COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 10 del 29/01/2022

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'UTILIZZO TEMPORANEO E PARZIALE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI AD AMBULATORIO MEDICO, POSTI NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOVERDE - VIA MAZZINI 4.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventinove** del mese di **gennaio** alle ore **11:30** nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

BORTOLOTTI PIETRO	SINDACO	Presente
NICOLI ROSSANO	ASSESSORE	Presente
GOZZI ANNA	ASSESSORE	Presente
MADEO VINCENZO	ASSESSORE	Assente
POLI CHIARA	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 3 Assenti n. 2

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. BORTOLOTTI PIETRO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

copia informatica per consultazione

Deliberazione n. 10 del 29/01/2022

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'UTILIZZO TEMPORANEO E PARZIALE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI AD AMBULATORIO MEDICO, POSTI NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOVERDE - VIA MAZZINI 4.

La GIUNTA COMUNALE

Premesso che i locali siti nell'immobile di proprieta' comunale posto in via Mazzini, 4 nella frazione di Correggioverde sono adibiti da tempo ad ambulatorio medico di MMG operanti sul territorio comunale per permettere un accesso agevolato ai cittadini sia di Dosolo sia di Correggioverde;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 28 del 19/2/2021 ad oggetto " ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'UTILIZZO TEMPORANEO E PARZIALE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI AD AMBULATORIO MEDICO, POSTI NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOVERDE – VIA MAZZINI, 4 – E IN DOSOLO – VIA LAME, 1":

Considerato che la convenzione con la Dr.ssa Ida Anselmi , come da delibera di G.C. n. 28 del 19/2/2021, è scaduta il 31/12/2021;

Vista la nota pervenuta da ATS Val Padana del 18/01/22, acquisita al prot. n.447 con la quale si comunica la sua continuazione del rapporto convenzione con il SSR ;

Considerata la necessità che il rapporto in essere venga formalizzato con apposita convenzione disciplinante i rapporti tra Comune e medico;

Ritenuto che con il medico debba essere concordata una contribuzione forfettaria a titolo di rimborso spese per le utenze (luce, acqua, gas) e pulizia periodica dei locali che il Comune sostiene annualmente;

Ritenuto di sottoscrivere una convenzione con la Dr.ssa Anselmi Ida della durata di 6 mesi stabilendo in € 200,00 la quota di rimborso spese da versare al termine della durata dell'accordo;

Ritenuto di incaricare gli uffici, per quanto di competenza, a dare attuazione al presente atto;

Acquisiti i pareri d regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi responsabili del Servizio ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.lgs 18/08/2000 – n.267;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Pertanto, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

delibera

- di dare indirizzo, per tutti i motivi di cui in premessa, al Segretario Comunale responsabile del Settore Amministrativo di provvedere alla sottoscrizione della

copia informatica per consultazione

convenzione con la Dr.ssa Ida Anselmi per la regolarizzazione dell'uso dei locali di proprieta' comunale adibito ad ambulatorio medico;

- di dare atto che l'utilizzo dei locali sarà disciplinato dalla convenzione come da schema allegato e che l'accordo avrà validità sino al 30/6/2022;

- di dare mandato al Responsabile del Servizio Amministrativo di assumere gli atti conseguenti;

Successivamente,con voti favorevoli unanimi

delibera

- di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

copia informatica per consultazione

COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale seduta n. **5** del **29**.**01**.**2022**

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
BORTOLOTTI PIETRO	BORGHI ROBERTA

copia informatica per consultazione

COMUNE DI DOSOLO

(Provincia di Mantova)

CONVENZIONE PER L'UTILIZZO TEMPORANEO E PARZIALE DEI LOCALI POSTI NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOVERDE, VIA MAZZINI 4.

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto a norma di legge,

tra

Comune di Dosolo (C.F.83000130209), con sede in Dosolo, Piazza Garibaldi, 3, d'ora in poi denominato "Amministrazione", in persona del Segretario Comunale Responsabile del Settore Amministrativo dott.ssa Borghi Roberta la quale interviene in nome e per conto del Comune che rappresenta, ed in forza del decreto sindacale del 3/2021 ;

e

Dott.ssa IDA ANSELMI (C.F. NSLDIA52H65D351A) residente a Dosolo, VIA Valter Ghidini, 18 (MN), medico di medicina generale del Comune

Premesso che:
-i locali siti nell'immobile di proprietà comunale posto in via Mazzini,4, nella frazione di Correggioverde , sono adibiti da tempo ad ambulatorio medico per permettere un accesso agevolato ai cittadini sia di Dosolo sia di Correggioverde ;
- che la dott.ssa Anselmi presta la sua attività di medicina generale di base sul territorio comunale;
- che questo ente ha tutto l'interesse a favorire il mantenimento del servizio medico quale servizio di pubblica utilità sia per i cittadini del capoluogo sia per quelli di Correggioverde;
-che altri soggetti già individuati dal Comune usufruiscono di tali spazi e che pertanto si rende necessario disciplinarne l'uso da parte della dott.ssa Anselmi Ida;
-vista la determinazione n.__ del _____ di approvazione dello schema di accordo per l'utilizzo dei locali in oggetto;

Tutto ciò premesso, fra le parti si

CONVIENE

quanto segue.

Art. 1 – oggetto delle convenzione

-La dott.ssa Anselmi è autorizzata ad utilizzare, in via temporanea ed limitata, l'immobile sito nella frazione di Correggioverde ,Comune di Dosolo (Mantova), Via Mazzini n. 4, identificati al Fg.27, Mapp.68, sub.1, Cat.A10 , cl.2, piano terra, avente una superficie complessiva di mq.60,00, nei giorni e nelle fasce orarie definite dal professionista, in accordo con gli altri soggetti fruitori della struttura.
A fronte di tale utilizzo la dott.ssa Anselmi si impegna a prestare la propria attività di medico di base sul territorio del Comune.

Art.2 – Utilizzo dei locali

copia informatica per consultazione

I locali di cui all'art. 1 vengono concessi in uso fino al 30/06/2022 ; al termine della vigenza del presente accordo l'utilizzo può essere rinnovato per uguale periodo, previo consenso manifestato da entrambe le parti .

Art.3 – Spese utenze

Per tale utilizzo la dott.ssa Anselmi è tenuta al rimborso in quota parte delle spese per le utenze (luce, acqua e gas) e per la pulizia periodica dei locali che il Comune sostiene annualmente; tale rimborso viene concordemente stabilito nella somma di **Euro 200,00 da versare, in un'unica soluzione, a fine giugno 2022.**

Art.4-Oneri a carico della professionista

1.La dott.ssa Anselmi non può destinare i locali così concessi in uso per attività o usi diversi da quelli indicati all'art.1; inoltre dovrà rispettare ogni eventuale ulteriore prescrizione che l'Amministrazione dovesse ritenere necessario, o anche solo opportuno, impartire per l'uso dei locali. L'Amministrazione comunale, a sua semplice richiesta, si riserva fin da ora la possibilità di utilizzare il locale sala attesa dell'ambulatorio di Correggioverde ed il relativo bagno per l'organizzazione di incontri e/o riunioni. Inoltre i locali di Correggioverde non potranno essere utilizzati in occasione delle consultazioni elettorali in quanto sede di seggio: per tale finalità i locali dovranno essere lasciati liberi due giorni prima fino a due giorni dopo le date delle elezioni.

2.Gli arredi e le attrezzature presenti all'interno dei locali sono di proprietà del Comune di Dosolo e non potranno in alcun modo essere danneggiate e/o sottratte all'utilizzo che ne fa il Comune .

3.Limitatamente ai giorni e alle fasce orarie di utilizzo la dott.ssa Anselmi è costituita custode dei locali, dei relativi impianti e di quant'altro in essi contenuto a qualsiasi titolo ed è pertanto responsabile della loro perdita o deterioramento, esonerando espressamente l'Amministrazione da ogni responsabilità per danni sia diretti che indiretti che all'immobile potessero pervenire da fatto od omissione dolosa o colposa di terzi; resta inteso che il Comune non è parimenti responsabile per i danni causati a terzi, a persone o cose, per le attività svolte dal professionista all'interno di tali locali.

4.La dott.ssa Anselmi dovrà conservare con cura, con divieto di darne copia o originale ad estranei, le chiavi relative a tali locali e dovrà osservare fino alla fine dell'emergenza da covid 19 tutte le prescrizioni dettate dalle norme sanitarie e dai protocolli di sicurezza vigenti per la prevenzione del contagio.

Art.5 – Utilizzo da parte del Comune

L'Amministrazione comunale, a sua semplice richiesta, si riserva fin da ora la possibilità di utilizzare il locale sala attesa dell'ambulatorio di Correggioverde ed il relativo bagno per l'organizzazione di incontri e/o riunioni. Inoltre i locali di Correggioverde non potranno essere utilizzati in occasione delle consultazioni elettorali in quanto sede di seggio: per tale finalità i locali dovranno essere lasciati liberi due giorni prima fino a due giorni dopo le date delle elezioni.

Art. 6 – Revoca della convenzione

copia informatica per consultazione

L'Amministrazione comunale può revocare in qualsiasi momento tale accordo per motivi di pubblico interesse o per comportamenti assunti in violazione di quanto previsto agli articoli 3 e 4 senza che la dott.ssa Anselmi possa vantare alcun diritto; in tal caso i locali dovranno essere resi disponibili entro 15 giorni dal ricevimento della predetta comunicazione .

Art.7 –disposizioni finali

Le parti si danno espressamente atto che il presente accordo, sottoscritto per l'utilizzo temporaneo e parziale dei locali in oggetto, non rientra nel campo di applicazione della L.392/78, non essendo loro comune intenzione la sottoscrizione di un contratto di locazione.
La dott.ssa Anselmi si impegna, con la sottoscrizione del presente accordo a rispettare, per quanto compatibili, anche le disposizioni contenute nel Codice di comportamento del Comune di Dosolo .
La dott.ssa Anselmi autorizza il trattamento dei propri dati personali per le finalità e gli adempimenti derivanti dall'attuazione del presente atto, per ottemperare a disposizioni di legge nonché a pubblicarli sul sito istituzionale del Comune e in "Amministrazione trasparente" e dichiara di essere informata ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici/telematici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dosolo, _____

Per il Comune

Dott.ssa Borghi Roberta

_____

Dott.ssa Anselmi Ida

_____

copia informatica per consultazione

COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova
*****

Proposta n. 2022 / 42
UFFICIO ISTRUZIONE E CULTURA

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'UTILIZZO TEMPORANEO E PARZIALE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI AD AMBULATORIO MEDICO, POSTI NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOVERDE - VIA MAZZINI 4.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 27/01/2022

IL RESPONSABILE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova
*****

Proposta n. 2022 / 42
UFFICIO ISTRUZIONE E CULTURA

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'UTILIZZO TEMPORANEO E PARZIALE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI AD AMBULATORIO MEDICO, POSTI NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOVERDE - VIA MAZZINI 4.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile, considerato che:

□ è dotata di copertura finanziaria;

□ non necessita di copertura finanziaria;

□ ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

□ non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

eventuali motivazioni _____

_____

_____

Lì, 28/01/2022

IL RESPONSABILE
FURATTINI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova
*****

Certificato di esecutività

Deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 29/01/2022

UFFICIO ISTRUZIONE E CULTURA

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'UTILIZZO TEMPORANEO E PARZIALE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI AD AMBULATORIO MEDICO, POSTI NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOVERDE - VIA MAZZINI 4.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune.

Li, 14/02/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova
*****

Certificato di avvenuta pubblicazione

Deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 29/01/2022

UFFICIO ISTRUZIONE E CULTURA

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'UTILIZZO TEMPORANEO E PARZIALE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI AD AMBULATORIO MEDICO, POSTI NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOVERDE - VIA MAZZINI 4.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on-line di questo Comune a partire dal 29/01/2022 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Li, 14/02/2022

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
BORGHI ROBERTA
(sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione