



**COMUNE DI DOSOLO**  
Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 31 del 06/04/2024**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI MARCIAPIEDI E DELLE PAVIMENTAZIONI POSTI IN PROSSIMITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE DI DOSOLO E VILLA STRADA NELL'AMBITO DEL BANDO SVILUPPI DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024. CUP: F77H22004450006.**

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **sei** del mese di **aprile** alle ore **13:00** nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

BORTOLOTTI PIETRO	SINDACO	Presente
NICOLI ROSSANO	ASSESSORE	Presente
GOZZI ANNA	ASSESSORE	Presente
MADEO VINCENZO	ASSESSORE	Assente
POLI CHIARA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. BORTOLOTTI PIETRO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

Deliberazione n. 31 del 06/04/2024

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI MARCIAPIEDI E DELLE PAVIMENTAZIONI POSTI IN PROSSIMITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE DI DOSOLO E VILLASTRADA NELL'AMBITO DEL BANDO SVILUPPI DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024. CUP: F77H22004450006**

### **La GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATI:

- il D.d.u.o n. 4971 del 12/04/2022 di Regione Lombardia, avente per oggetto: "Approvazione del bando "Sviluppo dei distretti del Commercio 2022 - 2024" finalizzato a promuovere e consolidare la ripresa delle economie locali nei Distretti del Commercio lombardi, sostenendo sia gli investimenti diretti degli operatori economici, sia gli interventi di qualificazione del contesto urbano e del territorio realizzati dagli Enti locali;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 81 del 03/09/2022 con la quale si approvava la candidatura a valere sul bando "Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024" D.d.u.o n. 4971 del 12/04/2022;
- il Decreto n. 17508 del 30/11/2022 con cui Regione Lombardia ha approvato la graduatoria delle domande presentate sul bando "Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024 e concessione dei contributi agli enti locali;

VISTO il progetto esecutivo di "RIQUALIFICAZIONE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI MARCIAPIEDI E DELLE PAVIMENTAZIONI POSTI IN PROSSIMITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE DI DOSOLO E VILLASTRADA NELL'AMBITO DEL BANDO SVILUPPI DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024" redatto dall'ing. Stefano Rossi iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Mantova al n. 979 con studio in via Vittorini n.15b a Mantova, acquisito al prot. comunale n. 2063 e 2064 del 08/03/2024, che prevede una spesa di € 117.000,00 oltre iva, di cui € 115.000,00 oltre iva per lavori ed € 2.000,00 oltre iva per oneri della sicurezza, costituito dai seguenti elaborati:

Individuato nel responsabile del settore tecnico Arch. Riccardo Belfanti, il Responsabile unico del progetto (RUP);

Accertato che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico attribuito alla suddetta opera è il seguente: **F77H22004450006**;

Dato atto che nel piano finanziario del progetto "STRATEGIA E CONDIVISIONE PROVINCIALE PERL'EVOLUZIONE DEL DISTRETTO DEL COMMERCIO OGLIO PO" il Comune di Dosolo ha candidato il progetto di "RIQUALIFICAZIONE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI MARCIAPIEDI E DELLE PAVIMENTAZIONI POSTI IN PROSSIMITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE DI DOSOLO E VILLASTRADA" per una spesa complessiva di € 150.000,00, di cui € 71.044,59 finanziati con contributo di Regione Lombardia e € 80.455,41 finanziati con fondi propri dell'Amministrazione comunale;

Visto il quadro economico dei lavori rassegnato dal Responsabile unico del progetto che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00 di cui € 117.000,00 per lavori ed € 33.000,00 per somme a disposizione così articolato:

n°	descrizione	importi parziali	importi totali
a.1	Importo per l'esecuzione dei lavori a misura - iva al 4%	91.581,26 €	
a.2	Importo per l'esecuzione dei lavori a misura - iva al 10%	23.418,74 €	
b	Importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,00 €	
c	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 204, comma 6, lettera e) del codice, non soggetti a ribasso	- €	
d	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	- €	
	<b>sommano</b>	117.000,00 €	<b>117.000,00 €</b>
<b>e</b>	<b>Somme a disposizione:</b>		
e1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	- €	
e2	Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	- €	
e3	Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	- €	
e4	Allacciamento pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze	500,00 €	
e5	Imprevisti secondo quanto previsto al comma 2, art. 5, allegato 1.7	4.101,39 €	
e6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, comma 1 lettera a) del codice	- €	
e7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	- €	
e8	Spese tecniche relative alla progettazione, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'art. 45 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente:		
	Progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza	13.998,38 €	
	Rilievo planialtimetrico	1.200,00 €	
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 del codice (quota pari all'80% del 2%)	1.872,00 €	
e9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al Rup qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 2 comma 4 del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42 del codice	- €	
e10	Spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 del codice (quota pari al 20% del 2%)	468,00 €	
e11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €	
e12	Spese per pubblicità	- €	
e13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie e specificamente previste nel capitolato speciale d'appalto, di cui all'art. 116 comma 11 del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	- €	
e14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	- €	
e15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art. 41 comma 4 del codice	- €	
e16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	- €	
e17	Spese per le opere artistiche di cui alla Legge 20 luglio 1949, n. 717	- €	
e18	Contributo ANAC	35,00 €	
e19	Fornitura arredi e attrezzature	- €	
<b>f</b>	<b>Iva ed eventuali altre imposte:</b>		
f1	Contributo Previdenziale 4% sulle spese tecniche	559,94 €	
f2	Contributo Previdenziale 5% sulle spese tecniche	60,00 €	
f3	Iva 22% sulle spese tecniche	3.480,03 €	
f4	Iva 4% sui lavori	3.663,25 €	
f5	Iva 10% sui lavori	2.341,87 €	
f6	Iva 10% su oneri sicurezza	200,00 €	

f7	Iva 10% su imprevisti secondo quanto previsto al comma 2, art. 5, allegato I.7	410,14 €	
f8	Iva 22% su allacciamento pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze	110,00 €	
f9	Iva 22% su fornitura arredi e attrezzature	- €	
	<b>sommano</b>	33.000,00 €	<b>33.000,00 €</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>150.000,00 €</b>

Visto l'allegato verbale di verifica e di validazione del progetto rassegnato dal Responsabile unico del progetto Arch. Riccardo Belfanti e dal progettista Ing. Stefano Rossi, acquisito agli atti con prot. n. 2066 del 08/03/2024;

Preso atto che il progetto dell'intervento risulta conforme alla normativa tecnica vigente;

Ritenuta meritevole dal punto di vista tecnico ed amministrativo la documentazione progettuale sopra citata e costituente il progetto esecutivo dell'intervento in argomento;

Visto il D.Lgs 36/2023;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visti i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione;

Con voti unanimi legalmente espressi

### **DELIBERA**

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di approvare, per i motivi meglio descritti in narrativa, il progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI MARCIAPIEDI E DELLE PAVIMENTAZIONI POSTI IN PROSSIMITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE DI DOSOLO E VILLASTRADA NELL'AMBITO DEL BANDO SVILUPPI DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024" rassegnato dall'ing Stefano Rossi, acquisito al prot. comunale n. 2063 e 2064 del 08/03/2024, che prevede una spesa di € 117.000,00 oltre iva, di cui € 115.000,00 oltre iva per lavori ed € 2.000,00 per oneri della sicurezza, costituito dai seguenti elaborati:

3) di individuare nel Responsabile del Settore Tecnico, Arch. Riccardo Belfanti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP);

4) di approvare l'importo dei lavori rassegnato dal responsabile unico del progetto che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00 di cui € 117.000,00 per lavori ed € 33.000,00 per somme a disposizione;

5) di approvare il verbale di validazione e verifica rassegnato dal responsabile unico del progetto Arch. Riccardo Belfanti e dal progettista Ing. Stefano Rossi, acquisito agli atti con prot. n. 2066 del 08/03/2024;

6) di dare atto che la documentazione progettuale è depositata e consultabile presso il Settore lavori Pubblici del Comune di Dosolo;

7) di dare atto che la progettualità complessiva ha un quadro economico di importo totale di € 150.000,00 così suddiviso:

n°	descrizione	importi parziali	importi totali
a.1	Importo per l'esecuzione dei lavori a misura - iva al 4%	91.581,26 €	
a.2	Importo per l'esecuzione dei lavori a misura - iva al 10%	23.418,74 €	
b	Importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,00 €	
c	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 204, comma 6, lettera e) del codice, non soggetti a ribasso	- €	
d	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	- €	
	<b>sommano</b>	117.000,00 €	<b>117.000,00 €</b>
<b>e</b>	<b>Somme a disposizione:</b>		
e1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	- €	
e2	Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	- €	
e3	Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	- €	
e4	Allacciamento pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze	500,00 €	
e5	Imprevisti secondo quanto previsto al comma 2, art. 5, allegato I.7	4.101,39 €	
e6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, comma 1 lettera a) del codice	- €	
e7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	- €	
e8	Spese tecniche relative alla progettazione, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'art. 45 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente:		
	Progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza	13.998,38 €	
	Rilievo planialtimetrico	1.200,00 €	
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 del codice (quota pari all'80% del 2%)	1.872,00 €	
e9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al Rup qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 2 comma 4 del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42 del codice	- €	
e10	Spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 del codice (quota pari al 20% del 2%)	468,00 €	
e11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €	
e12	Spese per pubblicità	- €	
e13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie e specificamente previste nel capitolato speciale d'appalto, di cui all'art. 116 comma 11 del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	- €	
e14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	- €	
e15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art. 41 comma 4 del codice	- €	
e16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	- €	
e17	Spese per le opere artistiche di cui alla Legge 20 luglio 1949, n. 717	- €	
e18	Contributo ANAC	35,00 €	
e19	Fornitura arredi e attrezzature	- €	
<b>f</b>	<b>Iva ed eventuali altre imposte:</b>		
f1	Contributo Previdenziale 4% sulle spese tecniche	559,94 €	
f2	Contributo Previdenziale 5% sulle spese tecniche	60,00 €	
f3	Iva 22% sulle spese tecniche	3.480,03 €	
f4	Iva 4% sui lavori	3.663,25 €	
f5	Iva 10% sui lavori	2.341,87 €	

f6	Iva 10% su oneri sicurezza	200,00 €	
f7	Iva 10% su imprevisti secondo quanto previsto al comma 2, art. 5, allegato I.7	410,14 €	
f8	Iva 22% su allacciamento pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze	110,00 €	
f9	Iva 22% su fornitura arredi e attrezzature	- €	
	<b>sommano</b>	33.000,00 €	<b>33.000,00 €</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>150.000,00 €</b>

8) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 150.000,00, comprensiva di IVA, trova copertura al Capitolo 53116 "Lavori di riqualificazione marciapiedi e pavimentazioni in prossimità di attività economiche e commerciali (Finanziati da contributo di Regione Lombardia e avanzo di amministrazione) - Missione 10, Programma 05, Titolo 2 - del bilancio di previsione 2024/2026 - esercizio 2024;

9) di trasmettere copia del presente provvedimento ai Settori Lavori Pubblici, Economico Finanziario e Segreteria per quanto di rispettiva competenza;

10) di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;

11) di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs n. 33/2013, della pubblicazione sul sito internet comunale, in formato tabellare, nell'apposita sottosezione di primo livello denominata "Amministrazione Trasparente - Provvedimenti - Provvedimenti Organo Politico" e "Opere Pubbliche - Atti di programmazione delle opere pubbliche".

Infine, vista l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione ad esito unanime espresso in forma palese

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.



**COMUNE DI DOSOLO**  
Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale seduta n. **10** del **06.04.2024**

IL SINDACO  
BORTOLOTTI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BORGHI ROBERTA