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. OP Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: antincedio divisorio; impiego: interno murature tramezzi; spessore [cm] = 1,3; reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 SPECIFICHE TECNICHE: addittivato con fibre di vetro; assorbimento e neutralizzazione dei VOC [%] <= 70 RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] = 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] > 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro; sovrapprezzo per ogni [cm] = 1 in più rispetto ad un pannello di spessore pari a [cm] = 4 RM Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5 SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Profilo guida di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5 SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. PARETE DIVOSORIA TIPO FIBRAN WF135/75 o similare Parete sottoscala							
	SOMMANO 1 m²		2,00		3,000	6,00		
						6,00	85,44	512,64
	A R I P O R T A R E							12'930,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'930,08
	Intonaci e tinteggiature (SbCat 4)							
19 / 17 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0500.-	OPERA: Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: interno superfici verticali. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzafo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. OP Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: interno superfici verticali. RM Premiscelato malta da intonaco; funzione: sottofondo; impiego: interno murature; densità [kg/m³] = 1100 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei (calce e anidrite); applicazione meccanica su murature nuove/esistenti RM Premiscelato malta da intonaco; geometria: colore neutro; funzione: finitura a civile; impiego: interno esterno murature; densità [kg/m³] = 1500 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati e additivi; applicazione manuale/meccanica LV Stesura a mano. Incluso: rinzafo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. Intonaco interno <u>Piano terra</u> Parete locale inverter <u>Rappezzi vari ai piani</u> SOMMANO 1 m²	2,00		1,200	2,500	6,00 5,00 25,00	33,64	1'211,04
20 / 18 LOM252.1C. 24.100.0020. a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa Primer pre tinteggiatura <u>Piano terra</u> Locale inverter Sala insegnanti Ripostiglio Ripostiglio <u>Piano primo</u> Deposito Locale accessorio Rappezzi vari SOMMANO m²		9,00 19,00 10,50 21,00 11,00 13,30 9,70	5,000 22,000 6,800 19,000 7,300 10,300 5,900 134,000	3,000 1,000 1,000 2,500 2,500 3,000 3,000	27,00 5,00 19,00 22,00 10,50 6,80 52,50 19,00 27,50 7,30 39,90 10,30 29,10 5,90 134,00	2,40	997,92
21 / 19 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012. 0005.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi							
	A R I P O R T A R E							15'139,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'999,36
	muraria. OP Strato di zoccolatura di legno artificiale masonite; finitura: in resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10. Incluso: viteria e tasselli ad espansione. RM Zoccolino di legno artificiale masonite; finitura: resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 RM Tassello ad espansione di plastica generico; diametro esterno (Ø) [mm] = 6 lunghezza [mm] = 40. Incluso: vite in acciaio LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; chiodatura. Escluso: assistenza muraria. Battiscopa interno <u>Piano terra</u> Locale inverter 8,00 8,00 Sala insegnanti 2,50 2,50 Ripostiglio 12,00 12,00 Ripostiglio 8,50 8,50 <u>Piano primo</u> Deposito 9,00 9,00 Locale accessorio 7,00 7,00							
	SOMMANO 1 m					47,00	7,76	364,72
	A R I P O R T A R E							19'364,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'364,08
24 / 38 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1206.L0005. 0255.-	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 5) OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 300 e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. Ripristino puntuale di pavimento rimosso per l'esecuzione degli interventi SOMMANO 1 m²					10,00		
						10,00		
						10,00	44,56	445,60
25 / 39 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1220.L0005. 0010.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. Su idoneo intonaco. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 RM Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati e additivi RM Legante idraulico di cemento bianco; geometria: sfuso tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg LV Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su idoneo intonaco. Ripristino puntuale di rivestimento rimosso per l'esecuzione degli interventi SOMMANO 1 m²					10,00		
						10,00		
						10,00	48,50	485,00
	A R I P O R T A R E							20'294,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'294,68
	Porte REI (SbCat 6)							
26 / 1 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Sb003. 0270.b	OPERA: Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. OP Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. RM Porta tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburata singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Componenti: anta tamburata, telaio fisso, maniglia atermica, ferramenta cerniera, ferramenta cerniera. Incluso: guarnizioni termoespandenti/antifumo; serratura incassata con due chiavi; zanche/tasselli da murare SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; sistema omologato; preverniciata a fuoco con polveri termoindurenti LV Posa. PORTE REI 120 DIMENSIONE 90X210 Piano terra Piano primo DIMENSIONE 80X210 Piano terra Piano primo					5,00 1,00 3,00 1,00 2,00		
	SOMMANO 1 cad					12,00	506,51	6'078,12
27 / 2 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Sb003. 0280.d	OPERA: Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. OP Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. RM Porta tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburata doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Componenti: anta tamburata, telaio fisso, maniglia atermica, ferramenta cerniera, ferramenta cerniera. Incluso: guarnizioni termoespandenti/antifumo; serratura incassata con due chiavi; regolatore di chiusura; zanche/tasselli da murare SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; sistema omologato; preverniciata a fuoco con polveri termoindurenti LV Posa. PORTE REI 120 DIMENSIONE 200X210 Piano terra					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	973,58	973,58
28 / 3 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.R0000.	OPERA: Maniglione, antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia/pomolo-serratura.							
	A R I P O R T A R E							27'346,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							27'346,38
0010.-	LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. OP Maniglione, antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia/pomolo-serratura. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. RM Maniglione antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: barra di azionamento; carter nero; serratura antipanico; comando esterno maniglia/pomolo-serratura SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato LV Posa. PORTE REI 120 DIMENSIONE 90X210 Piano terra Piano primo DIMENSIONE 200X210 Piano terra							
	SOMMANO 1 cad					4,00	237,42	949,68
	A R I P O R T A R E							28'296,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							28'296,06
29 / 6 LOM252.1C. 21.400.0010. a	Uscite di emergenza (SbCat 7) Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: - per spessori da 80 a 120 mm USCITA DI EMERGENZA DIMENSIONE 120X210 Piano secondo	1,00	5,00			5,00		
		1,00	5,00			5,00		
	SOMMANO m					10,00	10,84	108,40
30 / 7 LOM252.OC .EEA.Pa01.C 3332.Sa000.0 005.-	OPERA: Portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su falso telaio già predisposto. OP Portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [µ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [µ] = 15 LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto. USCITA DI EMERGENZA DIMENSIONE 120X210 Piano secondo	1,00		1,200	2,100	2,52		
	SOMMANO 1 m²					2,52	616,12	1'552,62
31 / 8 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3335.T0000. 0505.-	OPERA: Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura. OP Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. RM Vetratura di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; impiego: sistema porta sistema finestra; fornitura: lastra; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37 trasmissione solare [lumen] = 0,45 SPECIFICHE TECNICHE: spessore pellicola in polivinilbutirrale (PVB) [mm] = 0,38 RM Sigillante di resina sintetica siliconica; fornitura: cartucce SPECIFICHE TECNICHE: cartucce da 310 ml LV Posa. Incluso: sigillatura. USCITA EMERGENZA DIMENSIONE 120X210 Piano secondo	1,00		1,200	2,100	2,52		
	SOMMANO 1 m²					2,52	129,93	327,42
32 / 9 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3335.T0000.	OPERA: Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura. OP Vetratura, di sicurezza di vetro							
	A R I P O R T A R E							30'284,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30'284,50
0505.-	generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. RM Vetratura di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; impiego: sistema porta sistema finestra; fornitura: lastra; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37 trasmissione solare [lumen] = 0,45 SPECIFICHE TECNICHE: spessore pellicola in polivinilbutirale (PVB) [mm] = 0,38 RM Sigillante di resina sintetica siliconica; fornitura: cartucce SPECIFICHE TECNICHE: cartucce da 310 ml LV Posa. Incluso: sigillatura. USCITA EMERGENZA DIMENSIONE 120X210 Piano secondo	1,00		1,200	2,100	2,52		
	SOMMANO 1 m²					2,52	129,93	327,42
33 / 10 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB) USCITA DI EMERGENZA DIMENSIONE 120X210 Piano secondo	1,00		1,200	2,100	2,52		
	SOMMANO m²					2,52	8,57	21,60
34 / 11 LOM252.OC .EEA.Pa03.C 3335.T0000. 0750.-	OPERA: Vetratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: due strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vetratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. OP Vetratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: due strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. RM Vetratura di sicurezza REI 120 di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: antincendio; impiego: porte tagliafuoco; fornitura: lastra; superficie [m²] ≥ 0,2; resistenza al fuoco [classe] = REI1 20 SPECIFICHE TECNICHE: usata per contrastare fiamme, fumi, calore RM Adesivo mastice plastico di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: trafilato RM Giunto di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); geometria: profilato; funzione: dilatazione; impiego: getti in conglomerato cementizio armato; tenuta idraulica [ATM] ≤ 3 SPECIFICHE TECNICHE: per giunti di dilatazione di 2/4 cm LV Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vetratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. USCITA DI EMERGENZA DIMENSIONE 120X210 Piano secondo	1,00		1,200	2,100	2,52		
	SOMMANO 1 m²					2,52	36,76	92,64
35 / 12 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3360.Sb008. 0000.-	OPERA: Chiudiporta di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte. LAVORO: Posa a pavimento. Incluso: esecuzione traccia; cementazione; pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; universale. OP Chiudiporta di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; universale. RM Chiudiporta a pavimento di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte; resistenza alla corrosione [classe] = 4 angolo azione di chiusura [°] ≥							
	A R I P O R T A R E							30'726,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30'726,16
36 / 13 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.Sa000.0 015.-	175 forza di chiusura [classe] = EN 1-4 SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato universale; velocità di chiusura regolabile per mezzo di due valvole (indipendenti l'una dall'altra) controllata idraulicamente; ammortizzazione in apertura LV Posa a pavimento. Incluso: esecuzione traccia; cementazione; pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. USCITA DI EMERGENZA DIMENSIONE 120X210 Piano secopndo					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	172,27	172,27
36 / 13 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.Sa000.0 015.-	OPERA: Maniglione, antipanico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scrocci chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. OP Maniglione, antipanico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scrocci chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. RM Maniglione antipanico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; impiego: uscite di sicurezza porte. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; scrocco laterale; aste verticali; scrocci chiusura alto/basso SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni LV Posa. USCITA DI EMERGENZA DIMENSIONE 120X210 Piano secondo					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	265,88	265,88
37 / 14 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.Sa001.0 000.-	OPERA: Maniglione, antipanico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. OP Maniglione, antipanico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. RM Maniglione antipanico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; serratura antipanico; comando esterno maniglia SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato LV Posa. USCITA DI EMERGENZA DIMENSIONI 120X210 Piano secondo					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	85,18	85,18
	A R I P O R T A R E							31'249,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31'249,49
38 / 4 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 21.400.0010. a	Porte normali (SbCat 8) Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: - per spessori da 80 a 120 mm PORTA NORMALE DIMENSIONE 80X210 Piano terra SOMMANO m	1,00	2,30			2,30	10,84	24,93
						2,30		
39 / 5 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Qa006. 0000.-	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. OP Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. RM Porta a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fibreboard (MDF) laccata; geometria: tamburata singola anta; funzione: chiusura interna; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220 spessore [mm] = 48. Componenti: anta tamburata, telaio fisso ad imbotte, maniglia, ferramenta cerniera. Incluso: controtelaio; coprifilo; maniglia; serratura con due chiavi; cerniere SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; intelaiatura perimetrale in legno abete rivestita su due facce con pannelli fibrolegnosi; verniciata con mano di fondo e lacche poliuretaniche LV Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. PORTA NORMALE DIMENSIONE 80X210 Piano terra SOMMANO 1 cad					1,00	453,11	453,11
						1,00		
	A R I P O R T A R E							31'727,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31'727,53
40 / 23 LOM252.RU .00.00.00.00 15.-	Assistenze murarie (SbCat 11)							
	Operaio edili di livello 1°; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati							
	Assistenze per sgombero locali da arredi e mobili con accatastamento in loco	2,00	8,00		3,000	48,00		
	Assistenze per sgombero locali da arredi e mobili con accatastamento in loco	2,00	8,00		2,000	32,00		
	SOMMANO 1 h					80,00	34,23	2'738,40
	Parziale LAVORI A MISURA euro							34'465,93
	T O T A L E euro							34'465,93
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001	Lavori edili di adeguamento antincendio	34'465,93
	Totale SUPER CATEGORIE euro	34'465,93
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>	
001	Oneri della sicurezza con iva al 10%	1'356,85
002	Oneri della sicurezza con iva al 22%	0,00
003	Lavori con iva al 10%	6'318,72
004	Lavori con iva al 22%	26'790,36
	Totale CATEGORIE euro	34'465,93
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo SUB CATEGORIE</u>		
001	Oneri della sicurezza	1'356,85	3,937
002	Demolizioni, rimozioni e perforazioni	2'942,50	8,537
003	Placcatura pareti	3'753,93	10,892
004	Intonaci e tinteggiature	6'434,00	18,668
005	Pavimenti e rivestimenti	930,60	2,700
006	Porte REI	8'001,38	23,215
007	Uscite di emergenza	2'953,43	8,569
008	Porte normali	478,04	1,387
009	Serramenti esterni	0,00	0,000
010	Scavi e reinterri	0,00	0,000
011	Assistenze murarie	7'615,20	22,095
	Totale SUB CATEGORIE euro	34'465,93	100,000
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
M	LAVORI A MISURA euro	34'465,93	100,000
M:001	Lavori edili di adeguamento antincendio euro	34'465,93	100,000
M:001.001	Oneri della sicurezza con iva al 10% euro	1'356,85	3,937
M:001.001.001	Oneri della sicurezza euro	1'356,85	3,937
M:001.003	Lavori con iva al 10% euro	6'318,72	18,333
M:001.003.002	Demolizioni, rimozioni e perforazioni euro	1'441,92	4,184
M:001.003.011	Assistenze murarie euro	4'876,80	14,150
M:001.004	Lavori con iva al 22% euro	26'790,36	77,730
M:001.004.002	Demolizioni, rimozioni e perforazioni euro	1'500,58	4,354
M:001.004.003	Placcatura pareti euro	3'753,93	10,892
M:001.004.004	Intonaci e tinteggiature euro	6'434,00	18,668
M:001.004.005	Pavimenti e rivestimenti euro	930,60	2,700
M:001.004.006	Porte REI euro	8'001,38	23,215
M:001.004.007	Uscite di emergenza euro	2'953,43	8,569
M:001.004.008	Porte normali euro	478,04	1,387
M:001.004.011	Assistenze murarie euro	2'738,40	7,945
	TOTALE euro	34'465,93	100,000
	Il Tecnico Arch. Marco Malacarne		
	A R I P O R T A R E		

COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI EDILI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne



COMMITTENTE
COMUNE DI DOSOLO P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030
RUP
ARCH. STEFANO IATTONI Ufficio Lavori Pubblici
CUP
F38H25002790001
FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - <u>VARIANTE N.01</u> ARCHITETTONICO
ELABORATO
STIMA INCIDENZA MANODOPERA
SCALA
-
CODICE ELABORATO
AE_006-V1

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla dl. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti. anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt.1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO
GRADO DI DOSOLO
M4 - C1 - I3.3 finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

COMMITTENTE: Comune di Dosolo

IL TECNICO
Arch. Marco Malacarne

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 01.04.01.11. b1	Accesso alle discariche (COMPRESA ECOTASSA) per conferimento materiali non compatti (peso medio al m3 kg. 1.700): inerte pulito SOMMANO ton.	10,00	12,00	120,00	7,57	6,310
2 01.05.04.02. b	Fornitura e posa di architrave su murature portanti per l'apertura o l'allargamento di passaggio, eseguita su letto di malta, compresa sigillatura degli interstizi, esclusa la rottura in breccia e la demolizione della sottostante struttura: con travetti in cemento armato prefabbricato su muratura ad una testa SOMMANO m	1,50	40,00	60,00	0,00	
3 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB) SOMMANO m²	2,52	8,57	21,60	2,27	10,502
4 LOM252.1C. 21.400.0010. a	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: - per spessori da 80 a 120 mm SOMMANO m	12,30	10,84	133,33	88,12	66,090
5 LOM252.1C. 24.100.0020. a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa SOMMANO m²	415,80	2,40	997,92	616,02	61,730
6 LOM252.LP. EEA.Ma51.A 4010.Za001. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/2008). OS1 OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). RT Cantiere LV LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/2008). SOMMANO 1 h	3,00	50,63	151,89	120,08	79,060
7 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1035.R0000. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. RT Pannello di rete zavorrato; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate SPECIFICHE TECNICHE: telaio zincato, tamponatura con rete elettrosaldata, posa su basi zavorrate. criteri di misurazione per i primi 30 giorni consecutivi o frazione. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. SOMMANO 1 m	50,00	11,62	581,00	150,60	25,920
8 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0010.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. RT Ponte mobile su ruote; altezza [m] = 4,01 ÷ 8 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SOMMANO 1 gg	4,00	85,62	342,48	222,54	64,980
9 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0015.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato da D.L.. OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8.					
	A R I P O R T A R E			2'408,22	1'207,20	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'408,22	1'207,20	
10 LOM252.OC .EEA.Mc01. C0100.Za001 .0250.c	SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato da D.L.. RT Ponte mobile su ruote; altezza [m] = 4,01 ÷ 8 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SOMMANO 1 gg OPERA: Sistema di muratura, in blocchi pieni; finitura: intonacato rivestito; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] ≤ 16. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/laterizio o materiali assimilabili. OP Sistema di muratura, in blocchi pieni; finitura: intonacato rivestito; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] ≤ 16. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/laterizio o materiali assimilabili. RM Sistema murario di materiale generico LV Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) SOMMANO 1 m²	4,00	70,37	281,48	222,54	79,060
11 LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0250.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. RM Piastrella per pavimento di conglomerato cementizio; finitura: liscia; geometria: graniglia di marmo fine; impiego: interno; lato x [cm] = 25 lato y [cm] = 25 spessore [cm] = 1,7 ÷ 2,3 SPECIFICHE TECNICHE: marmetta in cemento e graniglia di marmo ad uno o più colori correnti LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 SOMMANO 1 m²	8,42	19,89	167,47	128,75	76,880
12 LOM252.OC .EEA.Mc04. C1220.L0002 .0250.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. RM Piastrella di ceramica gres; impiego: strato di rivestimento LV Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min]= 5300 RT Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3. Incluso: accessori di sollevamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1020.a) RT Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) SOMMANO 1 m²	20,00	10,62	212,40	144,47	68,020
13 LOM252.OC .EEA.Mc04. C1240.Za000 .0010.-	OPERA: Strato di zoccolatura di materiale generico; geometria: avvitato; impiego: battiscopa. LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiali riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/recupero o discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione. SOMMANO 1 m²	18,90	19,88	375,73	125,23	33,330
	A R I P O R T A R E			3'445,30	1'828,19	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			3'445,30	1'828,19	
14 LOM252.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00 0.0000.b	SPECIFICHE TECNICHE: in legno naturale generico/materiale vinilico. Conservazione dei supporti. OP Strato di zoccolatura di materiale generico; geometria: avvitato; impiego: battiscopa. SPECIFICHE TECNICHE: in legno naturale generico/materiale vinilico. RM Zoccolino di materiale generico LV Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiali riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/recupero o discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) SOMMANO 1 m	47,00	1,20	56,40	43,71	77,500
15 LOM252.OC .EEA.Mc04. C3310.R000 0.0000.-	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetri/manufatti in legno; carico e trasporto a deposito/discardie autorizzate/impianti di stoccaggio/centri di recupero. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: valido anche per impennate e simili. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. SPECIFICHE TECNICHE: valido anche per impennate e simili. RM Sistema finestra/portafinestra di legno naturale generico RM Sistema porta di legno naturale generico LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetri/manufatti in legno; carico e trasporto a deposito/discardie autorizzate/impianti di stoccaggio/centri di recupero. Escluso: oneri di smaltimento. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min]= 5300 RT Argano a tamburo; potenza [kW] = 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.05.1010.a) RT Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) RT Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9 SOMMANO 1 m²	15,12	18,27	276,24	196,71	71,210
16 LOM252.OC .EEA.Mc11. E0000.J0001. 0260.c	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 36 ÷ 65. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 36 ÷ 65. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 160. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.b) SOMMANO 1 m	10,08	23,05	232,34	183,64	79,040
17 LOM252.OC .EEA.Mc11. E0000.J0001. 0260.e	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 91 ÷ 110. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 91 ÷ 110. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere	8,00	46,86	374,88	237,86	63,450
	A R I P O R T A R E			4'385,16	2'490,11	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			4'385,16	2'490,11	
18 LOM252.OC .EEA.Pa01.C 3332.Sa000.0 005.-	provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 160. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.b) SOMMANO 1 m OPERA: Portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su falso telaio già predisposto. OP Portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] ≥ 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto. SOMMANO 1 m²	16,00	66,69	1'067,04	677,04	63,450
19 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0100.H0002. 0025.-	OPERA: Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. Stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. OP Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno murature tramezzi; spessore [cm] = 1,3; reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 SPECIFICHE TECNICHE: additivato con fibre di vetro; assorbimento e neutralizzazione dei VOC [%] ≤ 70 RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] = 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] > 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro; sovrapprezzo per ogni [cm] = 1 in più rispetto ad un pannello di spessore pari a [cm] = 4 RM Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5 SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Profilo guida di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5	2,52	616,12	1'552,62	180,05	11,597
	A R I P O R T A R E			7'004,82	3'347,20	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			7'004,82	3'347,20	
20	SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprighiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. SOMMANO 1 m²	6,00	85,44	512,64	102,96	20,084
20 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.H0002. 0035.-	OPERA: Strato di muratura, in lastre di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco incombustibile; impiego: interno contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1. Incluso: collante in gesso. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a parete. OP Strato di muratura, in lastre di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco incombustibile; impiego: interno contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1. Incluso: collante in gesso. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco; impiego: interno murature contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1 RM Adesivo in polvere di gesso generico; funzione: incollaggio sigillatura; impiego: lastre RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprighiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a parete. SOMMANO 1 m²	124,35	25,29	3'144,81	1'849,08	58,798
21 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.L0011. 0290.-	OPERA: Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. OP Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. RM Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; lunghezza [cm] = 24 spessore [cm] = 8 altezza [cm] = 24 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. SOMMANO 1 m²	3,60	26,80	96,48	37,84	39,216
22 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1206.L0005. 0255.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiaccia di puro cemento. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiaccia di puro cemento. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 300 e sabbia viva di					
	A R I P O R T A R E			10'758,75	5'337,08	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			10'758,75	5'337,08	
23 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1220.L0005. 0010.-	cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. SOMMANO 1 m²	10,00	44,56	445,60	124,70	27,985
24 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1240.Qb011. 0015.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. Su idoneo intonaco. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 RM Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati e additivi RM Legante idraulico di cemento bianco; geometria: sfuso tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg LV Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su idoneo intonaco. SOMMANO 1 m²	10,00	48,50	485,00	182,99	37,730
24 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1240.Qb011. 0015.-	OPERA: Strato di zoccolatura di legno artificiale masonite; finitura: in resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10. Incluso: viteria e tasselli ad espansione. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; chiodatura. Escluso: assistenza muraria. OP Strato di zoccolatura di legno artificiale masonite; finitura: in resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10. Incluso: viteria e tasselli ad espansione. RM Zoccolino di legno artificiale masonite; finitura: resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 RM Tassello ad espansione di plastica generico; diametro esterno (Ø) [mm] = 6 lunghezza [mm] = 40. Incluso: vite in acciaio LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; chiodatura. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 m	47,00	7,76	364,72	127,37	34,923
25 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Qa006. 0000.-	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. OP Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. RM Porta a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fibreboard (MDF) laccata; geometria: tamburata singola anta; funzione: chiusura interna; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220 spessore [mm] = 48. Componenti: anta tamburata, telaio fisso ad imbotte, maniglia, ferramenta cerniera. Incluso: controtelaio; coprifilo; maniglia; serratura con due chiavi; cerniere SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; intelaiatura perimetrale in legno abete rivestita su due facce con pannelli fibrolegnosi; verniciata con mano di fondo e lacche poliuretaniche LV Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 cad	1,00	453,11	453,11	62,53	13,800
26 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Sb003. 0270.b	OPERA: Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. OP Sistema					
	A R I P O R T A R E			12'507,18	5'834,67	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			12'507,18	5'834,67	
27 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Sb003. 0280.d	porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. RM Porta tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburata singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Componenti: anta tamburata, telaio fisso, maniglia atermica, ferramenta cerniera, ferramenta cerniera. Incluso: guarnizioni termoespandenti/antifumo; serratura incassata con due chiavi; zanche/tasselli da murare SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; sistema omologato; preverniciata a fuoco con polveri termoindurenti LV Posa. SOMMANO 1 cad	12,00	506,51	6'078,12	714,79	11,760
28 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3335.T0000. 0505.-	OPERA: Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. OP Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. RM Porta tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburata doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Componenti: anta tamburata, telaio fisso, maniglia atermica, ferramenta cerniera, ferramenta cerniera. Incluso: guarnizioni termoespandenti/antifumo; serratura incassata con due chiavi; regolatore di chiusura; zanche/tasselli da murare SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; sistema omologato; preverniciata a fuoco con polveri termoindurenti LV Posa. SOMMANO 1 cad	1,00	973,58	973,58	184,59	18,960
29 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3360.Sb008. 0000.-	OPERA: Vettratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura. OP Vettratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. RM Vettratura di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; impiego: sistema porta sistema finestra; fornitura: lastra; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37 trasmissione solare [lumen] = 0,45 SPECIFICHE TECNICHE: spessore pellicola in polivinilbutirrale (PVB) [mm] = 0,38 RM Sigillante di resina sintetica siliconica; fornitura: cartucce SPECIFICHE TECNICHE: cartucce da 310 ml LV Posa. Incluso: sigillatura. SOMMANO 1 m²	5,04	129,93	654,84	148,32	22,650
30 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.R0000. 0010.-	OPERA: Chiudiporta di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte. LAVORO: Posa a pavimento. Incluso: esecuzione traccia; cementazione; pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; universale. OP Chiudiporta di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; universale. RM Chiudiporta a pavimento di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte; resistenza alla corrosione [classe] = 4 angolo azione di chiusura [°] ≥ 175 forza di chiusura [classe] = EN 1-4 SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato universale; velocità di chiusura regolabile per mezzo di due valvole (indipendenti l'una dall'altra) controllata idraulicamente; ammortizzazione in apertura LV Posa a pavimento. Incluso: esecuzione traccia; cementazione; pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 cad	1,00	172,27	172,27	43,46	25,228
30 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.R0000. 0010.-	OPERA: Maniglione, antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia/pomolo-serratura. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. OP Maniglione, antipanico di metallo					
	A R I P O R T A R E			20'385,99	6'925,83	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			20'385,99	6'925,83	
31	generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia/pomolo-serratura. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. RM Maniglione antipánico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: barra di azionamento; carter nero; serratura antipánico; comando esterno maniglia/pomolo-serratura SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato LV Posa. SOMMANO 1 cad	4,00	237,42	949,68	308,74	32,510
31	OPERA: Maniglione, antipánico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scroccchi chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. OP Maniglione, antipánico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scroccchi chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. RM Maniglione antipánico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; impiego: uscite di sicurezza porte. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; scrocco laterale; aste verticali; scroccchi chiusura alto/basso SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni LV Posa. SOMMANO 1 cad	1,00	265,88	265,88	88,63	33,335
32	OPERA: Maniglione, antipánico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. OP Maniglione, antipánico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. RM Maniglione antipánico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; serratura antipánico; comando esterno maniglia SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato LV Posa. SOMMANO 1 cad	1,00	85,18	85,18	14,30	16,788
33	OPERA: Vetratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: due strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vetratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. OP Vetratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: due strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. RM Vetratura di sicurezza REI 120 di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: antincendio; impiego: porte tagliafuoco; fornitura: lastra; superficie [m²] ≥ 0,2; resistenza al fuoco [classe] = REI 20 SPECIFICHE TECNICHE: usata per contrastare fiamme, fumi, calore RM Adesivo mastice plastico di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: trafilato RM Giunto di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); geometria: profilato; funzione: dilatazione; impiego: getti in conglomerato cementizio armato; tenuta idraulica [ATM] ≤ 3 SPECIFICHE TECNICHE: per giunti di dilatazione di 2/4 cm LV Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vetratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. SOMMANO 1 m²	2,52	36,76	92,64	21,62	23,341
34	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego:					
	A R I P O R T A R E			21'779,37	7'359,12	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			21'779,37	7'359,12	
.EEA.Pa06.C 1234.Ca004. 0000.-	interno murature intonacate. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione bicomponente con battericidi e fungicidi senza solvente; adatta a superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego: interno murature intonacate. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione bicomponente con battericidi e fungicidi senza solvente; adatta a superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. RM Pittura idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; geometria: in emulsione; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego: interno murature intonacate SPECIFICHE TECNICHE: bicomponente senza solvente LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. SOMMANO 1 m²	84,00	16,97	1'425,48	273,00	19,151
35 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012. 0005.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. RM Pittura idropittura di resina sintetica acrilica; geometria: in emulsione; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000; peso specifico [kg/l] = 1,31 SPECIFICHE TECNICHE: lavabile con sapone LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. SOMMANO 1 m²	419,80	5,80	2'434,84	1'364,35	56,034
36 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0500.-	OPERA: Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: interno superfici verticali. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzafo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. OP Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: interno superfici verticali. RM Premiscelato malta da intonaco; funzione: sottofondo; impiego: interno murature; densità [kg/m³] = 1100 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei (calce e anidrite); applicazione meccanica su murature nuove/esistenti RM Premiscelato malta da intonaco; geometria: colore neutro; funzione: finitura a civile; impiego: interno esterno murature; densità [kg/m³] = 1500 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati e additivi; applicazione manuale/meccanica LV Stesura a mano. Incluso: rinzafo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. SOMMANO 1 m²	36,00	33,64	1'211,04	803,52	66,350
37 LOM252.RU .00.00.00.00 10.-	Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati SOMMANO 1 h	128,00	38,10	4'876,80	3'855,60	79,060
38 LOM252.RU .00.00.00.00 15.-	Operaio edili di livello 1°; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati SOMMANO 1 h	80,00	34,23	2'738,40	2'164,71	79,050
	A R I P O R T A R E			34'465,93	15'820,30	

COMMITTENTE: Comune di Dosolo

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			34'465,93	15'820,30	
	Parziale LAVORI A MISURA euro T O T A L E euro			34'465,93	15'820,30	45,901
				34'465,93	15'820,30	45,901
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	34'465,93	15'820,30	45,901
M:001	Lavori edili di adeguamento antincendio euro	34'465,93	15'820,30	45,901
M:001.001	Oneri della sicurezza con iva al 10% euro	1'356,85	715,76	52,752
M:001.001.001	Oneri della sicurezza euro	1'356,85	715,76	52,752
M:001.003	Lavori con iva al 10% euro	6'318,72	4'770,50	75,498
M:001.003.002	Demolizioni, rimozioni e perforazioni euro	1'441,92	914,90	63,450
M:001.003.011	Assistenze murarie euro	4'876,80	3'855,60	79,060
M:001.004	Lavori con iva al 22% euro	26'790,36	10'334,04	38,574
M:001.004.002	Demolizioni, rimozioni e perforazioni euro	1'500,58	830,08	55,317
M:001.004.003	Placcatura pareti euro	3'753,93	1'989,88	53,008
M:001.004.004	Intonaci e tinteggiature euro	6'434,00	3'184,26	49,491
M:001.004.005	Pavimenti e rivestimenti euro	930,60	307,69	33,064
M:001.004.006	Porte REI euro	8'001,38	1'208,12	15,099
M:001.004.007	Uscite di emergenza euro	2'953,43	570,29	19,309
M:001.004.008	Porte normali euro	478,04	79,01	16,528
M:001.004.011	Assistenze murarie euro	2'738,40	2'164,71	79,050
	TOTALE euro	34'465,93	15'820,30	45,901
	Il Tecnico Arch. Marco Malacarne			
	A R I P O R T A R E			

COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI EDILI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne



COMMITTENTE
COMUNE DI DOSOLO P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030
RUP
ARCH. STEFANO IATTONI Ufficio Lavori Pubblici
CUP
F38H25002790001
FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - <u>VARIANTE N.01</u> ARCHITETTONICO
ELABORATO
QUADRO ECONOMICO
SCALA
-
CODICE ELABORATO
AE_007-V1

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla dl. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti. anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt.1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA SECONDARIA		VARIANTE	
n°	descrizione	importi parziali	importi totali
A	Lavori:		
1	Lavori impiantistici da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (iva 10%)	€ 57.342,24	
2	Lavori edili da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (iva 10%)	€ 6.316,82	
3	Lavori edili da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (iva 22%)	€ 26.782,32	
4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (iva 10%)	€ 1.356,85	
	sommano	€ 91.798,24	
	Sommano		€ 91.798,24
B	Somme a disposizione:		
5	Spese tecniche per impianti	€ 8.413,31	
6	Spese tecniche per progettazione architettonica	€ 3.502,00	
7	Spese tecniche per DL architettonica	€ 4.000,00	
8	Spese tecniche per CSP/CSE	€ 2.500,00	
9	Spese tecniche per VARIANTE	€ 336,91	
10	Spese tecniche per SCIA antincendio	€ 1.500,00	
11	Spese per diritti, bolli e presentazione documenti ai VV.FF	€ 500,00	
12	Quota fondo incentivo interno art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.778,09	
13	Spese di gara e per pubblicità	€ -	
14	Spese per allacciamento pubblici servizi e superamento interferenze	€ -	
15	Contributo ANAC	€ 35,00	
16	Imprevisti	€ -	
17	Ribasso offerto di gara	€ 27,14	
18	Arrotondamenti	€ 12,73	
C	Iva ed eventuali altre imposte:		
19	Cassa previdenziale al 4%	€ 400,08	
20	Cassa previdenziale al 4% (spese tecniche variante)	€ 13,48	
21	Cassa previdenziale al 5%	€ 495,67	
22	Iva 22% sulle spese tecniche	€ 2.289,97	
23	Iva 10% sui lavori	€ 6.501,59	
24	Iva 22% sui lavori	€ 5.892,11	
25	Iva 22% per allacciamento pubblici servizi e superamento interferenze	€ -	
26	Iva 22% per imprevisti	€ -	
27	Iva 10% sul ribasso di gara	€ 1,91	
28	Iva 22% sul ribasso di gara	€ 1,77	
	Sommano	€ 38.201,76	€ 38.201,76
	TOTALE		€ 130.000,00

COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI EDILI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne



COMMITTENTE
COMUNE DI DOSOLO P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030
RUP
ARCH. STEFANO IATTONI Ufficio Lavori Pubblici
CUP
F38H25002790001
FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - <u>VARIANTE N.01</u> ARCHITETTONICO
ELABORATO
ELENCO PREZZI UNITARI
SCALA
-
CODICE ELABORATO
AE_008-V1

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla dl. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti. anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt.1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.

ELENCO PREZZI

OGGETTO: LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO
GRADO DI DOSOLO
M4 - C1 - I3.3 finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

COMMITTENTE: Comune di Dosolo

IL TECNICO
Arch. Marco Malacarne

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 01.04.01.11. b1	Accesso alle discariche (COMPRESA ECOTASSA) per conferimento materiali non compatti (peso medio al m3 kg. 1.700): inerte pulito euro (dodici/00)	ton.	12,00
Nr. 2 01.05.04.02. b	Fornitura e posa di architrave su murature portanti per l'apertura o l'allargamento di passaggio, eseguita su letto di malta, compresa sigillatura degli interstizi, esclusa la rottura in breccia e la demolizione della sottostante struttura: con travetti in cemento armato prefabbricato su muratura ad una testa euro (quaranta/00)	m	40,00
Nr. 3 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = - 0,3 - Rw = +0,5/1 dB) euro (otto/57)	m²	8,57
Nr. 4 LOM252.1C. 21.400.0010. a	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: - per spessori da 80 a 120 mm euro (dieci/84)	m	10,84
Nr. 5 LOM252.1C. 24.100.0020. a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa euro (due/40)	m²	2,40
Nr. 6 LOM252.LP. EEA.Ma51.A 4010.Za001. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/2008). OS1 OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). RT Cantiere LV LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/2008). euro (cinquanta/63)	1 h	50,63
Nr. 7 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1035.R0000. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. RT Pannello di rete zavorrato; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate SPECIFICHE TECNICHE: telaio zincato, tamponatura con rete elettrosaldata, posa su basi zavorrate. criteri di misurazione per i primi 30 giorni consecutivi o frazione. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. euro (undici/62)	1 m	11,62
Nr. 8 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0010.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. RT Ponte mobile su ruote; altezza [m] = 4,01 ÷ 8 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. euro (ottantacinque/62)	1 gg	85,62
Nr. 9 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0015.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato da D.L.. OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] = 4,1 ÷ 8. SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato da D.L.. RT Ponte mobile su ruote; altezza [m] = 4,01 ÷ 8 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. euro (settanta/37)	1 gg	70,37
Nr. 10 LOM252.OC .EEA.Mc01. C0100.Za001 .0250.c	OPERA: Sistema di muratura, in blocchi pieni; finitura: intonacato rivestito; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] ≤ 16. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/laterizio o materiali assimilabili. OP Sistema di muratura, in blocchi pieni; finitura: intonacato rivestito; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] ≤ 16. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/laterizio o materiali assimilabili. RM Sistema murario di materiale generico LV Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b)		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (diciannove/89)	1 m ²	19,89
Nr. 11 LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0250.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. RM Piastrella per pavimento di conglomerato cementizio; finitura: liscia; geometria: graniglia di marmo fine; impiego: interno; lato x [cm] = 25 lato y [cm] = 25 spessore [cm] = 1,7 ÷ 2,3 SPECIFICHE TECNICHE: marmetta in cemento e graniglia di marmo ad uno o più colori correnti LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 euro (dieci/62)	1 m ²	10,62
Nr. 12 LOM252.OC .EEA.Mc04. C1220.L0002 .0250.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. RM Piastrella di ceramica gres; impiego: strato di rivestimento LV Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min] = 5300 RT Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3. Incluso: accessori di sollevamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1020.a) RT Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) euro (diciannove/88)	1 m ²	19,88
Nr. 13 LOM252.OC .EEA.Mc04. C1240.Za000 .0010.-	OPERA: Strato di zoccolatura di materiale generico; geometria: avvitato; impiego: battiscopa. LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiali riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/recupero o discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: in legno naturale generico/materiale vinilico. Conservazione dei supporti. OP Strato di zoccolatura di materiale generico; geometria: avvitato; impiego: battiscopa. SPECIFICHE TECNICHE: in legno naturale generico/materiale vinilico. RM Zoccolino di materiale generico LV Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiali riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/recupero o discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) euro (uno/20)	1 m	1,20
Nr. 14 LOM252.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00 0.0000.b	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetri/manufatti in legno; carico e trasporto a deposito/discariche autorizzate/impianti di stoccaggio/centri di recupero. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: valido anche per impennate e simili. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. SPECIFICHE TECNICHE: valido anche per impennate e simili. RM Sistema finestra/portafinestra di legno naturale generico RM Sistema porta di legno naturale generico LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetri/manufatti in legno; carico e trasporto a deposito/discariche autorizzate/impianti di stoccaggio/centri di recupero. Escluso: oneri di smaltimento. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min] = 5300 RT Argano a tamburo; potenza [kW] = 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.05.1010.a) RT Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) RT Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9 euro (diciotto/27)	1 m ²	18,27
Nr. 15 LOM252.OC .EEA.Mc04. C3310.R000 0.0000.-	OPERA: Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: recupero con accurato smontaggio e deposito in cantiere/trasporto a deposito. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. OP Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. RM Sistema finestra/portafinestra di metallo ferro RM Sistema porta di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: recupero con accurato smontaggio e deposito in cantiere/trasporto a deposito. euro (ventitre/05)	1 m ²	23,05
Nr. 16 LOM252.OC .EEA.Mc11. E0000.J0001. 0260.c	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 36 ÷ 65. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 36 ÷ 65.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 17 LOM252.OC .EEA.Mc11. E0000.J0001. 0260.e	RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 160. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.b) euro (quarantasei/86)	1 m	46,86
	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 91 ÷ 110. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] = 91 ÷ 110. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 160. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.b) euro (sessantasei/69)	1 m	66,69
Nr. 18 LOM252.OC .EEA.Pa01.C 3332.Sa000.0 005.-	OPERA: Portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su falso telaio già predisposto. OP Portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [µ] ≥ 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [µ] = 15 LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto. euro (seicentosedici/12)	1 m²	616,12
Nr. 19 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0100.H0002. 0025.-	OPERA: Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. Stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. OP Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: doppia lastra per faccia; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno tramezzi; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 54 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0. Incluso: armatura (guide e montanti); isolante in lana di vetro; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto; spessore isolante [cm] = 7. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: antincendio divisorio; impiego: interno murature tramezzi; spessore [cm] = 1,3; reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 SPECIFICHE TECNICHE: additivato con fibre di vetro; assorbimento e neutralizzazione dei VOC [%] ≤ 70 RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] = 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro RM Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] > 4; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro; sovrapprezzo per ogni [cm] = 1 in più rispetto ad un pannello di spessore pari a [cm] = 4 RM Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5 SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Profilo guida di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5 SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti con stucco; applicazione di nastro in polietilene espanso. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 20 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.H0002. 0035.-	SPECIFICHE TECNICHE: stucco conforme alla norma UNI EN 13963; applicazione di nastro in polietilene espanso su tutto il perimetro per desolidarizzare la parete della struttura portante. euro (ottantacinque/44) OPERA: Strato di muratura, in lastre di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco incombustibile; impiego: interno contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1. Incluso: collante in gesso. LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a parete. OP Strato di muratura, in lastre di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco incombustibile; impiego: interno contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1. Incluso: collante in gesso. RM Lastra di gesso rivestito; funzione: alta resistenza al fuoco; impiego: interno murature contropareti vie esodo; spessore [cm] = 1,5; resistenza al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 ÷ B-s1,d1 RM Adesivo in polvere di gesso generico; funzione: incollaggio sigillatura; impiego: lastre RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti LV Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a parete. euro (venticinque/29)	1 m ²	85,44
Nr. 21 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.L0011. 0290.-	OPERA: Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. OP Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. RM Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi; lunghezza [cm] = 24 spessore [cm] = 8 altezza [cm] = 24 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. euro (ventisei/80)	1 m ²	26,80
Nr. 22 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1206.L0005. 0255.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore forte liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 300 e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. euro (quarantaquattro/56)	1 m ²	44,56
Nr. 23 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1220.L0005. 0010.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. Su idoneo intonaco. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 20 lato y [cm] = 20 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 RM Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridisperdibili, inerti selezionati e additivi RM Legante idraulico di cemento bianco; geometria: sfuso tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg LV Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su idoneo intonaco. euro (quarantaotto/50)	1 m ²	48,50
Nr. 24 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1240.Qb011. 0015.-	OPERA: Strato di zoccolatura di legno artificiale masonite; finitura: in resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10. Incluso: viteria e tasselli ad espansione. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; chiodatura. Escluso: assistenza muraria. OP Strato di zoccolatura di legno artificiale masonite; finitura: in resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10. Incluso: viteria e tasselli ad espansione.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	RM Zoccolino di legno artificiale masonite; finitura: resina sintetica polivinilcloruro (PVC) antigraffio; geometria: raccordo a guscio; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 RM Tassello ad espansione di plastica generico; diametro esterno (Ø) [mm] = 6 lunghezza [mm] = 40. Incluso: vite in acciaio LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; chiodatura. Escluso: assistenza muraria. euro (sette/76)	1 m	7,76
Nr. 25 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Qa006. 0000.-	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. OP Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. RM Porta a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fibreboard (MDF) laccata; geometria: tamburata singola anta; funzione: chiusura interna; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220 spessore [mm] = 48. Componenti: anta tamburata, telaio fisso ad imbotte, maniglia, ferramenta cerniera. Incluso: controtelaio; coprifilo; maniglia; serratura con due chiavi; cerniere SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; intelaiatura perimetrale in legno abete rivestita su due facce con pannelli fibrolegnosi; verniciata con mano di fondo e lacche poliuretaniche LV Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. euro (quattrocentocinquante/11)	1 cad	453,11
Nr. 26 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Sb003. 0270.b	OPERA: Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. OP Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. RM Porta tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburata singola anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Componenti: anta tamburata, telaio fisso, maniglia atermica, ferramenta cerniera, ferramenta cerniera. Incluso: guarnizioni termoespandenti/antifumo; serratura incassata con due chiavi; zanche/tasselli da murare SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; sistema omologato; preverniciata a fuoco con polveri termoindurenti LV Posa. euro (cinquecentosei/51)	1 cad	506,51
Nr. 27 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Sb003. 0280.d	OPERA: Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. OP Sistema porta, tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburato doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: misure standard; sistema omologato coibentato. RM Porta tagliafuoco a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: tamburata doppia anta; funzione: antincendio; larghezza [cm] = 200 altezza [cm] = 200 ÷ 210; resistenza al fuoco [classe] = REI 120. Componenti: anta tamburata, telaio fisso, maniglia atermica, ferramenta cerniera, ferramenta cerniera. Incluso: guarnizioni termoespandenti/antifumo; serratura incassata con due chiavi; regolatore di chiusura; zanche/tasselli da murare SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; sistema omologato; preverniciata a fuoco con polveri termoindurenti LV Posa. euro (novecentosettantatre/58)	1 cad	973,58
Nr. 28 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3335.T0000. 0505.-	OPERA: Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura. OP Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. RM Vetratura di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; impiego: sistema porta sistema finestra; fornitura: lastra; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37 trasmissione solare [lumen] = 0,45 SPECIFICHE TECNICHE: spessore pellicola in polivinilbutirale (PVB) [mm] = 0,38 RM Sigillante di resina sintetica siliconica; fornitura: cartucce SPECIFICHE TECNICHE: cartucce da 310 ml LV Posa. Incluso: sigillatura. euro (centoventinove/93)	1 m²	129,93
Nr. 29 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3360.Sb008. 0000.-	OPERA: Chiudiporta di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte. LAVORO: Posa a pavimento. Incluso: esecuzione traccia; cementazione; pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; universale. OP Chiudiporta di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; universale. RM Chiudiporta a pavimento di lega ferrosa acciaio inox; geometria: piastra di copertura regolabile chiusura regolabile; impiego: porte; resistenza alla corrosione [classe] = 4 angolo azione di chiusura [°] ≥ 175 forza di chiusura [classe] = EN 1-4 SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato universale; velocità di chiusura regolabile per mezzo di due valvole (indipendenti l'una dall'altra) controllata idraulicamente; ammortizzazione in apertura LV Posa a pavimento. Incluso: esecuzione traccia; cementazione; pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza		

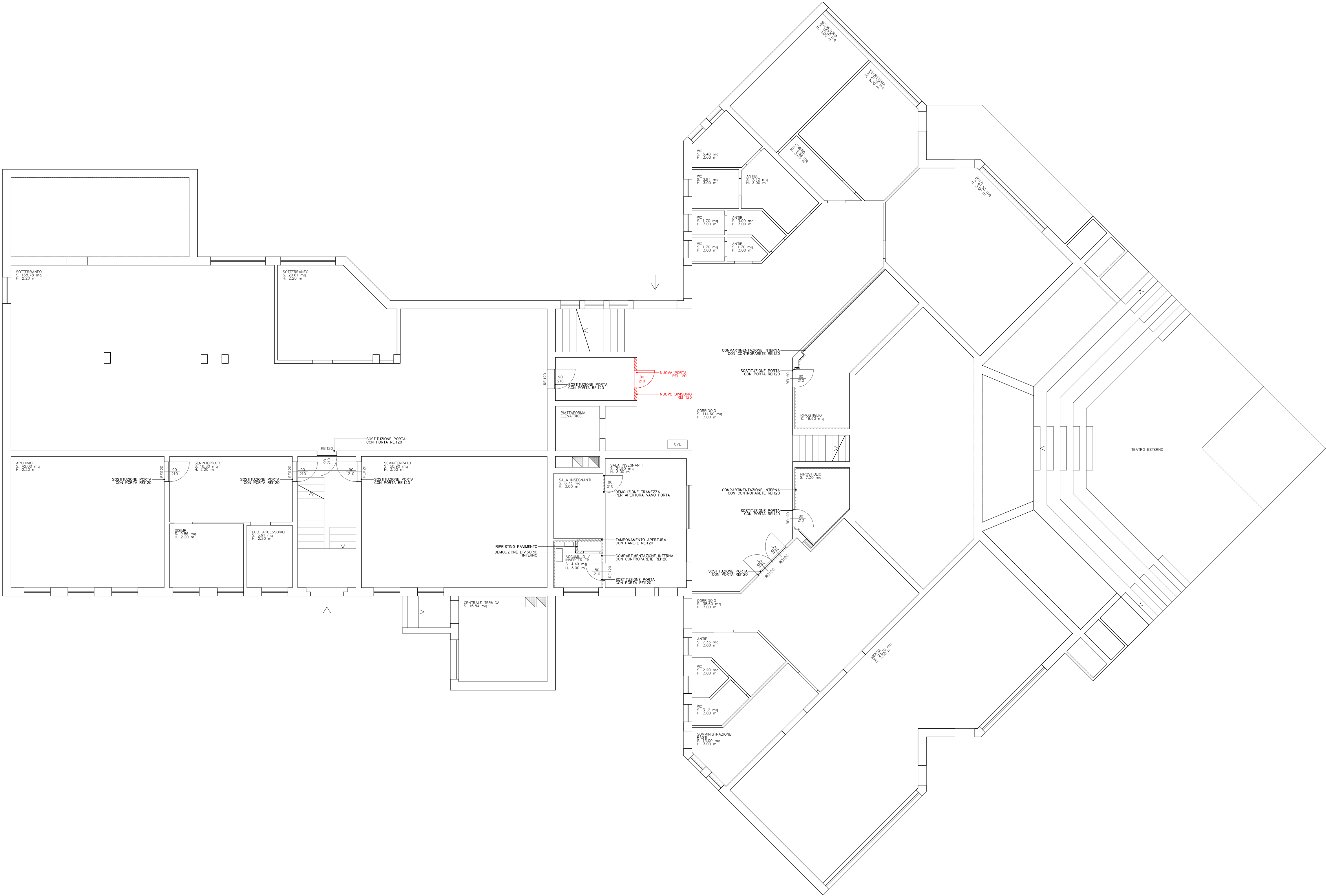
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 30 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.R0000. 0010.-	muraria. euro (centosettantadue/27) OPERA: Maniglione, antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia/pomolo-serratura. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. OP Maniglione, antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia/pomolo-serratura. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. RM Maniglione antipanico di metallo generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: barra di azionamento; carter nero; serratura antipanico; comando esterno maniglia/pomolo-serratura SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato LV Posa. euro (duecentotrentasette/42)	1 cad	172,27
Nr. 31 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.Sa000.0 015.-	OPERA: Maniglione, antipanico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scrocci chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. OP Maniglione, antipanico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scrocci chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. RM Maniglione antipanico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; impiego: uscite di sicurezza porte. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; scrocco laterale; aste verticali; scrocci chiusura alto/basso SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni LV Posa. euro (duecentosessantacinque/88)	1 cad	237,42
Nr. 32 LOM252.OC .EEA.Pa02.L 3307.Sa001.0 000.-	OPERA: Maniglione, antipanico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. OP Maniglione, antipanico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: comando esterno maniglia. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato. RM Maniglione antipanico di lega alluminio anodizzato; geometria: a leva; funzione: antincendio; impiego: uscite di sicurezza porte tagliafuoco. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; serratura antipanico; comando esterno maniglia SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato LV Posa. euro (ottantacinque/18)	1 cad	265,88
Nr. 33 LOM252.OC .EEA.Pa03.C 3335.T0000. 0750.-	OPERA: Vettratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: due strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vettratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. OP Vettratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: due strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. RM Vettratura di sicurezza REI 120 di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: antincendio; impiego: porte tagliafuoco; fornitura: lastra; superficie [m²] ≥ 0,2; resistenza al fuoco [classe] = REI1 20 SPECIFICHE TECNICHE: usata per contrastare fiamme, fumi, calore RM Adesivo mastice plastico di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: trafilato RM Giunto di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); geometria: profilato; funzione: dilatazione; impiego: getti in conglomerato cementizio armato; tenuta idraulica [ATM] ≤ 3 SPECIFICHE TECNICHE: per giunti di dilatazione di 2/4 cm LV Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vettratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. euro (trentasei/76)	1 m²	85,18
Nr. 34 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca004. 0000.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego: interno murature intonacate. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione bicomponente con battericidi e fungicidi senza solvente; adatta a superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego: interno murature intonacate. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione bicomponente con battericidi e fungicidi senza solvente; adatta a superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. RM Pittura idropittura di resina sintetica epossisilossanica; finitura: trasparente; geometria: in emulsione; funzione: lavabile non infiammabile antiriflesso effetto barriera; impiego: interno murature intonacate SPECIFICHE TECNICHE: bicomponente senza solvente LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. euro (sedici/97)	1 m²	36,76
			16,97

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 35 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012. 0005.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. RM Pittura idropittura di resina sintetica acrilica; geometria: in emulsione; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000; peso specifico [kg/l] = 1,31 SPECIFICHE TECNICHE: lavabile con sapone LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. euro (cinque/80)	1 m ²	5,80
Nr. 36 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0500.-	OPERA: Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: interno superfici verticali. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzafo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. OP Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: interno superfici verticali. RM Premiscelato malta da intonaco; funzione: sottofondo; impiego: interno murature; densità [kg/m³] = 1100 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei (calce e anidrite); applicazione meccanica su murature nuove/esistenti RM Premiscelato malta da intonaco; geometria: colore neutro; funzione: finitura a civile; impiego: interno esterno murature; densità [kg/m³] = 1500 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati e additivi; applicazione manuale/meccanica LV Stesura a mano. Incluso: rinzafo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arricciatura eseguita sotto staggia con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. euro (trentatre/64)	1 m ²	33,64
Nr. 37 LOM252.RU .00.00.00.00 10.-	Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati euro (trentaotto/10)	1 h	38,10
Nr. 38 LOM252.RU .00.00.00.00 15.-	Operaio edili di livello 1°; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati euro (trentaquattro/23)	1 h	34,23
Il Tecnico Arch. Marco Malacarne			

NOTE:



INTERVENTI IN VARIANTE



COMUNE DI DOSOLO -- PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI DOSOLO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne
PREVENZIONE INCENDI	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E DIREZIONE LAVORI IMPIANTISTICA	STUDIO ASSOCIATO PERLINI Per. Ind. Francesco Perlini
COORDINAMENTO SICUREZZA	MARCO MALACARNE ARCHITETTURA Arch. Marco Malacarne

Rev.	Data	Descrizione	Note
01	05 / 2026	Emissione per consegna progetto ESECUTIVO	
01	10 / 2026	Emissione per consegna VARIANTE N.01	

Tutte le misure devono essere verificate in sito dall'impresa. Dovranno essere verificate eventuali interferenze, problematiche e la rispondenza con le tavole architettoniche. Prima della realizzazione di tutte le lavorazioni, l'impresa è tenuta a rilevare le misure sul luogo e redigere i costruttivi di officina da sottoporre alla d. Il contenuto di questo documento è da ritenersi riservato e non può essere divulgato a terzi senza un'autorizzazione formale della proprietà e dei progettisti, anche in caso di autorizzazione è obbligatorio citare la committenza, il progettista e l'esecutore. La proprietà artistica di questi elaborati è protetta a norma degli artt. 1 e seguenti del r.d. 07/11/1925 sul diritto d'autore.



COMITENTE:
COMUNE DI DOSOLO
P.zza Giuseppe Garibaldi, 3 - 46030

RUP:
ARCH. STEFANO IATTONI
Ufficio Lavori Pubblici

CUP:
F38H25002790001

FASE / AMBITO
PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE N.01
ARCHITETTONICO

ELABORATO
PLANIMETRIA
GENERALE
INTERVENTI
- PT

SCALA
1:100
CODICE ELABORATO
AE_013-V1



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

VISTO CONTABILE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 315 / 2026

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -
POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO
ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CONTRIBUTO FINANZIATO
DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU

CIG: BC175DDAAD - LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DI DOSOLO. -
APPROVAZIONE PROGETTO DI MODIFICA CONTRATTUALE IN CORSO DI ESECUZIONE
ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 ED AGGIORNAMENTO DEL RELATIVO IMPEGNO DI
SPESA A FAVORE DELLA DITTA SAUBER S.R.L.
CUP: F38H25002790001

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,
comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

variazione imp. n. 561 assunto al capitolo 59269 "PNRR M4 C1 INV. 1.3 "Piano di
messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP F38H25002790001 -
Adeguamento antincendio scuola secondaria di I grado" - Missione 04, Programma 02,
Titolo 2 - del bilancio di previsione 2026/2028 - esercizio 2026.

Lì, 21/10/2026

IL RESPONSABILE SETTORE
FURATTINI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)