



**COMUNE DI DOSOLO**  
Provincia di Mantova

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Deliberazione n. 22 del 29/06/2021**

**OGGETTO: ESAME E APPROVAZIONE ACCETTAZIONE EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO DEL SIG. LAVAGNINI GIACOMO .**

L'anno **duemilaventuno ventinove** del mese di **giugno** alle ore **20:30**, nella sala consiliare, si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il Consiglio comunale.

Risultano presenti i signori Consiglieri

BORTOLOTTI PIETRO	Presente
NICOLI ROSSANO	Presente
MADEO VINCENZO	Presente
POMA DIVO	Presente
GOZZI ANNA	Presente
MINARI MATTEO	Presente
CAVALMORETTI MONIA	Presente
POLI CHIARA	Presente
SANTACROCE LUCIANO	Presente
NOVELLINI GAETANO	Presente
BOZZOLINI MARCO	Presente
ASINARI DENNIS	Presente
GATTO MICHELE	Presente

**PRESENTI N. 13**

**ASSENTI N. 0**

E' presente il Sindaco, BORTOLOTTI PIETRO

Il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA assiste alla seduta .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. BORTOLOTTI PIETRO – nella sua qualità di SINDACO - ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Successivamente il SINDACO introduce la trattazione dell'argomento iscritto al punto n. 5 all'ordine del giorno.

Deliberazione n. 22 del 29/06/2021

## **OGGETTO: ESAME E APPROVAZIONE ACCETTAZIONE EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO DEL SIG. LAVAGNINI GIACOMO**

Il SINDACO illustra il punto in approvazione; dice che è un risultato frutto del lavoro della precedente Amministrazione e per questo va ringraziato l'ex sindaco Madeo Vincenzo. Ricorda che vi è il vincolo di destinare in uso al corpo filarmonico l'immobile oggetto di donazione. Aggiunge che la previsione che è stata fatta è di intervenire sul piano terra in modo da rendere disponibile i locali alla banda entro i prossimi dodici mesi. Tale intervento permetterà di liberare i locali dietro al Comune, da destinare ad altri interventi. Ribadisce che è un buon risultato portato avanti per metà da Madeo Vincenzo, dopo diversi anni di impegno per arrivare a tale conclusione.

Il consigliere Novellini dice che l'impegno che si prende l'Amministrazione Comunale è vincolante ed è un vincolo notevole che prevede un progetto importante che non si risolverà in poco tempo, ma non sono contrari all'accettazione.

Madeo precisa che vi sono già dei finanziatori interessati a sostenere le spese.

Dopo di che

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che :

- il Sig. LAVAGNINI GIACOMO nato a Dosolo il 6 dicembre 1937, residente in questo Comune, è deceduto a Dosolo il 24/6/2020;
- il suddetto Lavagnini Giacomo ha stipulato testamento pubblico la cui apertura è avvenuta presso il 2 marzo 2021 presso lo studio del notaio Augusto Chizzini di Viadana, Rep. del notaio n. 45503 di raccolta n. 29466, e la registrazione è avvenuta all'Agenzia delle Entrate il 8/3/2021 al n. 3101, testamento pubblico presso lo studio notarile;
- nel suddetto testamento pubblico il Sig. Lavagnini Giacomo ha designato erede il Comune di Dosolo ;

Atteso che la formale registrazione e pubblicazione non comportano accettazione automatica dell'eredità e che, pertanto, il Comune di Dosolo deve provvedere ad esprimere, mediante delibera dell'organo competente, la propria volontà di accettare o meno l'eredità in oggetto;

Preso atto che:

- nel testamento pubblico risulta che il Sig. Lavagnini Giacomo ha espresso la seguente volontà: "*[...] nomino erede il Comune di Dosolo affinché utilizzi i miei beni, la casa in particolare, per la promozione della banda locale "corpo filarmonico Giuseppe Verdi " donandogliela in utilizzo, sostenendo ogni spesa. Nel caso in cui il chiamato non accettasse la mia volontà nomino erede la casa di riposo Fondazione Ulderico Sabbadini di Villastrada ove sono ospitato*
- tali beni immobili risultano catastalmente censiti al N.C.E.U. nel seguente modo:
  - Foglio 18 particella 210 subalterno 301, categoria C/3, classe 3, consistenza 330 mq, rendita € 374,95
  - Foglio 18 particella 210 subalterno 302, categoria A/2, classe 1, consistenza

8 vani,       rendita € 355,32;

Considerato che l'elencazione del bene immobile ha solo la funzione di rendere edotto il Consiglio Comunale circa la consistenza presunta del patrimonio appartenuto al Sig. Lavagnini Giacomo;

Vista la valutazione stilata dal responsabile del Settore tecnico quale "stima di fabbricato di civile abitazione, secondo cui il valore dell'immobile di cui al testamento anzidetto ha un "prezzo congruo di mercato" presunto di € 145.000,00.

Ritenuta l'opportunità di accettare l'eredità in argomento con beneficio d'inventario secondo quanto disposto dall'art. 484 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 262 (Codice civile);

Ritenuto di demandare ad un successivo atto autonomo e discendente la disciplina circa l'utilizzo del bene di cui sopra secondo il volere espresso dal de cuius nel rispetto dei vincoli legislativi vigenti;

Accertata la competenza in merito del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, lett. I) del T.U.EE.LL. essendo l'accettazione di eredità di beni immobili assimilabile ad una acquisizione, seppur a titolo gratuito dei beni stessi;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti n.11 favorevoli, n.2 astenuti (Gatto e Asinari) espressi in forma palese da n.13 consiglieri presenti e votanti;

#### **DELIBERA**

1. di accettare con beneficio di inventario l'eredità del Sig.Lavagnini Giacomo, deceduto a Dosolo il 24/6/2020 così come individuato ed illustrato in premessa;

2. di demandare ad un successivo atto autonomo e discendente la disciplina dell'utilizzo dei beni di cui alla presente deliberazione;

3. di dare mandato al Sindaco ad intervenire nell'atto di accettazione.

Successivamente, con n.11 voti favorevoli e n.2 astenuti (Gatto e Asinari)

#### **DELIBERA**

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.



**COMUNE DI DOSOLO**

Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
BORTOLOTTI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BORGHI ROBERTA