



COMUNE DI DOSOLO

Provincia di Mantova

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO/UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 101 / 2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI MARCIAPIEDI E DELLE PAVIMENTAZIONI POSTI IN PROSSIMITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE DI DOSOLO E VILLASTRADA NELL'AMBITO DEL BANDO SVILUPPI DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024. CUP: F77H22004450006

IL RESPONSABILE

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 20/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025 e la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione semplificato 2024/2026;

VISTA la Deliberazione della Giunta comunale n. 111 del 20/12/2023 con la quale è stato approvato il PEG 2024/2026;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 18/2019 con il quale il sottoscritto Arch. Riccardo Belfanti è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

RICHIAMATI:

- il D.d.u.o n. 4971 del 12/04/2022 di Regione Lombardia, avente per oggetto: "Approvazione del bando "Sviluppo dei distretti del Commercio 2022 – 2024" finalizzato a promuovere e consolidare la ripresa delle economie locali nei Distretti del Commercio lombardi, sostenendo sia gli investimenti diretti degli operatori economici, sia gli interventi di qualificazione del contesto urbano e del territorio realizzati dagli Enti locali;

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 81 del 03/09/2022 con la quale si approvava la candidatura a valere sul bando "Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024" D.d.u.o n. 4971 del 12/04/2022;

- il Decreto n. 17508 del 30/11/2022 con cui Regione Lombardia ha approvato la graduatoria delle domande presentate sul bando "Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024 e concessione dei contributi agli enti locali;

Premesso che il presente intervento si pone l'obiettivo di riqualificare gli accessi e le pavimentazioni nei paesi di Dosolo e Villastrada in prossimità alle attività economiche locali e facilitarne il raggiungimento anche grazie all'abbattimento delle barriere architettoniche presenti;

VISTA in proposito la deliberazione di G.C. n. 31 del 06/04/2024 con la quale si approvava il progetto esecutivo di "RIQUALIFICAZIONE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI MARCIAPIEDI E DELLE PAVIMENTAZIONI POSTI IN PROSSIMITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE DI DOSOLO E VILLASTRADA NELL'AMBITO DEL BANDO SVILUPPI DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024" redatto dall'ing. STEFANO ROSSI con studio in Mantova, Via Vittorini 15/B C.F. RSSSFN71M21E897N - P.I 01850970201 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Mantova al numero 979/A, che prevede una spesa di Euro 117.000,00 oltre iva per lavori, ed Euro 33.000,00 per somme a disposizione;

RAVVISATA l'opportunità di procedere con l'affidamento dei lavori dando atto che l'importo dei lavori da appaltare risulta di Euro 117.000,00 oltre iva di cui Euro 77.424,24 oltre iva per lavori a base d'asta, Euro 37.575,76 per costo della manodopera ed Euro 2.000,00 oltre iva per oneri della sicurezza, questi ultimi entrambi non soggetti a ribasso d'asta;

ACCERTATO che il progetto esecutivo, posto a base di gara, è stato validato dal sottoscritto dall'arch. Riccardo Belfanti in data 08/03/2024 e che detta approvazione rispetta le disposizioni di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATA la conformità dell'opera alla programmazione finanziaria dell'ente per l'anno 2024;

Dato atto che:

- l'importo dei lavori da appaltare risulta inferiore a € 150.000,00 pertanto trova applicazione l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dello stesso articolo è consentito l'affidamento diretto dei lavori ad imprese specializzate nel settore ed in possesso di adeguata professionalità;

VISTO l'elenco degli operatori registrati per il comune di Dosolo sulla piattaforma telematica di negoziazione di Regione Lombardia SINTEL ed in possesso di adeguata specializzazione, professionalità, esperienza ed affidabilità accertata dall'Ente per le opere di cui alla categoria OG3 previste dal progetto;

RITENUTO pertanto di procedere con l'appalto delle opere in argomento mediante affidamento diretto ai sensi dall'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, invitando alla procedura l'operatore selezionato dal RUP nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, in possesso di comprovata esperienza, affidabilità e di adeguata qualificazione SOA per le opere da appaltare di cui alle categoria OG3;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dato atto che:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è la RIQUALIFICAZIONE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEI MARCIAPIEDI E DELLE PAVIMENTAZIONI POSTI IN PROSSIMITA' DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE DI DOSOLO E VILLASTRADA;
- L'oggetto del contratto è la sola esecuzione di opere edili di cui alla categoria OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI - secondo il progetto esecutivo approvato e sopra citato;
- Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria;

VISTO che risulta più congruo ed adeguato per l'ente utilizzare come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso senza esclusione delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 in considerazione della natura delle opere progettate che non richiedono miglione tecniche;

POSTO che le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

- L'importo dei lavori posto a base di gara con la presente determinazione è di Euro 95.275,00 oltre iva di cui Euro 117.000,00 oltre iva di cui Euro 77.424,24 oltre iva per lavori a base d'asta, Euro 37.575,76 per costo della manodopera ed Euro 2.000,00 oltre iva per oneri della sicurezza, questi ultimi entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
- si procederà con la consegna urgente dei lavori in pendenza di stipula dei contratti ai sensi dell'art.17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 della Legge 120/2020 entro e non oltre 15 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione dei lavori;
- qualora l'aggiudicatario non si presenti nel luogo e data fissati per la consegna dei lavori, si procederà con la revoca immediata dell'appalto e la riaggiudicazione ad altro concorrente;
- ditta affidataria dovrà costituire, a garanzia degli obblighi contrattuali, una cauzione definitiva per l'esecuzione dei lavori secondo quanto previsto dal progetto approvato;

RITENUTO pertanto di procedere con lo svolgimento della gara da parte dell'ente committente comune di Dosolo, gestendo la gara in modalità interamente telematica mediante il sistema di intermediazione messo a disposizione da Regione Lombardia denominato Sintel, accessibile dai siti internet <https://www.arca.regione.lombardia.it>, per assicurare pienamente la trasparenza della procedura mediante la tracciabilità di tutte le operazioni di gara e in ossequio alla normativa vigente;

CONSIDERATO che allo scopo è stata predisposta la documentazione di gara allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, mentre il progetto esecutivo è disponibile in formato elettronico su apposito link informatico;

RITENUTO che per l'entità dell'appalto ed in ragione della natura delle opere da realizzare, sia congruo assegnare non meno di 10 giorni naturali e consecutivi per la presentazione delle offerte dalla data di ricevimento della lettera di invito, ciò in quanto:

- la documentazione progettuale è in formato digitale e potrà essere scaricata elettronicamente dal link informatico sul Web appositamente creato;
- la stazione appaltante si rende disponibile ad una piena collaborazione con le ditte che intenderanno partecipare per la delucidazione di tutti gli aspetti progettuali dell'opera;
- è stata data la massima disponibilità per l'effettuazione anche di eventuali sopralluoghi non obbligatori presso i siti nel quale dovranno essere realizzate le opere;
- le opere da realizzare sono di tipo tradizionale e comunemente eseguite dalle ditte specializzate nel settore;
- l'offerta potrà essere formulata pertanto in maniera autonoma senza la necessità di dover ricorrere a particolari operatori specializzati esterni;

VISTA E RICHIAMATA la documentazione di gara sopra elencata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ritenuta meritevole di approvazione in quanto redatta in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n.36/2023;

ACCERTATO che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico attribuito alla suddetta opera è il seguente: CUP: **F77H22004450006**

ACCERTATO che:

- il codice Identificativo Gara da attribuire alla presente procedura verrà richiesto nella fase di aggiudicazione sul portale Sintel mediante il modulo di interoperabilità degli appalti (MIAP);
- ai sensi della Deliberazione di ANAC n. 621 del 20/12/2022 la stazione appaltante è tenuta al pagamento del contributo di gara nella misura di Euro 35,00;
- detto importo dovrà essere versato tramite MAV il quale sarà emesso dall'Autorità e sarà liquidato una volta messo a disposizione sul sito dell'autorità stessa;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi

assegnati ed ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000;

DATO ATTO CHE il RUP arch. Riccardo Belfanti, nonché il personale deputato ad intervenire nello svolgimento della procedura oggetto del presente provvedimento, non versano nelle ipotesi di conflitto di interesse contemplate dall'art. 42 commi 1 e 2 del Nuovo codice dei Contratti Pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.P.R. 207/2010;
- il D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) DI ATTIVARE per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono qui richiamate, la procedura di gara mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei Lavori di riqualificazione di Via Cerati a Dosolo;
- 2) DI INVITARE a presentare l'offerta secondo l'allegata documentazione di gara l'operatore, selezionato dal RUP dall'elenco degli operatori accreditati per il comune di Dosolo sulla piattaforma SINTEL, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, in possesso di adeguata qualificazione SOA OG3 per i lavori in affidamento e di comprovata esperienza ed affidabilità;
- 3) DI APPROVARE l'allegata documentazione di gara citata nelle premesse per la partecipazione alla gara in argomento quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4) DI DARE ATTO che l'operatore economico dovrà presentare le offerte, unitamente alla documentazione richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nell'allegata documentazione di gara;
- 5) DI ESPLETARE la procedura di gara tramite la piattaforma telematica SINTEL, all'interno dell'Agenzia Regione degli Acquisti ARIA, nel rispetto degli elementi specificati ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. nr. 267/2000 secondo quanto indicato nelle premesse del presente atto;
- 6) DI DARE ATTO che l'importo dei lavori è fissato in Euro 117.000,00 oltre iva di cui Euro 77.424,24 oltre iva per lavori a base d'asta, Euro 37.575,76 per costo della manodopera ed Euro 2.000,00 oltre iva per oneri della sicurezza, questi ultimi entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
- 7) DI IMPEGNARE la spesa di € 123.205,12 (iva compresa) al Capitolo 53116 "Lavori di riqualificazione marciapiedi e pavimentazioni in prossimità di attività economiche e commerciali (Finanziati da contributo di Regione Lombardia e avanzo di amministrazione) – Missione 10, Programma 05, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio 2024;
- 8) DI DARE ATTO che ai sensi della Deliberazione di ANAC n. 621 del 20/12/2022 la stazione appaltante è tenuta al pagamento del contributo di gara nella misura di Euro 35,00 e che tale spesa trova copertura nel quadro economico dei lavori;
- 9) DI IMPEGNARE la spesa quale contributo di gara da versare ad ANAC di € 35,00 € al Capitolo 53116 "Lavori di riqualificazione marciapiedi e pavimentazioni in prossimità di attività economiche e commerciali (Finanziati da contributo di Regione Lombardia e avanzo di amministrazione) – Missione 10, Programma 05, Titolo 2 – del bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio 2024;
- 10) DI DARE ATTO che ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 – comma 4 la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la

copertura finanziaria;

11) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14/03/20213 n. 33;

12) DI DARE ATTO che competono al RUP Arch. Riccardo Belfanti le attività conseguenti al presente provvedimento;

13) DI DARE ATTO che il Responsabile del Settore Arch. Riccardo Belfanti ha dichiarato l'assenza di conflitto d'interessi, anche solo potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della Legge n.190/2012 e dell'art. 6 comma 1 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

14) DI DARE ATTO che l'informativa sulla privacy dedicata ai fornitori è disponibile sul sito internet www.comune.dosolo.mn.it nella sezione privacy.

Lì, 17/04/2024

IL RESPONSABILE
BELFANTI RICCARDO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)