COMUNE DI DOSOLO
Provincia di Mantova
*****

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO/UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 173 / 2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO AI LOCALI AD USO SPOGLIATOIO A SERVIZIO DEL CAMPO DA CALCIO" NELL'AMBITO DEL "BANDO REGIONALE EX L.R. 9/20 - INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI ENTI LOCALI: SOSTITUZIONE CALDAIE INQUINANTI" (DDUO 5659 DEL 27/04/2021). CUP: F79J21004230006. LOTTO 2 - OPERE EDILI CONNESSE AGLI IMPIANTI CIG: 99280345D4

IL RESPONSABILE

PREMESSO CHE:
- risulta necessario intervenire dal punto di vista edile in quanto sono previsti interventi sugli impianti meccanici di riscaldamento rivolti ad efficientare dal punto di vista energetico i locali ad uso spogliatoio a servizio del campo da calcio comunale di Dosolo;

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale intervenire con la riqualificazione edile per adeguare dal punto di vista igienico sanitario e di salubrità i locali ad uso spogliatoio del campo da calcio comunale;

- il Comune ha ottenuto un contributo di € 168.347,02 per l'esecuzione delle opere sopra citate con bando di finanziamento di Regione Lombardia ex L.R. 9/20 – "Interventi di ristrutturazione immobili enti locali: sostituzione caldaie inquinanti" (Dduo 5659 del 27/04/2021), corrispondente al 90% dell'importo richiesto in fase di candidatura;

VISTA in proposito la deliberazione di G.C. n. 55 del 24/06/2023 nella quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento impiantistico ai locali ad uso spogliatoio a servizio del campo da calcio comunale – LOTTO 2 opere edili connesse agli impianti **-** rassegnato dall'Arch. Thomas Vizzacchero, che prevede una spesa di Euro 88.296,62 oltre iva per lavori, ed Euro 31.703,38 per somme a disposizione;

RAVVISATA l'opportunità di procedere con l'affidamento dei lavori dando atto che l'importo dei lavori da appaltare risulta di Euro 88.296,62 oltre iva di cui Euro 86.738,24 oltre iva per lavori a base d'asta ed Euro 1.558,38 oltre iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

INDIVIDUATO nel responsabile del settore tecnico l'Arch. Riccardo Belfanti il responsabile unico del procedimento dell'opera in argomento;

ACCERTATO che il progetto esecutivo, posto a base di gara, è stato validato dal responsabile unico del procedimento con verbale prot. n. 5186 del 22/06/2023 e che detta approvazione rispetta le disposizioni di cui all'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

VERIFICATA la conformità dell'opera alla programmazione finanziaria dell'ente per l'anno 2023;

ATTESO che l'art.1 comma 1 lett. a) della Legge 55/2019 come modificato dall'art. 8 comma 7 della Legge 120/2020 e poi dalla legge n. 108 del 2021 ha sospeso fino alla data del 30/06/2023 l'applicazione dell'art. 37 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e smi che prevede il ricorso alle centrali uniche di committenza per l'appalto di lavori di importo superiore a Euro 150.000,00;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici",* approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, ed in particolare il paragrafo 5;

DATO ATTO CHE:

- l'importo dei lavori da appaltare risulta inferiore a € 150.000,00 pertanto trova applicazione l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11 settembre 2020 come sostituita della legge n. 108 del 2021;

- ai sensi dello stesso articolo è consentito l'affidamento diretto dei lavori ad imprese specializzate nel settore ed in possesso di adeguata professionalità;

VISTO l'elenco degli operatori registrati per il comune di Dosolo sulla piattaforma telematica di negoziazione di Regione Lombardia SINTEL ed in possesso di adeguata specializzazione, professionalità, esperienza ed affidabilità accertata dall'Ente per le opere di cui alla categoria OG1 previste dal progetto;

RITENUTO di procedere con l'appalto delle opere in argomento stante l'urgenza di procedere con l'esecuzione dei lavori dovuta alla necessità rispettare le tempistiche di rendicontazione del finanziamento, mediante affidamento diretto ai sensi dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11 settembre 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, invitando alla procedura l'operatore selezionato dal RUP nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, in possesso di comprovata esperienza, affidabilità e di adeguata qualificazione SOA per le opere da appaltare di cui alle categoria OG1;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dato atto che:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è la riqualificazione e miglioramento energetico degli spogliatoi a servizio del campo da calcio comunale di Dosolo;

- L'oggetto del contratto è la sola esecuzione di opere di natura edile di cui alla categoria OG1 connesse ai lavori di riqualificazione e miglioramento energetico degli spogliatoi a servizio del campo da calcio comunale di Dosolo di proprietà dell'Ente;

- Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria;

- Risulta più congruo ed adeguato per l'ente utilizzare come criterio di aggiudicazione

quello del prezzo più basso, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 3 della Legge 120 del 11 settembre 2020 e modificato della legge n. 108 del 2021 in considerazione della natura delle opere progettate che non richiedono migliorie tecniche;

- Le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

- L'importo dei lavori posto a base di gara con la presente determinazione è di Euro 88.296,62 oltre iva di cui Euro 86.738,24 oltre iva per lavori a base d'asta ed Euro 1.558,38 oltre iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- si procederà con la consegna urgente dei lavori in pendenza di stipula dei contratti ai sensi dell'art.8 della Legge 120/2020 e sostituita dalla Legge 108/2021 entro e non oltre 10 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione dei lavori;
- qualora l'aggiudicatario non si presenti nel luogo e data fissati per la consegna dei lavori, si procederà con la revoca immediata dell'appalto e la riaggiudicazione ad altro concorrente;
- la ditta affidataria dovrà costituire, a garanzia degli obblighi contrattuali, una cauzione definitiva per l'esecuzione dei lavori secondo quanto previsto dal progetto approvato;

RITENUTO pertanto di procedere con lo svolgimento della gara da parte dell'ente committente comune di Dosolo, gestendo la gara in modalità interamente telematica mediante il sistema di intermediazione messo a disposizione da Regione Lombardia denominato Sintel, accessibile dai siti internet https://www.arca.regione.lombardia.it/, sia per agevolare la partecipazione degli operatori economici che per assicurare pienamente la trasparenza della procedura mediante la tracciabilità di tutte le operazioni di gara e in ossequio alla normativa vigente;

CONSIDERATO che allo scopo è stata predisposta la documentazione di gara allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO che per l'entità dell'appalto ed in regione della natura delle opere da realizzare, sia congruo assegnare non meno di 7 giorni naturali e consecutivi per la presentazione delle offerte dalla data di ricevimento della lettera di invito, ciò in quanto:

- sussiste l'urgenza di procedere con la consegna dei lavori sia per garantire l'installazione entro e non oltre la fine de mese di ottobre 2023 per rispettare le tempistiche di rendicontazione del contributo ed avere la struttura funzionante con l'inizio della stagione sportiva;
- la documentazione progettuale è in formato digitale e potrà essere visionata da ciascuna ditta selezionata presso gli uffici comunali;
- la stazione appaltante si rende disponibile ad una piena collaborazione con le ditte che intenderanno partecipare per la delucidazione di tutti gli aspetti progettuali dell'opera;
- è stata data la massima disponibilità per l'effettuazione anche di eventuali sopralluoghi non obbligatori presso i siti nel quale dovranno essere realizzate le opere;
- le opere da realizzare sono di tipo tradizionale e comunemente eseguite dalle ditte specializzate nel settore;
- l'offerta potrà essere formulata pertanto in maniera autonoma senza la necessità di dover ricorrere a particolari operatori specializzati esterni;

VISTA E RICHIAMATA la documentazione di gara sopra elencata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ritenuta meritevole di approvazione in quanto redatta in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n.50/2016 e smi;

ACCERTATO che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico attribuito alla suddetta opera è il seguente: **CUP: F79J21004230006;**

ACCERTATO CHE:

- il codice Identificativo Gara attribuito alla presente procedura è il seguente: **CIG: 99280348D4;**
- ai sensi della Deliberazione di ANAC n. 1121 del 29/12/2020 la stazione appaltante è tenuta al pagamento del contributo di gara nella misura di Euro 35,00;
- detto importo dovrà essere versato tramite MAV il quale sarà emesso dall'Autorità e sarà liquidato una volta messo a disposizione sul sito dell'autorità stessa;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati ed ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000;

DATO ATTO CHE il RUP Arch. Riccardo Belfanti, nonché il personale deputato ad intervenire nello svolgimento della procedura oggetto del presente provvedimento, non versa nelle ipotesi di conflitto di interesse anche solo potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990, come introdotto dall'art.1 comma 41 della Legge n.190/2012 e dell'art. 6 comma 1 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013

VISTO il D.Lgs 50/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

VISTA la deliberazione G.C. n. 122 del 20/12/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023/2025;

VISTO il decreto del Sindaco n. 18/2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico

D E T E R M I N A

1) DI ATTIVARE per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono qui richiamate, la procedura di gara mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11 settembre 2020 e poi dalla legge n. 108 del 2021, per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico ai locali ad uso spogliatoio a servizio del campo da calcio comunale – LOTTO 2 opere edili connesse agli impianti;

2) DI INVITARE a presentare l'offerta secondo l'allegata documentazione di gara gli operatori, selezionati dal RUP dall'elenco degli operatori accreditati per il comune di Dosolo sulla piattaforma SINTEL, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, in possesso di adeguata qualificazione SOA OG1 o requisito equivalente per i lavori in affidamento e di comprovata esperienza ed affidabilità;

3) DI APPROVARE l'allegata documentazione di gara citata nelle premesse per la partecipazione alla gara in argomento quale parte integrante e sostanziale del

presente provvedimento;

4) DI DARE ATTO che le gli operatori economici dovranno presentare le offerte, unitamente alla documentazione richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nell'allegata documentazione di gara;

5) DI ESPLETARE la procedura di gara tramite la piattaforma telematica SINTEL, all'interno dell'Agenzia Regione degli Acquisti ARIA, nel rispetto degli elementi specificati ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. nr. 267/2000 secondo quanto indicato nelle premesse del presente atto;

6) DI DARE ATTO che è fissato in Euro 88.296,62 oltre iva l'importo posto a base di gara di cui Euro 86.738,24 oltre iva per lavori a base d'asta ed Euro 1.558,38 oltre iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

7) DI IMPEGNARE la spesa per l'appalto dei lavori di Euro 97.126,28 (iva 10 % compresa) al Capitolo 89269 "lavori di adeguamento impiantistico del campo da calcio (Fin. Ctb. R.L. decreto n. 14647 del 29/10/2021 e risorse proprie) – Missione 06, Programma 01, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2023/2025 – esercizio 2023;

8) DI DARE ATTO che ai sensi della Deliberazione di ANAC n. 621 del 20/12/2022 la stazione appaltante è tenuta al pagamento del contributo di gara nella misura di Euro 35,00 e che tale spesa trova copertura nel quadro economico dei lavori;

9) DI IMPEGNARE la spesa quale contributo di gara da versare all'ANAC di Euro 35,00 al Capitolo 89269 "lavori di adeguamento impiantistico del campo da calcio (Fin. Ctb. R.L. decreto n. 14647 del 29/10/2021 e risorse proprie) – Missione 06, Programma 01, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2023/2025 – esercizio 2023;

10) DI DARE ATTO che:

a) ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 – comma 4 la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

b) la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente"- sottosezione "Provvedimenti"

c) "Provvedimenti Dirigenti", ai sensi dell'art.23, c.1, 2 del D.Lgs.n.33/2013;

E S P R I M E

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis - co. I – D. Lgs. 267/2000);

A T T E S T A

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 47 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche, il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 dell'art. 26 della L. 23/12/1999, n. 488, come modificato dal D.L. 12/07/2004, n. 168, convertito in Legge 30/07/2004, n. 191.

R I L A S C I A

Il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della spesa di cui alla presente determinazione con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica

Lì, 27/06/2023

IL RESPONSABILE
BELFANTI RICCARDO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)