



**COMUNE DI DOSOLO**  
Provincia di Mantova

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Deliberazione n. 33 del 02/10/2018**

**OGGETTO: VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI TRIENNIO 2018/2020 - ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno **duemiladiciotto due** del mese di **ottobre** alle ore **21:00**, nella sala consiliare, si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il Consiglio comunale.

Risultano presenti i signori Consiglieri

MADEO VINCENZO	Presente
PASQUALI UMBERTO	Presente
BORTOLOTTI PIETRO	Presente
BAIOCCHI MARZIA	Presente
GOZZI ANNA	Presente
CAVALMORETTI MONIA	Presente
NIZZOLI DARIO	Presente
MALACARNE ARTURO	Presente
NICOLI ROSSANO	Presente
BARILLI GIANNI	Presente
BITTASI PIETRO	Presente
NOVELLINI ESTER	Presente
AZZI CARLO	Presente

**PRESENTI N. 13**

**ASSENTI N. 0**

E' presente il Sindaco, MADEO VINCENZO

Il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA assiste alla seduta .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. MADEO VINCENZO – nella sua qualità di SINDACO - ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Successivamente il SINDACO introduce la trattazione dell'argomento iscritto al punto n. due all'ordine del giorno.

Deliberazione n. 33 del 02/10/2018

## **OGGETTO: VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI TRIENNIO 2018/2020 - ATTO DI INDIRIZZO.**

Illustra il punto in approvazione il vice sindaco Pasquali Umberto ; il consigliere Barilli chiede chiarimenti circa l'area inserita nel piano se sia destinata o meno a parcheggio . Il vice sindaco illustra in dettaglio la situazione delle diverse aree e i motivi per cui sono inserite nel piano .

Dopo di che

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 58 del D.L. 25.06.2008 n. 112 "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria", convertito nella Legge 06.08.2008 n. 133 e ss.mm.ii., il quale dispone:

- al comma 1, che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti Locali, nonché di Società o Enti a totale partecipazione dei predetti Enti, ciascuno di essi, con delibera dell'Organo di Governo, individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

- al comma 2 che:

- l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale;
- le Regioni disciplinano l'eventuale equivalenza della deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano quale variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'art. 25 della L. 28/02/1985, n. 47;

Visto il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2018/2020, approvato con propria deliberazione n. 5 del 27.2.2018

Atteso ,che per incrementare le entrate del Comune ,l'Amministrazione Comunale intende procedere all'alienazione di una porzione di terreno di circa mq110 fg 25 classificata dal PGT come "*ambiti pubblici e di uso pubblico* " situato in zona industriale a Dosolo ,come individuata nella planimetria in allegato

Ritenuto di dare indirizzo all'ufficio tecnico comunale e all'ufficio finanziario affinché provvedano a porre in essere tutti gli adempimenti necessari all'inserimento dell'area suindicata nel Piano delle alienazioni 2018-2020 e alla variazione degli atti programmatici e di bilancio, al fine di permettere l'avvio delle procedure di asta pubblica per la vendita dell'area ,insieme agli altri beni inseriti nel piano ,entro la fine del 2018.

Vista la nota di aggiornamento al D.U.P. periodo 2018/2019 - sezione strategica e periodo 2018/2020 - sezione operativa, approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 30.01.2018;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese da n.13 consiglieri presenti e votanti;

**delibera**

- 1) per i motivi di cui in premessa di dare indirizzo all'ufficio tecnico comunale e all'ufficio finanziario affinché provvedano,per quanto di competenza, a porre in essere tutti gli adempimenti necessari all'inserimento di una porzione di terreno di circa mq110 fg 25, classificata dal PGT come "*ambiti pubblici e di uso pubblico*",*situato in zona industriale a Dosolo*, nel Piano delle alienazioni 2018-2020 e alla variazione degli atti programmatori e di bilancio,al fine di permettere l'avvio delle procedure di asta pubblica per la vendita dell'area, insieme agli altri beni inseriti nel piano, entro la fine del 2018



**COMUNE DI DOSOLO**  
Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
MADEO VINCENZO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BORGHI ROBERTA