COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO AI LOCALI AD USO SPOGLIATOIO A SERVIZIO DEL CAMPO DA CALCIO

Rif.: D.d.u.o. Regione Lombardia 27 aprile 2021 - n. 5659

Committenza

COMUNE DI DOSOLO

IM 05	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEL LOCALE SPOGLIATOI DEL CENTRO SPORTIVO SITO IN VIA ANSELMA ANALISI PREZZI	VERS. 01 Data: 07/07/2021 Luglio 2021

PROGETTAZIONE IMPIANTI IDRAULICI

Perit.Ind. Gianluca Moretti
via Alessandrini n.9, 46029 Suzzara (MN)
e-mail: gianluca.moretti79@gmail.com

PROGETTAZIONE STRUTTURALE

INDAGINI GEOLOGICHE

PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E COORDINAMENTO

Arch. Riccardo Belfanti - Comune di Dosolo - Settore Tecnico
Piazza Garibaldi n.3 - 46030 Dosolo (MN)
PEC: segreteria.comune.dosolo@pec.regione.lombardia.it - tel. 0375 89573

PROGETTISTA

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Arch. Riccardo Belfanti

ANALISI PREZZI

cod. Articolo **ANP-CT-001** (Centrale termica) Data: 07/07/2021

Descrizione della voce

Fornitura e posa impianto di trattamento acqua marca perma-trade modello permasoft 18.000°/l ALU o equivalente composto da:
- Cartuccia di demineralizzazione permasoft, indicata per il riempimento di impianti di riscaldamento.
- Gruppo di rabbocco per impianti di riscaldamento PT-IB
- Adattatori composti da n. 2 tubi flessibili per il collegamento di permasoft 18000 ai gruppi
- Avviamneto C.A.T.

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	QUANTITA"	COSTO UNITARIO	COSTO TOTALE
Mano d'opera	MA.00.060.0010 Operaio Impiantista IV livello	h	2	€ 27,35	€ 54,70
Materiali	Cartuccia di demineralizzazione permasoft, indicata per il riempimento di impianti di riscaldamento.	cad.	1	€ 580,00	€ 580,00
Materiali	Gruppo di rabbocco per impianti di riscaldamento PT-IB	cad.	1	€ 1.200,00	€ 1.200,00
Materiali	Adattatori composti da n. 2 tubi flessibili per il collegamento di permasoft 18000 ai gruppi	cad.	1	€ 110,00	€ 110,00
Materiali	Avviamneto C.A.T.	cad.	1	€ 400,00	€ 400,00
	COSTO MARGINALE UNITARIO				€ 2.344,70
	Spese trasporto 0%				€ 0,00
	Spese generali 13,5%				€ 316,53
	Utile d'impresa 11%				€ 292,74
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO					**€ 2.953,97**

ANALISI PREZZI

cod. Articolo **ANP-CT-002** (Centrale termica) Data: 07/07/2021

Descrizione della voce

Fornitura e posa modulo di produzione istantanea acqua calda ad uso sanitario marca Lovato modello BIG T-FAST ie 100l/min o equivalente composto da:
- Circuito mandata primario con valvola a sfera in OT sabbiato 1" ½, filtro raccogli impurità da 1" ½,
valvola miscelatrice a 3 vie DN40 completa di servocomando 230 V a tre punti,
n.2 circolatori modulanti installati in parallelo, funzionanti in modalità 0-10 V e valvola di sfiato aria automatica.
- Circuito ritorno primario con valvola a 3 vie deviatrice F-F-F 1" ½ per la gestione del livello di carico del puffer medio o basso (in funzione della temperatura di ritorno) e valvole di intercettazione in OT sabbiato da 1" ½.
- Circuito secondario (ingresso AFS uscita ACS) composto da: valvole di intercettazione a sfera da 1" ¼, filtro raccogli impurità in ingresso AFS, scambiatore a piastre saldobrasate in inox AISI 316, misuratore digitale di portata e temperatura VFS 10-200 l/min. Circuito di ricircolo con valvola a sfera da 1" ¼, valvola di ritegno e circolatore modulante gestito dalla regolazione elettronica in base al set di temperatura , al tempo di funzionamento e alle fasce orarie.
- Regolazione elettronica con sistema di allarme acustico e luminoso, comprensiva di n.4 sonde PT1000 (uscita ACS, ritorno primario, ricircolo e puffer), alimentazione 230 V.
Armadio in lamiera verniciata, coibentato internamente e completo di prese d'aria per la ventilazione dei componenti elettronici interni. Grado di protezione del sistema IP40, temperatura massima di utilizzo 90°C, pressione max circuito primario 6 bar, pressione max. circuito secondario 8 bar.

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	QUANTITA"	COSTO UNITARIO	COSTO TOTALE
Mano d'opera	MA.00.060.0010 Operaio Impiantista IV livello	h	4	€ 27,35	€ 109,40
Materiali	Modulo di produzione istantanea acqua calda ad uso sanitario marca Lovato modello BIG T-FAST ie	cad.	1	€ 7.880,00	€ 7.880,00
					€ 0,00
COSTO MARGINALE UNITARIO					€ 7.989,40
Spese trasporto 0%					€ 0,00
Spese generali 13,5%					€ 1.078,57
Utile d'impresa 11%					€ 997,48
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO					**€ 10.065,45**

ANALISI PREZZI

cod. Articolo **ANP-CT-003** (Gas) Data: 07/07/2021

Descrizione della voce

Fornitura e posa valvola a sfera 1" per gas combustibili completa di serratura e presa di pressione da 1/4" nichelata

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	QUANTITA"	COSTO UNITARIO	COSTO TOTALE
Mano d'opera	MA.00.060.0010 Operaio Impiantista IV livello	h	1	€ 27,35	€ 27,35
Materiali	Valvola a sfera 1" per gas combustibili completa di serratura e presa di pressione da 1/4" nichelata	cad.	1	€ 29,36	€ 29,36
COSTO MARGINALE UNITARIO					€ 56,71
Spese trasporto 0%					€ 0,00
Spese generali 13,5%					€ 7,66
Utile d'impresa 11%					€ 7,08
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO					**€ 71,45**