



COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 84 del 27/10/2020

**OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURA EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE
SITO IN VIA CASTELLO 9 A DOSOLO. APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO-ESECUTIVO**

L'anno **duemilaventi**, il giorno **ventisette** del mese di **ottobre** alle ore **12:30** nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

BORTOLOTTI PIETRO	SINDACO	Presente
NICOLI ROSSANO	ASSESSORE	Presente
GOZZI ANNA	ASSESSORE	Presente
MADEO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
POLI CHIARA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. BORTOLOTTI PIETRO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE BORGHI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

Deliberazione n. 84 del 27/10/2020

**OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURA EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE
SITO IN VIA CASTELLO 9 A DOSOLO. APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO-ESECUTIVO**

La GIUNTA COMUNALE:

Visto il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022, approvato con deliberazione consiliare n. 43 del 28/12/2019, resa immediatamente esecutiva;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione del triennio 2020/2022, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 17/01/2020, resa immediatamente esecutiva;

Considerata l'intenzione da parte dell'Amministrazione di procedere al rifacimento della copertura dell'edificio di proprietà comunale adibito ad alloggi sito in Via Castello 9 a Dosolo in ottica di migliorare le condizioni di sicurezza del fabbricato e preservarne lo stato dei luoghi in quanto alcuni cedimenti localizzati del manto di copertura stanno creando problemi di infiltrazioni che interessano gli elementi lignei della struttura portante;

Richiamate la Legge Regionale n. 9/2020 che promuove "interventi per la ripresa economica" rivolti alla messa in sicurezza di edifici di proprietà comunale;

Richiamata la determina n. 223 del 23/09/2020 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva in supporto all'ufficio tecnico della sola parte strutturale per il RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CASTELLO 9 A DOSOLO all'Ing. Simone Marchi con studio in San Benedetto Po (MN), Via Ferri n. 56, p.iva 02482890205 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Mantova al n. 1628/a;

Richiamato che il progetto architettonico è stato redatto dall'ufficio tecnico comunale, nella figura del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Riccardo Belfanti;

Visto il progetto definitivo/esecutivo composto dai seguenti documenti:

- 01 – Relazione tecnica
- 02 – Relazione fotografica
- 03 – Piano della sicurezza
- 04 – Computo metrico estimativo ed incidenza mano d'opera
- 05 – Elenco prezzi unitari
- 06 – Quadro economico
- 07 – Cronoprogramma dei lavori
- 08 – Capitolato speciale d'appalto
- 09 – Schema di contratto
- 10 – Tavola stato di fatto
- 11 - Tavola stato di progetto
- 12 - Tavola di raffronto
- 13 - Relazione di calcolo
- 14 – Relazione sui materiali
- 15 – Piano di manutenzione
- 16 – Tavola strutturale

il cui quadro economico di progetto risulta così dettagliato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
RIFACIMENTO COPERTURA DI EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITO AD ALLOGGI SITO IN VIA CASTELLO 9 A DOSOLO			
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO			
n°	descrizione	importi parziali	importi totali
Lavori:			
1	Lavori da computo metrico estimativo soggetti a ribasso	€ 68.635,87	
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.364,13	
	sommano	€ 80.000,00	
	Sommano		€ 80.000,00
Somme a disposizione:			
3	I.V.A. 10% sui lavori di importo 77.777,24 €	€ 8.000,00	
4	Spese tecniche (compreso Iva e Cassa 4%)		
	Progettazione strutturale e DL strutturale	€ 2.288,00	
	Coordinamento della sicurezza	€ 1.015,04	
5	Quota fondo incentivo interno art. 113 D.Lgs. 50/2016 quota personale	€ 1.600,00	
6	Contributo autorità lavori pubblici	€ -	
7	Somme a disposizione per imprevisti, spostamenti sottoservizi.	€ 2.100,00	
8	Arrotondamento	-€ 3,04	
	Sommano	€ 15.000,00	€ 15.000,00
	TOTALE		€ 95.000,00

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione in quanto rispondente agli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

Visto il verbale di Verifica della progettazione e il verbale di Validazione del Progetto ai sensi dell'art. 26 comma 1 e 8 del D. Lgs n. 50/2016.

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile Settore Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000

Con voti favorevoli unanimi e palesi;

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo per il RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CASTELLO 9 A DOSOLO redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella figura dell'Arch. Riccardo Belfanti in collaborazione, per la sola parte strutturale, con l'Ing. Simone Marchi con studio in San Benedetto Po (MN), Via Ferri n. 56, p.iva 02482890205 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Mantova al n. 1628/a, con documentazione tecnica depositata agli atti;

2. DI DARE ATTO che l'onere complessivo dell'intervento risulta di Euro 95.000,00 e troverà copertura nel bilancio di previsione pluriennale 2020/22 - esercizi 2020 e 2021 ;

Successivamente,

delibera

- di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2020 n. 267.



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale seduta n. **25** del **27.10.2020**

IL SINDACO
BORTOLOTTI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
BORGHI ROBERTA