



**COMUNE DI DOSOLO**  
Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 72 del 30/07/2022**

**OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA SCOLASTICA CON RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO. CUP: F74H20000780004**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore **12:30** nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

BORTOLOTTI PIETRO	SINDACO	Presente
NICOLI ROSSANO	ASSESSORE	Presente
GOZZI ANNA	ASSESSORE	Presente
MADEO VINCENZO	ASSESSORE	Assente
POLI CHIARA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. BORTOLOTTI PIETRO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

Deliberazione n. 72 del 30/07/2022

**OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA SCOLASTICA CON RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO. CUP: F74H20000780004.**

**La GIUNTA COMUNALE:**

VISTO il contributo statale attribuito con Decreto del Ministero dell'Interno del 08/11/2021 ed assegnato in applicazione dell'art. 1, comma 139-bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

VISTO il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede quanto segue: "Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti";

VISTO il comma 139-bis dell'articolo 1 della citata legge n. 145 del 2018, che prevede quanto segue "Le risorse assegnate ai comuni, ai sensi del comma 139, sono incrementate di 900 milioni di euro per l'anno 2021 e 1.750 milioni di euro per l'anno 2022. Le risorse di cui al primo periodo sono finalizzate allo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili per l'anno 2021, a cura del Ministero dell'interno, nel rispetto dei criteri di cui ai commi da 141 a 145."

VISTO il comma 141 del richiamato articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede quanto segue "L'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è determinato, con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, secondo il seguente ordine di priorità: a) investimenti di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico; b) investimenti di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti; c) investimenti di messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dell'ente. Ferme restando le priorità di cui alle lettere a), b) e c), qualora l'entità delle richieste pervenute superi l'ammontare delle risorse disponibili, l'attribuzione è effettuata a favore degli enti che presentano la minore incidenza del risultato di amministrazione, al netto della quota accantonata, rispetto alle entrate finali di competenza, ascrivibili ai titoli 1, 2, 3, 4 e 5 dello schema di bilancio previsto dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, risultanti dai rendiconti della gestione del penultimo esercizio precedente a quello di riferimento, assicurando, comunque, ai comuni con risultato di amministrazione, al netto della quota accantonata, negativo, un ammontare non superiore alla metà delle risorse disponibili. Nel caso di mancata approvazione del piano urbanistico attuativo (PUA) e del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) entro il 31 dicembre dell'anno precedente, i contributi attribuiti sono ridotti del 5 per cento.";

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, in data 23 febbraio 2021, come rettificato dal decreto del 25 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati, con l'allegato 2, i Comuni ammessi al contributo previsto dal citato art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del

territorio;

CONSIDERATO che il Comune di Dosolo rientra nell'elenco dei comuni finanziati individuati nell'Allegato A ed al quale è stato attribuito un contributo complessivo di € 270.000,00;

DATO ATTO che le linee di intervento di cui all'art. 1, commi 139 e ss., della Legge n. 145/2018 sono confluite all'interno della Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

CONSIDERATO che le risorse acquisite sono state destinate agli interventi sotto riportati:

- 1) € 90.000,00 per Lavori alla rete stradale comunale
- 2) € 90.000,00 per Manutenzione straordinaria alla palestra scolastica
- 3) € 90.000,00 per Manutenzione straordinaria scuola secondaria di primo grado

RILEVATO che come indicato dal decreto i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 22 agosto 2022;

CONSIDERATA l'intenzione dell'Amministrazione di utilizzare le risorse ottenute per la palestra scolastica per la manutenzione straordinaria del corpo spogliatoi per permetterne un adeguamento e risanamento dal punto di vista igienico/sanitario visto l'utilizzo prevalentemente scolastico;

VISTO che l'intervento in progetto si configura come investimento rivolto alla messa in sicurezza ed all'efficientamento energetico dell'edificio in oggetto in quanto si andrebbe ad intervenire anche sull'impianto idrico sanitario e di riscaldamento per ottenere una riduzione dei consumi;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA SCOLASTICA", redatto dall' Arch. Thomas Vizzacchero con studio in Viadana (MN), Viale Lombardia n. 39/a ed acquisito al prot. comunale n. 6384 del 09/08/2022, di importo complessivo di € 100.000,00 così ripartito: € 72.686,42 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 758,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 26.555,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione e composto dai seguenti elaborati:

- ADE\_001 Relazione tecnica
- ADE\_002 Relazione fotografica
- ADE\_003 Piano sicurezza
- ADE\_004 Computo metrico estimativo
- ADE\_005 Quadro incidenza manodopera
- ADE\_006 Quadro economico
- ADE\_007 Elenco prezzi unitari
- ADE\_008 Schema di contratto
- ADE\_009 Capitolato speciale d'appalto
- ADE\_011 Planimetria stato di fatto
- ADE\_011 Planimetria stato di progetto
- ADE\_012 Planimetria stato di raffronto
- ADE\_013 Planimetria Legge 13/89

e così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPOGLIATOI DELLA PALESTRA SCOLASTICA			
n°	Descrizione	importi parziali	importi totali
	<b>Lavori:</b>		
1	Lavori da computo metrico estimativo soggetti a ribasso (montaggi/smontaggi)	€ 72.686,42	
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 758,38	
	sommano	€ 73.444,80	€ 73.444,80
	<b>Somme a disposizione:</b>		
3	I.V.A. 22% sui lavori	€ 16.157,86	
4	Quota fondo incentivo interno art. 113 D.Lgs. 50/2016 c. 3	€ 1.468,90	
5	Spese tecniche ( <i>cassa compresa</i> ) :		
	Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento sicurezza	€ 5.148,00	
6	I.V.A. 22% sulle spese tecniche	€ -	
9	Imprevisti	€ 3.780,45	
10	Spostamento sottoservizi ed adeguamenti linee Telecom, Enel	€ -	
	sommano	€ 26.555,20	€ 26.555,20
	<b>TOTALE</b>		€ 100.000,00

RILEVATO che:

- ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, il progetto è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista Arch. Thomas Vizzacchero iscritto all'Ordine degli Architetti di Mantova al n. 910/A e che la stessa ha dato esito positivo come risulta da atto in data 09/08/2022;
- con successivo atto 09/08/2022 prot. 6386 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, ha validato il progetto esecutivo dando atto che lo stesso può essere approvato;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 04 luglio 2018 dal Responsabile di settore sulla regolarità tecnica, ed ai sensi dell'art. 49 1° comma del D.L.vo 18.08.2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

Visto il regolamento comunale per il funzionamento della giunta;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi palesemente e per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- 1) di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare il progetto esecutivo "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA SCOLASTICA", redatto dall'Arch. Thomas Vizzacchero con studio in Viadana (MN), Viale Lombardia n. 39/a ed acquisito al prot. comunale n. 6384 del 09/08/2022;
- 3) di dare atto che la progettualità complessiva ha un quadro economico di importo totale di € 100.000,00;
- 4) di dare atto che il progetto è composto dalla documentazione di cui in premessa;

5) di imputare la spesa complessiva di euro 100.000,00, comprensiva di IVA, ai seguenti capitoli:

- € 90.000,00 al Capitolo 89270 "Manutenzione straordinaria palestra scolastica (fin. CTB statale Decreto Min. Interno 08/11/2021)" – Missione 06, Programma 01, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2022/2024 – esercizio 2022;

- € 10.000,00 al Capitolo 94651 "Manutenzione edifici comunali – Fin. oneri" – Missione 01, Programma 05, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2022/2024 – esercizio 2022;

6) di dare atto che competono al RUP Arch. Riccardo Belfanti le attività conseguenti al presente provvedimento;

7) di dare atto che la spesa per l'investimento di che trattasi, in quanto confluita nei fondi del PNRR, è finanziata dall'Unione Europea, nell'ambito del progetto "NextGenerationEU", per la quota parte di €uro 90.000,00, IVA compresa;

8) di trasmettere copia del presente provvedimento ai Settori Lavori Pubblici, Economico-Finanziario e Segreteria per quanto di rispettiva competenza;

Infine, vista l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione ad esito unanime espresso in forma palese

#### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.



**COMUNE DI DOSOLO**  
Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale seduta n. **24** del **30.07.2022**

IL SINDACO  
BORTOLOTTI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BORGHI ROBERTA