

# Progetto di riqualificazione per il cinema teatro Italia

Via Luciano Cerati, 9, 46030 Dosolo MN

## SOGGETTO PROPONENTE



Comune di Dosolo

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Riccardo Belfanti

## PROGETTO ARCHITETTONICO



Arch. Francesco Nicolini

## PROGETTO STRUTTURALE

Ing. Claudio Vincenzi

## PROGETTO IMPIANTI

Impianti Meccanici e Idraulici

Per. Ind. Omar Manzini

Impianto elettrico

Per. Ind. Enrico Taino

## SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI

Sicurezza

Ing. Stefano Bocchi

Prevenzione incendi

Geom. Stefano Andreoli

## AMBITO DI PROGETTAZIONE

**PROGETTO DEFINITIVO**

TITOLO ELABORATO

SCALA

**QUADRO ECONOMICO**

-

CODICE ELABORATO

**AD\_008**

Rev.	Descrizione	Data	Redazione
00	emissione	30.12.2021	FN

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PER IL CINEMA TEATRO ITALIA</b>			
<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>			
n°	Descrizione	importi parziali	importi totali
	<b>Lavori:</b>		
1	Lavori edili da computo metrico estimativo soggetti a ribasso	€ 443.349,44	
2	Lavori impiantistici da computo metrico estimativo soggetti a ribasso	€ 244.810,41	
3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 63.570,87	
	sommano	€ 751.730,72	
4	Lavori edili da computo metrico per abbattimento barriere architettoniche	€ 38.697,16	
	sommano		€ 790.427,88
	<b>Somme a disposizione:</b>		
5	I.V.A. 10% sui lavori (voce 1+2+3)	€ 75.173,07	
6	I.V.A. 4% sui lavori (voce 4)	€ 1.547,89	
7	Quota fondo incentivo interno art. 113 D.Lgs. 50/2016 c. 3	€ 15.808,56	
8	Spese tecniche:		
	7.1) Progettazione architettonica (cassa 4%)	€ 12.480,00	
	7.2) Progettazione strutturale (cassa 4%)	€ 8.000,00	
	7.3) Progettazione impianto elettrico (cassa 5%)	€ 2.100,00	
	7.4) Progettazione impianti meccanici (cassa 5%)	€ 5.197,50	
	7.5) Progettazione prevenzione incendi (cassa 5%)	€ 3.675,00	
	7.6) Progettazione acustica (cassa 5%)	€ 2.100,00	
	7.7) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (cassa 4%)	€ 1.799,20	
	7.8) Direzione lavori generale e contabilità (cassa 4%)	€ 19.500,00	
	7.9) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (cassa 4%)	€ 5.000,00	
	7.10) Collaudo (cassa 4%)	€ 3.000,00	
9	I.V.A. 22% sulle spese tecniche (voce 7.2 - 7.3 - 7.5 - 7.6 - 7.8 - 7.10)	€ 8.442,50	
10	Attrezzature per abbattimento barriere architettoniche (iva 4% inclusa)	€ 22.256,00	
11	Imprevisti	€ 21.117,40	
12	Spostamento sottoservizi ed adeguamenti linee Telecom, Enel, Gas	€ 1.500,00	
13	Contributo ANAC	€ 375,00	
14	Spese per pubblicità	€ 500,00	
	sommano	€ 209.572,12	€ 209.572,12
	<b>TOTALE</b>		€ 1.000.000,00

Il Progettista  
Arch. Francesco Nicolini